

### **Idrottsvägen, Bäckvägen**

Synpunkterna på föreslaget bostadskvarter vid Idrottsvägen - Bäckvägen skiljer sig något åt. Några vill att miljön ska bevaras, d v s ingen ny bebyggelse medan andra önskar att förskolan ersätts med en ny men att kvarteret i övrigt lämnas orört. Det har även framförts positiva synpunkter på föreslagen utveckling men samtidigt en oro för att det kan bli en skarp övergång mellan villor till flerfamiljshus i 4-5 våningar samt att utsikten mot idrottsplatsen och Wendelsbergsparken försvinner. En lägre bebyggelse t ex i form av radhus mot norr som övergår till en högre bebyggelse mot Hulebäcksgymnasiet vore önskvärt.

Av inkomna synpunkter framkommer även att de boende på Bäckvägen inte vill att befintliga hus byggs på med tre våningar. Vidare bör inte genomfartstrafik på Bäckvägen möjliggöras.

### **Kommentar:**

*Synpunkterna noteras. Exakt placering och våningshöjder kommer att studeras närmare i detaljplaneskedet. Kommunen kommer inte att ta initiativ till studerande om möjlighet att bygga på befintliga byggnader, utan initiativet måste komma från bostadsrättsföreningarna.*

*Föreslagen bebyggelse utmed Idrottsvägen bidrar till att skapa en mer stadsmässig och koncentrerad gatumiljö. I centrummiljö eftersträvas slutna kvarter och gaturum. Se även kommentar ovan.*