

Begäran om startbesked för gestaltningsarbete  
inom investeringsprojekt

13

2024KS79

Kommunstyrelsen

Datum  
2024-02-19

Diarienummer  
2024KS79 865

## **Begäran om startbesked för gestaltungsarbete inom investeringsprojekt**

### **Förslag till beslut**

Kommunstyrelsen beviljar startbesked för det konstnärliga gestaltungsarbetet inom projekt Magasinsvägen i Landvetter-Backa.

Kommunstyrelsen beviljar startbesked för det konstnärliga gestaltungsarbetet inom projekt Ishall och idrottshall i Assmundtorp.

### **Sammanfattning av ärendet**

Konstnärlig gestaltning är sedan många år en integrerad del i Härryda kommuns tvärssektoriella arbete med samhällsbyggnad och integreras i vissa ny- och ombyggnationsprojekt. Den offentliga konsten är en del av Härryda kommuns moderna kulturarv och skapar identitet, stolthet och karaktär till kommunens gestaltade livsmiljöer.

Enligt beslut i kommunstyrelsen den 13 december 2023 §413 om verksamhetsplan och driftsbudget för 2024–2026 samt investering och exploateringsbudget för 2024–2026 (2028), får vissa av de planerade investeringsprojekten påbörjas endast om kommunstyrelsen beviljat startbesked. Projekt som involverar konstnärlig gestaltning har pekats ut som sådana projekt. De två planerade projekten för 2024, Magasinsvägen i Landvetter-Backa samt Ishall och idrottshall i Assmundtorp, redovisas i detta ärende.

Föreslagna projekt är framtagna i enlighet med beslutad policy för konstnärlig utsmyckning, och är betydande investeringar i Härryda kommuns samhällsbyggande.

Magasinsvägen får funktionen av porten till stadsdelarna Backa västra och Landvetter Södra. Den konstnärliga gestaltningen placeras tillgänglig för såväl fotgängare som cyklister och bilister.

Ishall och idrottshall i Assmundtorp är en nybyggnation i en del av kommunen som får en väsentligt större lokal tillgänglighet till rekreation och konstnärlig gestaltning i samband med exploateringen. Konstprogram tas fram under 2024 som underlag till upphandlingen.

## **Beslutsunderlag**

- Tjänsteskrivelse 19 februari 2024
- Konstplan 2024–2028, 11 april 2024
- Kommunstyrelsens beslut 10 december 2018 § 479
- Kommunstyrelsens beslut 31 mars 2021 § 132
- Policy för konstnärlig utsmyckning, 11 november 2021 § 224
- Kommunstyrelsens beslut 19 november 2020 § 458
- Verksamhetsplan 2024–2028 KS s. 58, 13 december 2023 § 413

## **Ärendet**

Mot bakgrund av policyn för konstnärlig utsmyckning har förvaltningen under året infört arbetssätt och rutiner för tvärsektoriellt arbete med konstnärliga gestaltungsprojekt. Rutinerna har tagits fram med avsikt att på bästa sätt använda de kompetenser som finns i förvaltningen, samt med utgångspunkt i lagen om offentlig upphandling och offentlighetsprincipen för transparens och rättssäkerhet i kommunens beslutsprocesser och arbetssätt.

Kommunstyrelsens verksamhetsplan för 2024–2026 (2028) presenterar en investeringsbudget för konstnärlig utsmyckning som följer beslut om 0,5 procent av investeringsbudgeten och maximalt 2 mnkr.

### ***Magasinsvägen i Landvetter-Backa***

Uppdraget är att uppföra en konstnärlig gestaltning på och/eller i anslutning till anvisad plats på den nya Magasinsvägen i Landvetter.

När den första etappen Magasinsvägen är färdig fortsätter kommunen att bygga enligt detaljplan för del av Landvetter 4:45 (Landvetter-Backa Västra) för den västra delen av detaljplanen, samt första etappen av Landvetter Södra.

Gestaltningen ska utföras på och/eller i anslutning till en anvisad plats mellan gång- och cykelbana och bilarnas körväg. Ytan för konst är ungefär 4,5 x 25 meter. På andra sidan gång- och cykelbanan ska det finnas en bänk/sittyta med möjliga träd/planteringar i anslutning.

