

Samråd om detaljplan

Detaljplan för del av Hulebäck 1:34 m. fl., NY SKOLA I DJUPEDALSÄNG i Mölnlycke, Härryda kommun



Planområdets läge i södra Mölnlycke inom vit markering

Härryda kommun har tagit fram ett förslag till detaljplan som nu är föremål för samråd enligt 5 kap. 11 § plan- och bygglagen (2010:900). Detaljplanen uppförs med utökat förfarande och är nu i samrådsskedet.

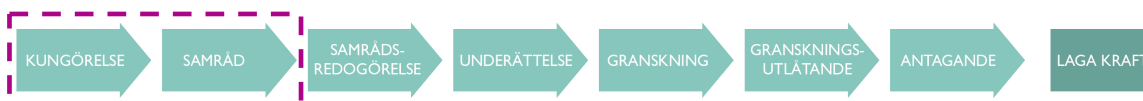
Planområdet är beläget cirka 1 kilometer söder om Mölnlycke centrum, i bostadsområdet Djupedalsäng. Detaljplanens syfte är att möjliggöra för byggnation av en ny skola inom området samt att säkerställa tillgången till yta för utevistelse för alla skolelever i området.

Samrådet pågår under tiden **16 november – 14 december 2020**. Samrådshandlingarna finns tillgängliga på kommunens hemsida: www.harryda.se/nyskoladjupedalsang. På hemsidan finns även en informationsfilm som beskriver detaljplanen och samrådet. Samrådshandlingarna finns även tillgängliga i kommunhusets entré, samt en utställning

finns i biblioteket i Mölnlycke. Frågor om detaljplanen besvaras av planarkitekt Anna Sofia Wannerskog, 031-724 88 39 eller plan@harryda.se.

Skriftliga synpunkter ska ha kommit in **senast 14 december 2020** till Härryda kommun, Samhällsbyggnad, 435 80 MÖLNLYCKE eller till plan@harryda.se

Skrivelser som kommer in under planarbetets gång besvaras inte var för sig utan ingår som en del i planhandlingarna. Alla inkomna skrivelser blir offentliga handlingar d.v.s. vem som helst har rätt att läsa dem och hämta ut kopior av dem.



Bilden visar planprocessen vid utökat förfarande. Aktuell skede är markerat inom rosa markering.

VAD ÄR EN DETALJPLAN?

En detaljplan upprättas av kommunen enligt detaljerade regler som föreskrivs i plan- och bygglagen. Detaljplanen visar vad marken inom ett avgränsat område får användas till och hur bebyggelse ska utformas. Den ligger till grund för bygglovsprövningar och fastighetsindelning i framtiden.

UTÖKAT FÖRFARANDE

Samråd – här är vi nu

När samrådshandlingar, som består av plankarta med bestämmelser, planbeskrivning och fastighetsförteckning och eventuella övriga handlingar, är upprättade annonseras samrådet i dagspressen. Information skickas även till sakägarna per brev. Då finns det möjlighet att under några veckor framföra skriftliga synpunkter. Alla inkomna synpunkter från samrådet för detaljplanen sammanfattas och besvaras i en samrådsredogörelse.

Granskning

Detaljplanen bearbetas och ställs därefter ut för granskning under två veckor. Sakägare informeras per brev. Under granskningstiden finns det åter möjlighet att framföra synpunkter, som ska vara skriftliga. Efter granskningstidens slut sammanfattas och besvaras inkomna synpunkter i ett granskningsutlåtande.

Antagande

Detaljplaner antas av kommunfullmäktige. Sakägare som senast under granskningstiden framfört synpunkter som inte tillgodosetts har rätt att överklaga beslutet att anta detaljplanen.

Sakägare

Sakägare, d.v.s de som bor eller äger mark inom eller gränsande till planområdet eller på annat sätt berörs av planen, har rätt att ta del av och framföra synpunkter på detaljplanen. De har också rätt att överklaga beslutet att anta detaljplanen om deras synpunkter inte tillgodoses.

Sändlista

Härryda kommun

Rådet för funktionshinderfrågor

Pensionärsrådet

Brottsförebygganderådet

Rådet för idéburna organisationer

Ungdomsråd

Kommunstyrelsen

Statliga myndigheter

Länsstyrelsen

Lantmäterimyndigheten

Statens geotekniska institut

Trafikverket

Polismyndigheten

Övriga

Skanova Nätplanering D3N

Svenska Kraftnät

Vattenfall Eldistribution AB

Västtrafik AB

Renova

PostNord Distribution

Härryda energi

Räddningstjänsten StorGöteborg

Naturskyddsföreningen

Sakägare enligt fastighetsförteckning