



Så här anlägger du

Enskilt avlopp



Enskilt avlopp

Innan man får anlägga eller ändra en avloppsanläggning ska dess lämplighet bedömas. Denna folder visar vad du bör tänka på när du ansöker om tillstånd för en avloppsanläggning.

Det är du som fastighetsägare som ska komma med förslag på hur avloppet ska lösas. Den ska sedan granskas av oss på miljö- och hälsoskydd. Vi lämnar inte förslag på lösning men kan ge dig tips och råd. För att kunna anlägga avlopp måste vissa krav uppfyllas som skyddsavstånd till dricksvattenbrunnar, markförhållanden med mera. Bedömningen sker utifrån miljöbalkens bestämmelser. Eftersom varje plats är unik kan bedömningen skilja sig mellan två fastigheter trots att de ligger intill varandra.

Ansökan

Med **ansökningsblanketten** ska du bifoga en **situationsplan** skala 1:400 eller 1:500, se exempel på sidan 6.

I ansökan ska följande framgå:

- ✓ föreslagen placering av avloppsanläggning
- ✓ läge för egen och grannars dricksvattenbrunnar
- ✓ typ av dricksvattenbrunn (grävd eller borrhål)
- ✓ läge för bergvärme eller jordvärme (egen och grannars)
- ✓ diken och ytvatten
- ✓ jorddjup och/eller grundvattennivå
- ✓ byggnader
- ✓ tomtgränser och fastighetsbeteckningar
- ✓ vägar
- ✓ väderstreck

Fyll i ansökan så noga som möjligt - då går vår handläggning snabbare. Vid uppbyggda anläggningar ska en **profilskiss** och en **teknisk beskrivning** över avloppsanläggningens konstruktion bifogas. Se exempel på sidan 7.

När en komplett ansökan har lämnats in samt provgropar grävts gör vi på miljö- och hälsoskydd en besiktning av platsen och provgroparna. Därefter bedöms om ansökan kan beviljas eller inte. För prövning av ansökan tas en avgift ut.

Informera grannarna

Du bör alltid informera närbelägna grannar om att du planerar att anlägga en avloppsanläggning.

Gemensamma avloppslösningar

I områden med tät bebyggelse kan det vara svårt att uppnå tillräckligt stort skyddsavstånd till egen och grannars dricksvattenbrunnar. I dessa fall bör man sträva efter gemensamma lösningar där flera fastigheter går ihop om vatten och/eller avlopp. Samordningen medför oftast också lägre kostnader för varje ansluten fastighetsägare.

Servitut

Om avloppsanläggningen anläggs på eller i omedelbar närhet av annans mark krävs medgivande från berörd markägare. Servitut bör då upprättas. Ni bör kontakta Lantmäteriet eller inskrivningsmyndighet, det vill säga tingsrätten, för närmare uppgifter om utformning av servitut.