Upphandling av konstnärliga tjänster sker i ett tvåstegsförfarande med intresseanmälningar, skissinbjudan och bedömning av en sakkunnig jury med representanter från samhällsbyggnad och kultur och fritid.

### ***Tidsplan***

Arbetet är påbörjat och vägen beräknas vara färdigbyggd i slutet av 2024 och konsten kan monteras därefter – enligt plan hösten 2025.

### ***Investeringsutgift***

Budget för den konstnärliga gestaltningen är 1,2 mnkr. I det ingår alla kostnader för produktion och montering av konstverket, samt arvode till konstkonsult och konstnär.

### ***Ishall och idrottshall i Assmundtorp***

Under 2023–2024 tar förvaltningen fram detaljplanen Assmundtorp 2:9 för att möjliggöra för en ny kommunal ishall och idrottshall samt för verksamhetsändamål. Lokaliseringen är Assmundtorp, Härryda ort. Planområdet ligger norr om Härrydavägen i anslutning till Assmundvallen och Härryda skola.

Som utgångspunkt föreslås en konstnärlig gestaltning på och/eller i anslutning till fasaden som vetter mot idrottsplan och Härryda skola. En konstnärlig gestaltning på utsidan av fastigheten tillgängliggör och förhöjer byggnationen på orten. Det finns goda möjligheter att genomföra projektet i dialog med invånare och lokala verksamheter, samt till fler gestaltungsprojekt inom detaljplaneområdet.

Uppdraget ges till en konstnär efter utlysning av skissuppdag och beslut i jury med representanter från kultur-, fastighet- och planverksamhet i Härryda kommun, arkitekt samt ansvarig konstkonsult.

### ***Tidsplan***

Enligt lokalresursplanen för 2024 – 2028 är planerad byggstart av ishallsbyggnaden 2025 och invigning i slutet av 2026. Konstnärlig gestaltning upphandlas under 2024 och planeras att monteras under 2027.

### ***Investeringsutgift***

Budget för den konstnärliga gestaltningen är 1,5 mnkr. I det ingår alla kostnader för produktion och montering av konstverket, samt arvode till konstkonsult och konstnär. Eventuella gestaltningar interiört eller på fler platser exteriört, ingår inte i denna budget.

### ***Ekonomiska konsekvenser***

De aktuella projekten ryms inom budgeterad ram.

### **Förvaltningens bedömning**

Föreslagna projekt är framtagna i enlighet med *Policy för konstnärlig utsmyckning*, fastställd av kommunfullmäktige.

Ett urval av projekt görs för att allokera de tilldelade resurserna på ett sätt som kan ge mesta möjliga effekt ur perspektiven samhällsbyggande, gestaltad livsmiljö och den konstnärliga potentialen på platsen.

Magasinsvägen får funktionen av porten till stadsdelarna Backa västra och Landvetter Södra. Den konstnärliga gestaltningen placeras tillgänglig för såväl fotgängare som cyklister och bilister.

Ishall och idrottshall i Assmundtorp är en nybyggnation i en del av kommunen som får en väsentligt större lokal tillgänglighet till rekreation och konstnärlig gestaltning i samband med exploateringen.

Päivi Malmsten  
Sektorschef

Sanna Eskilsson Juhlin  
Verksamhetschef

Upprättad av sektorn för utbildning, kultur och fritid 2024-04-11

Antagen av kommunstyrelsen 2024-xx-xx

Gäller från 2024-xx-xx

Dnr 2023KS564



# Konstplan 2024–2028

# Innehåll

<b>Inledning</b> .....	<b>3</b>
<b>Förutsättningar</b> .....	<b>3</b>
<b>Genomförande</b> .....	<b>3</b>
<b>Budget</b> .....	<b>4</b>
<b>Pågående projekt</b> .....	<b>5</b>
Landviparken, Landvetter .....	5
Magasinvägen, Landvetter-Backa.....	5
Ishall och idrottshall, Assmundtorp.....	5
Lös konst.....	6

## Inledning

Konstplanen beskriver de insatser och projekt som prioriterats under 2024 samt planerade insatser fram till och med 2028 i enlighet med kommunstyrelsens beslutade investeringsram för konstnärlig utsmyckning för perioden. Uppföljning av arbetet med offentlig konst sker inom ramen för verksamhetsberättelsen.

