

§ 178

Dnr 2016KS280

## Planbesked för Bråta 2:139

Härryda Fastighets AB har den 20 april 2016 inkommit med en ansökan om planbesked för utveckling av Mölnlycke Logistikpark öster ut med cirka 850 bostäder och kommersiella lokaler på cirka 27 000 kvm. Sektorns sammanvägda bedömning är att detaljplaneläggning för bostadsexploatering kommer att vara svår med hänsyn till bland annat buller, risk (farligt gods), deponi och fladdermöss. Exploateringen inriktning stämmer inte med översiktsplanen för Härryda kommun.

Kommunen har, sedan ansökan om planbesked inkom, arbetat med att förbereda start av ett antal pilotprojekt för byggherredrivna detaljplaner. Om beslut fattas att ge positivt planbesked kan detta område drivas som en byggherredriven detaljplan. Då ansökan inte överensstämmer med gällande översiktsplan överlämnar förvaltningen ärendet utan eget förslag till beslut.

Från sektorn för samhällsbyggnad föreligger skrivelse daterad den 8 maj 2017.

### Yrkanden

Per Vorberg (M) yrkar med instämmande av Kersti Lagergren (M) att kommunstyrelsen ställer sig positiv till ansökan om planbesked och att arbetet sker med byggherredriven detaljplanearbete i linje med föreslagen arbetsmodell för detta.

Mats Werner (S) yrkar avslag på Per Vorbergs yrkande.

### Proposition

Efter ställd proposition på Per Vorbergs och Mats Werners yrkanden finner ordföranden att kommunstyrelsen beslutat bifalla Per Vorbergs yrkande.

Votering begäres och ska verkställas.

Den som bifaller Per Vorbergs yrkande röstar Ja och den som bifaller Mats Werners yrkande röstar Nej.

Voteringen utfaller så att 8 ledamöter röstar Ja och 5 röstar Nej, enligt bilaga 4.

Signatur justerande	Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum  
2017-05-29

---

Kommunstyrelsen har således beslutat bifalla Per Vorbergs yrkande.

### **Beslut**

Kommunstyrelsen ställer sig positiv till ansökan om planbesked och att arbetet sker med byggherredriven detaljplanearbete i linje med föreslagen arbetsmodell för detta.

Mot beslutet reserverar sig Mats Werner (S), bilaga 5 skriftlig reservation. Mot beslutet reserverar sig även Robert Langholz (S).

-----

Signatur justerande	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------

Sammanträdesdatum  
2017-05-29

---

**Voteringslista: § 178**

**Ärende:** Planbesked för Bråta 2:139, 2016KS280

Voteringslista, bilaga 4 till kommunstyrelsens protokoll den 29 maj 2017

Ledamot	Ja	Nej	Avstår
Per Vorberg(M), ordförande	X		
Mats Werner(S), vice ordförande		X	
Evalotta Liljenzin(M), ledamot	X		
Grim Pedersen(M), ledamot	X		
Kersti Lagergren(M), ledamot	X		
Hans Hofflander(L), ledamot	X		
Eva Rydén(C), ledamot	X		
Håkan Eriksson(KD), ledamot	X		
Patrik Linde(S), ledamot		X	
Siw Hallbert(S), ledamot		X	
Roland Jonsson(MP), ledamot		X	
Calle Johansson(SD), ledamot	X		
Robert Langholz(S), ersättare		X	
Resultat	8	5	0