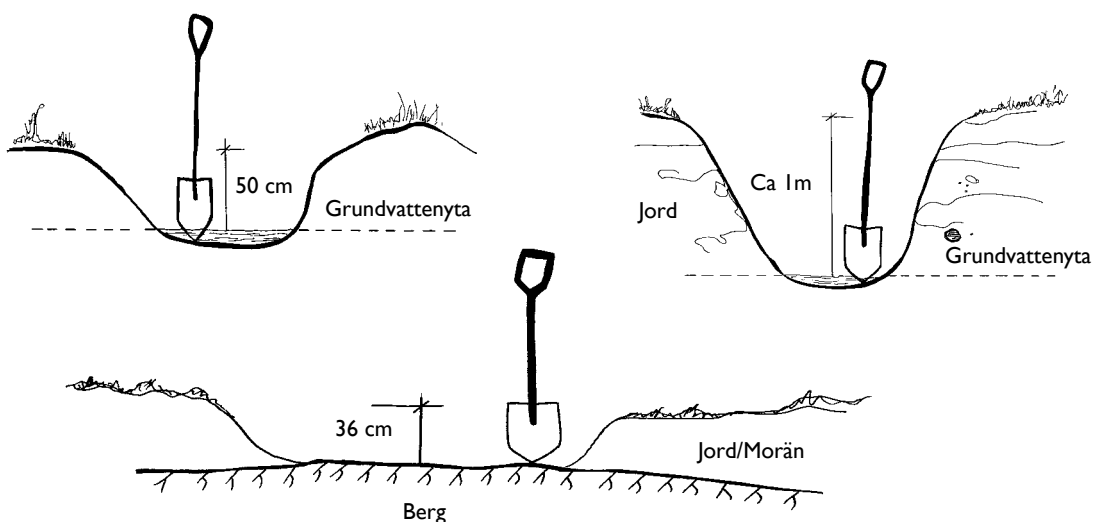
Provgropar

För att kunna bedöma vilken typ av avloppsanläggning som ska väljas måste du veta:

- jorddjupet
- jordmaterialets sammansättning
- grundvattenförhållanden

Därför behöver du se till att två provgropar grävs för att visa de naturliga förutsättningarna för infiltration eller genomströmning. Groparna placeras där spridningsledningarna planeras - lämpligen en grop i början och en i slutet av en planerad infiltration. Djupet på groparna ska om möjligt vara **minst två meter**. Träffar du på grundvatten eller berg mäts avståndet mellan markytan och grundvattenytan eller berget. Ett grovkornigt material, till exempel sand, är bäst för infiltration.

Exempel på provgropar:

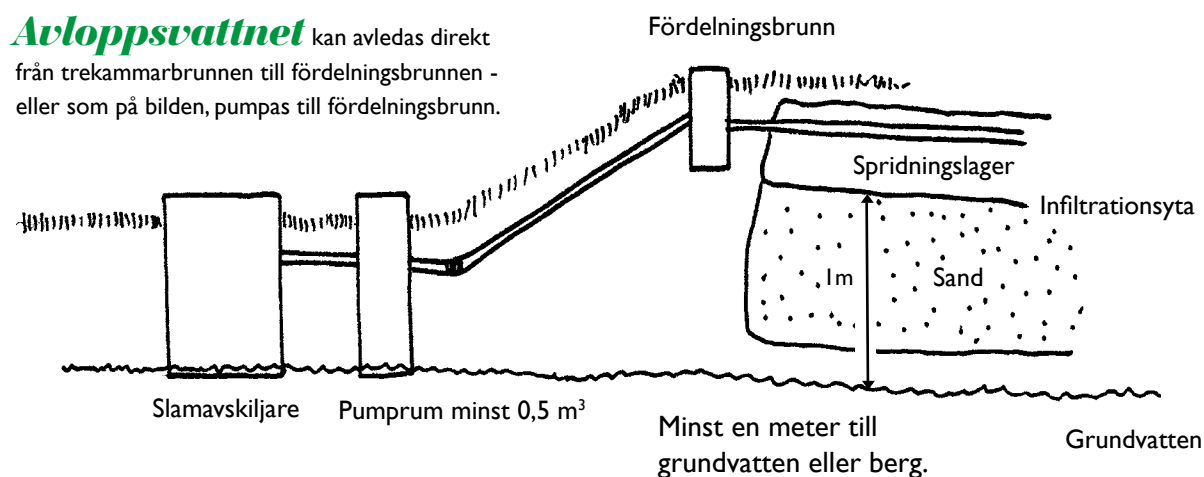


Lutningsförhållanden

I de fall där det inte är helt klart att en avloppsanläggning kan utföras beroende på markens lutning krävs att ansökan kompletteras med en avvägd profil över anläggningen. Av profilen ska framgå:

- nivå på byggnadens bottenplatta
- slamavskiljarens nivå och läge
- avloppsledningens slutpunkt
- de olika lagrens tjocklek

Ibland måste avloppsvattnet pumpas till exempel då markens lutning inte medger självfall, eller om infiltrationsytan måste byggas upp på grund av hög grundvattennivå. Avstånd från infiltrationsytan till berg eller högsta grundvattennivå ska vara minst en meter vilket kan ses i skissen nedan.