## Förutsättningar

Konstplanen är upprättad i enlighet med *Policy för konstnärlig utsmyckning*, fastställd av kommunfullmäktige 11 november 2021 § 224. Förvaltningen upprättar konstplanen årligen och informerar kommunstyrelsen.

## Genomförande

I arbete med konstnärliga processer och upphandlingar av konstnärliga tjänster är den konstnärliga friheten av stor vikt liksom att inte styra kulturens och konstens innehåll. Arbetet inriktas på att bereda goda ramar och grunder för upphandlingar som öppnar för det oväntade och samtidigt tjänar samhällsutveckling och kvalitet.

Arbetet sker i öppenhet och i dialog med medborgarna. Metoder och målgrupp för medborgardialog anpassas utifrån den konstnärliga gestaltningen, till exempel dialog med barn och elever, föreningsliv och/eller riktad information till boende i närheten. Förvaltningen arbetar med att utveckla arbetssätten för medborgardialog inom konstnärlig gestaltning.

Enheten kultur inom verksamheten kultur och fritid innehar processägarskapet för arbetet med konstnärlig utsmyckning. En tvärsektoriell konstgrupp följer det löpande arbetet med konstnärlig gestaltning och bereder förvaltningens förslag till prioriterade projekt. I gruppen finns sakkunskap och chefsansvar inom plan, trafik, fastighet, kultur, stadsplanering och ekonomi representerade.

Upphandling av konstnärliga tjänster sker inom ramen för direktupphandling genom intresseanmälningar, skissinbjudan och bedömning. Bedömningen görs av en sakkunnig jury med representanter från kultur och fritid och samhällsbyggnad.

Enheten kultur inom verksamheten kultur och fritid ansvarar för att tillse:

- Register och inventering över kommunens konstinnehav
- Omvärldsbevakning och kompetensutveckling
- Synlighet, information och kommunikation
- Dialog med respektive verksamhet kring underhåll av konstverk

## Budget

Kommunfullmäktige avsätter 0,5 procent av kommunens nettoinvesteringsbudget till offentlig konst, vilket innebär att ett urval av investeringarna behöver göras för att skapa kvalitativa gestaltningar.

De konstnärliga gestaltningssprojekten kan vara av olika art och utformning, t ex inomhus i en idrottshall eller utomhus i en rondell. Den verksamhet som omfattas av projektet, till exempel fastighet eller trafik, bokför investeringsutgiften och tilldelas därefter investeringsbudget i samband med bokslut.

Respektive verksamhet ansvarar för underhåll, så som rengöring och reparationer, för de konstverk som uppförts inom verksamheten. Driftbudget för underhåll samt kapitaltjänstkostnader tillfördes de verksamheter som är berörda av konstnärlig utsmyckning i samband med budget 2023–2025.

I upphandlingsprocessen ställs adekvata krav på utförandet för att säkerställa att konstverken uppfyller krav på säkerhet och rimliga driftskostnader.

Investeringsprojekt kan ibland försenas eller förlängas på grund av oförutsedda händelser, nya direktiv eller liknande. I förekommande fall har medel kunnat ombudgeteras på grund av tidsförskjutningar för att budget ska följa med till det år då kostnaderna faktiskt uppstår.

År 2024 uppgår total budget för konstnärlig utsmyckning inklusive medel som ombudgeterats från 2023 till ca 2,5 mnkr. För åren 2025–2028 motsvarar 0,5 procent av kommunens nettoinvesteringsbudget i genomsnitt ca 1,5 mnkr.