Skyddsnivå

En avloppsanläggning ska klara av att rena så mycket att skyddsnivåer för hälsoskydd och miljöskydd uppnås (Naturvårdsverkets allmänna råd NFS 2006:7). I kommunen är det generellt hög skyddsnivå för hälsoskydd och normal skyddsnivå för miljöskydd. I vissa enskilda fall kan man göra en annan bedömning.

Hälsoskydd - hög skyddsnivå: Det måste vara en god bakteriereduktion och detta får man bland annat genom att öka uppehållstiden, öka robustheten och ha en svårtillgänglig utsläppspunkt.

Miljöskydd - normal skyddsnivå: minst 90% av reduktion av organiska ämnen (BOD7) och minst 70% reduktion av fosfor (tot - P).

Olika anläggningar kan uppfylla skyddsnivåerna. Exempel på anläggningar som kan bli aktuella är infiltration, infiltration med kompaktmodul eller minireningsverk med efterpoleringsbädd.

Utökad geohydrologisk undersökning

I vissa fall kan de geohydrologiska förhållandena vara så svårbedömda att ansökan måste kompletteras med en geohydrologisk undersökning, utförd av geohydrologisk expert eller motsvarande. Ytterligare information finns hos oss på miljö- och hälsoskydd.

Separat hantering av toalettavfall

I vissa fall kan det bli aktuellt att separera bad-, disk- och tvättavloppet (bdt) från toalettavloppet. Det krävs när avstånden till egna eller andras vattentäcker är korta eller när det är svårt att utföra ledningssystem och/eller anläggning i marken.

Bland de vanligaste typerna av separata toalettsystem märks olika typer av biologiska toaletter (förmultning), latrinkompostering och snålspolande toalett med sluten tank.

Kontroll och slutbesiktning

Under byggnationen bör fortlöpande kontroll ske så att anläggningen utförs på ett fackmässigt riktigt sätt. Eventuella ändringar av placering eller annat måste införas på ritningarna och sedan skickas till oss på miljö- och hälsoskydd. Vi ska alltid kontaktas om det gäller större ändringar.

Den nya avloppsanläggningen får inte tas i bruk innan den har blivit slutbesiktigad av oss på miljö- och hälsoskydd. Eftersom anläggningens alla delar då måste vara synliga, får återfyllning av rörgravar etc. inte ske förrän efter besiktningen.

För mer information

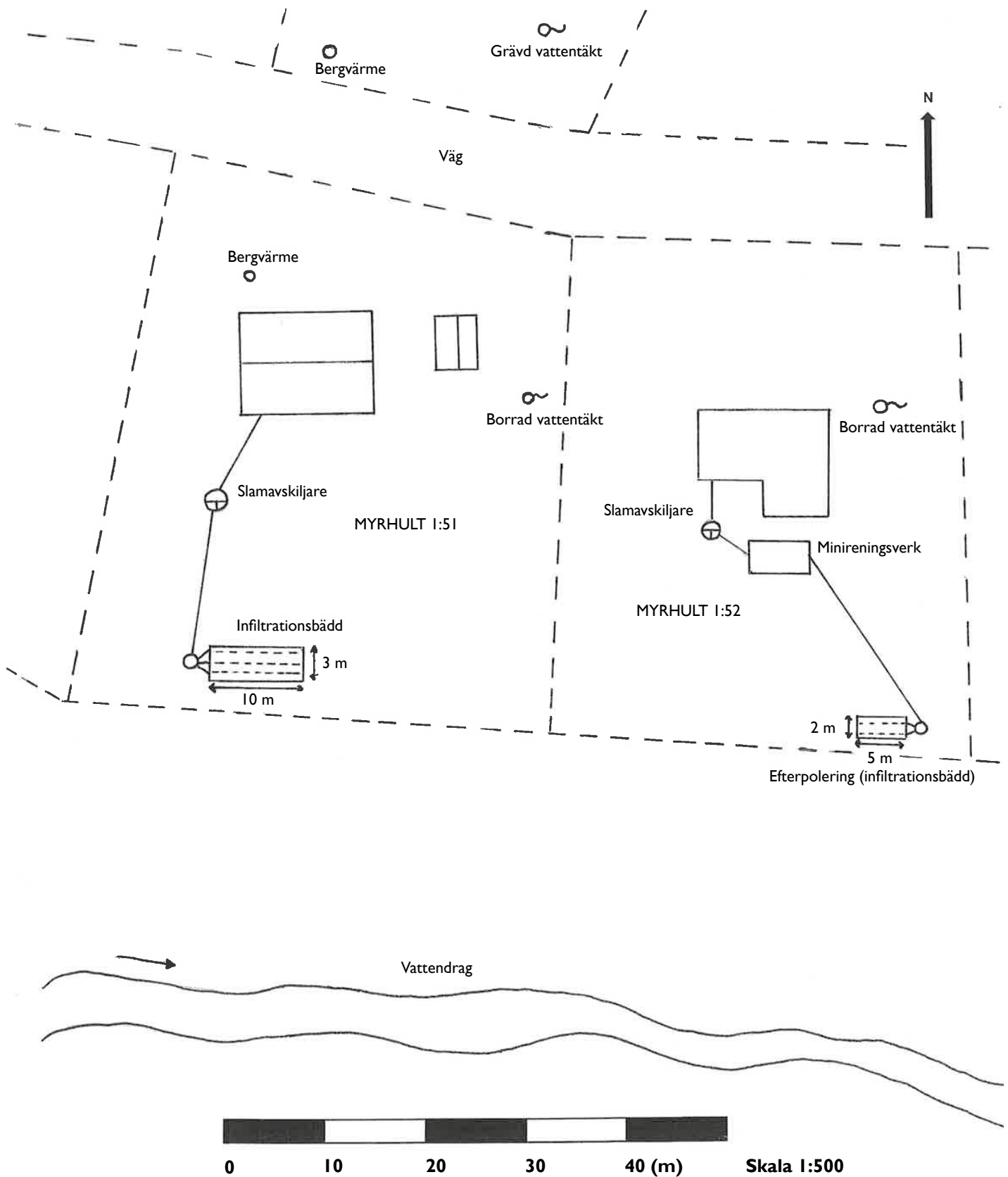
kontakta

Miljö- och hälsoskydd

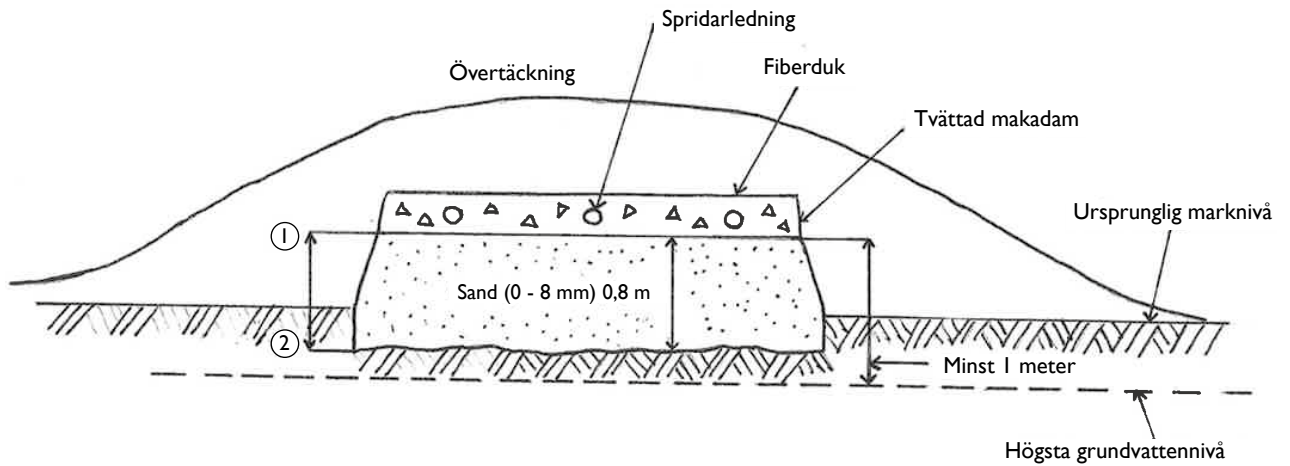
031-724 61 00 (växel)