PLAN FÖR KONST I OFFENTLIG MILJÖ 2024-2028					
Projektbudget	2024	2025	2026	2027	2028
Lös konst	100 000 kr	100 000 kr	100 000 kr	100 000 kr	100 000 kr
Skytning, inventering	300 000 kr	300 000 kr	200 000 kr	50 000 kr	50 000 kr
Landviparken, Landvetter	100 000 kr	0 kr	0 kr	0 kr	0 kr
Magasinsvägen, Landvetter-Backa	400 000 kr	800 000 kr	0 kr	0 kr	0 kr
Ishall och idrottshall, Assmundtorp	50 000 kr	200 000 kr	400 000 kr	850 000 kr	
Ytterligare projekt med start 2025	0 kr	100 000 kr	400 000 kr	400 000 kr	600 000 kr
Ytterligare projekt med start 2026	0 kr	0 kr	60 000 kr	140 000 kr	800 000 kr
<b>Summa</b>	<b>950 000 kr</b>	<b>1 500 000 kr</b>	<b>1 160 000 kr</b>	<b>1 540 000 kr</b>	<b>1 550 000 kr</b>



## Pågående projekt

Aktuella gestaltungsprojekt under år 2024 är Landeviparken i Landvetter, Magasinsvägen i Landvetter-Backa samt ishall och idrottshall i Assmundtorp.

### Landeviparken, Landvetter

Ett grönstråk som utgår från Länsmansparken i Landvetter centrum är tänkt att övergå i Landeviparken, som anläggs i närheten av Förbos bostadshus samt idrottsplats. Upphandling och produktion av konstnärlig gestaltning är avslutad. Konstnären är skulptören Eva Fornåå. Anläggandet av parken har försenats. Konstverket kommer att monteras och slutfaktureras efter parkens färdigställande, preliminärt under år 2024.

### Magasinvägen, Landvetter-Backa

Landvetter-Backa är den första etappen av Landvetter Södra med ungefär tusen bostäder, service, arbetsplatser och rekreationsområden. Marken som omvandlas är mestadels skogsmark som kommunen äger.

Uppdraget är att uppföra konstnärlig gestaltning på eller i anslutning till anvisad plats på den nya Magasinsvägen i Landvetter-Backa. Magasinsvägen beräknas vara färdigbyggd i slutet av 2024 och konsten kan monteras därefter; enligt plan hösten 2025. Förvaltningen undersöker möjliga former för medborgardialog inom ramen för arbetet med konstnärlig utsmyckning.

Den anvisade platsen är mellan gång- och cykelbana och bilväg. Ytan för konst är ungefär 4,5 x 25 meter. Ytan omgivs, förutom av gång- och cykelbana och bilväg, av höga lodräta bergsväggar. På andra sidan gång- och cykelbanan ska det finnas en bänk eller sittytta med möjliga träd och/eller planteringar i anslutning.

### Ishall och idrottshall, Assmundtorp

Förvaltningen arbetar med att ta fram en detaljplan för att möjliggöra dels ny kommunal ishall och idrottshall, dels ny verksamhetsmark för kontor, hotell och parkeringshus som ska tillgodose framtida utveckling för bland annat Landvetter flygplats. Lokaliseringen är Assmundtorp, Härryda ort. Planområdet ligger norr om Härrydavägen i anslutning till Assmundvallen och Härrydaskolan. Ytan ligger inom gränsmarkeringarna för buller från flygplatsen.

Ishallen och idrottshallen planeras som en större sammanhängande byggnad med utrymme för två isrinkar och en idrottshall med tillhörande funktioner. Fastigheten ska även inbegripa danssal, mindre kontorsytor och utställningsyta. Som utgångspunkt föreslås en konstnärlig gestaltning på och/eller i anslutning till fasaden som vetter mot idrottsplan och Härrydaskolan. Ett konstprogram som beskriver investeringsprojektet och ramarna för den konstnärliga gestaltningen tas fram under 2024 för att därefter kunna starta en upphandling. I dagsläget är montering av konstnärlig gestaltning planerad till år 2027.

## Lös konst

En del av arbetet med konstnärlig utsmyckning är flytt av konst, satsningar inom information och skyltning samt inköp av så kallad lös konst. Lös konst är enskilda verk som kan plockas ned och hängas om i nya sammanhang. Således är denna typ av konst inte byggnadsanknuten. Lös konst placeras i regel inte i enskilda tjänsterum men däremot i korridorer, personalrum, mötesrum och liknande.