miljo.halso@harryda.se

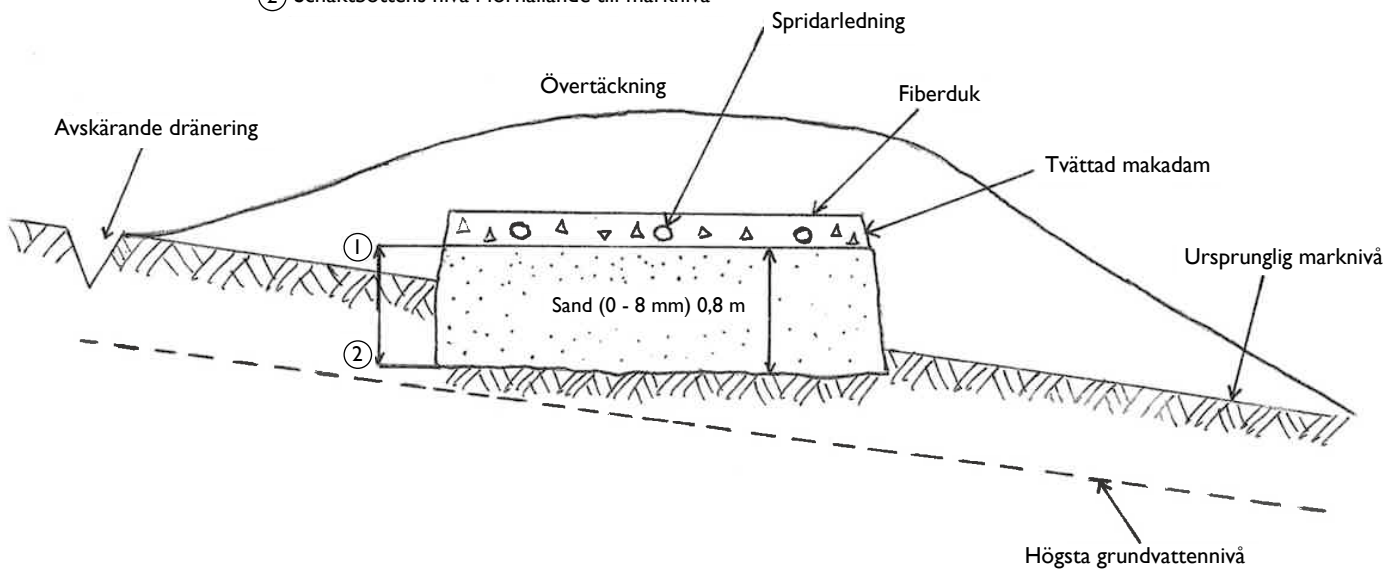
Exempel på situationsplan med enskild avloppsanläggning:



Exempel på profilsnitt av infiltrationsanläggning:



- ① Sandens nivå (infiltrationsytan) i förhållande till marknivå
- ② Schaktbottens nivå i förhållande till marknivå



Skala 1:50



Härryda kommun | 435 80 Mölnlycke | 031-724 61 00
kommun@harryda.se
facebook.com/harrydakommun
harryda.se