Förvaltningen avser inleda en större satsning på inventering och information om konsten som finns i kommunens ägo. Detta i första hand genom att förbättra skyltning och tillgängliggöra information för de befintliga offentliga konstverk som finns utplacerade runt om i kommunen.

§ 479

Dnr 2018KS1006

## **Antagande av entreprenör för utbyggnad av Magasinsvägen i Landvetters-backa västra**

Kommunfullmäktige antog den 20 juni 2016 § 81 detaljplan för Landvetter 4:45 m.fl. Landvetters-Backa västra. Detaljplanen vann laga kraft den 20 september 2016. Magasinsvägen är en del av genomförandet av detaljplanen. Magasinsvägen blir ny huvudgata till Landvetters-Backa västra med möjlig förlängning för framtida utbyggnadsplaner i Landvetters södra.

Sektorn för samhällsbyggnad har upprättat förfrågningsunderlag för utbyggnaden av Magasinsvägen. Anbudsinbjudan har skett och entreprenör ska utses. Vid anbudstidens utgång hade fyra anbud inkommit. Utvärderingen har skett och framgår av bifogad sammanställning. Förmånligaste anbud har lämnats av Veidekke Entreprenad AB. Arbetet planeras att genomföras från sommaren 2019 till vintern 2020. Medel för genomförande finns inom ramen för exploateringsbudgeten och i investeringsbudgeten. Projektet är kostnadsberäknat till 68 miljoner kronor.

Från sektorn för samhällsbyggnad föreligger skrivelse daterad den 26 november 2018.

### **Beslut**

Kommunstyrelsen utser Veidekke Entreprenad AB som entreprenör för utbyggnad av Magasinsvägen i Landvetters-backa västra.

Kommunstyrelsen utser verksamhetschef för trafik Björn Sundén som ombud för entreprenaden. Ombudet ska tillse att uppdraget fullgörs.

Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

-----

Signatur justerande	Utdragsbestyrkande

§ 132

Dnr 2021KS121

## Inriktning för att ersätta Landvetter Ishall

### Beslut

Kommunstyrelsen uppdrar åt förvaltningen att arbeta med inriktning enligt alternativ 3: *Ishall med två isrinkar samt en idrottshall*, i det fortsatta arbetet med att ersätta Landvetter Ishall.

### Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen beslutade den 6 februari 2020 § 53 att bevilja startbesked för att genomföra en utredning för ny ishall eftersom förvaltningen bedömt att nuvarande ishall i Landvetter nått sin tekniska livslängd och att ytterligare renoveringar inte är kostnadseffektivt.

Fastighetsfunktionen har genomfört en utredning utifrån beviljat startbesked och tagit fram tre alternativa förslag på ersättningslokal för nuvarande ishall. De tre alternativen har en geografisk placering väster om Härrydaskolan.

Förvaltningen bedömer att de tre alternativen är möjliga att genomföra för att ersätta nuvarande ishall. Förvaltningen bedömer även att alternativ ett inte tar hänsyn till föreningarnas behov av ytterligare omklädningsrum och rinkar.

Om beslut gällande ersättning av ishallen i Landvetter fastställs under våren 2021 kan en ny ishall, enligt en preliminär tidplan, vara färdigställd till årsskiftet 2025-2026.

### Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse 5 mars 2021
- Kommunstyrelsens beslut den 6 februari 2020, § 53
- Planskiss över utredd geografisk placering av hallar
- Skiss alternativ 1: Ishall med en isrink
- Skiss alternativ 2: Ishall med två isrinkar
- Skiss alternativ 3: Ishall med två isrinkar samt en idrottshall

### Förslag till beslut på sammanträdet

Per Vorberg (M) föreslår med instämmande av Patrik Linde (S), David Dinsdale (L), Kersti Lagergren (M), Håkan Eriksson (KD), Mikael Johannison (M), Martin Tengfjord (SP), Ulla-Karin Johansson (S) och Ronny Sjöberg (C) att kommunstyrelsen uppdrar åt förvaltningen att arbeta med inriktning enligt alternativ 3: *Ishall med två isrinkar samt en idrottshall*, i det fortsatta arbetet med att ersätta Landvetter Ishall.

Signatur justerande	Utdragsbestyrkande

# SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

## Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2021-03-31

---

### Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen bifaller Per Vorbergs förslag och finner att så sker.

### Paragrafen är justerad

-----

Signatur justerande	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------

## **Policy för konstnärlig utsmyckning**

Konstpolicyen beskriver kommunens förhållningssätt i frågor om konst och konstnärlig utsmyckning som kännetecknas av mod, nytänkande och handlingskraft i enlighet med kommunens vision.

### **Konst i offentlig miljö prioriteras**

Den offentliga konsten är en viktig beståndsdel i samhällsbyggandet. Den tillför värden i den offentliga miljön genom att ge karaktär och egenart åt byggnader och platser och skapar sammanhang mellan historien och samtiden.

Vid upprättande av program för kommunala byggnads- och infrastrukturprojekt ska konst i offentlig miljö alltid ingå som en av delarna i programmet. Detta gäller vid såväl ny- som om- och tillbyggnad. Oavsett offentlig eller privat exploatör.

### **Medborgardialog**

Arbetet med konstnärlig utsmyckning sker i öppenhet och i dialog med medborgarna.

### **Ansvar och roller**

- Kommunfullmäktige avsätter 0,5 procent till offentlig konst av kommunens nettoinvesteringsbudget.
- Förvaltningen upprättar konstplanen och informerar kommunstyrelsen
- Offentlig konst är en självklar del i ordinarie linjeorganisation. Vid varje gestaltungsprojekt samverkar de olika kommunala sektorerna, där olika verksamheters yrkeskompetenser tas tillvara.

**Fastställd av kommunfullmäktige 2021-11-11 §224**

A circular logo with a white background and a blue border, containing the word "Policy" in a blue, italicized serif font.

*Policy*

§ 458

Dnr 2020KS126

### **Begäran om startbesked för utbyggnad av kvarstående delar av Landvetter centrum kvarter 2 och 3**

I samband med beslut om verksamhetsplan och budget, den 7 november 2019 § 308, beslutade kommunstyrelsen att vissa investeringsprojekt ska beviljas startbesked av kommunstyrelsen innan det kan genomföras. Landvetter centrum kvarter 2 och 3 pekades ut som ett sådant projekt.

Detaljplan för Landvetter centrum kvarter 2 och 3 fick laga kraft den 30 november 2017 som tillsammans med redan utbyggda kvarter 1 (Willyshuset) och kommande kvarter 4-6 syftar till en förtätning av Landvetter centrum. Sedan planen fått laga kraft har en del av projekteringen och utbyggnaden genomförts. Detta startbesked innefattar bland annat upprättning av Landevigatan, ett bullerskydd för Brattåsområdet, en extra dagvattenkulvert under Härkeshultsvägen samt en park innehållande dagvattendammar med anslutande parkstråk från Länsmansparken.

Från sektorn för samhällsbyggnad föreligger skrivelse daterad den 8 oktober 2020.

### **Beslut**

Kommunstyrelsen beviljar startbesked för utbyggnad av kvarstående delar av Landvetter kvarter 2 och 3.

-----

Signatur justerande	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------

**INVESTERINGSBUDGET/PLAN 2024-2028**

**KOMMUNLEDNING OCH STÖDFUNKTIONERNA**

SB=Startbesked krävs

Proj SB nr	Projekt/beskrivning (belopp i tkr)	Projektbudget totalt		Budget 2024		Plan 2025		Plan 2026		Plan 2027		Plan 2028	
		Inkomst	Utgift	Inkomst	Utgift	Inkomst	Utgift	Inkomst	Utgift	Inkomst	Utgift	Inkomst	Utgift
IA91	Hyllor Arkivet		200		200								
SB IA01	Konstnärlig Utsmyckning				791		1 610		1 161		1 539		1 580
<b>Summa inkomster/utgifter</b>				<b>0</b>	<b>991</b>	<b>0</b>	<b>1 610</b>	<b>0</b>	<b>1 161</b>	<b>0</b>	<b>1 539</b>	<b>0</b>	<b>1 580</b>
<b>Summa netto</b>				<b>991</b>		<b>1 610</b>		<b>1 161</b>		<b>1 539</b>		<b>1 580</b>	