

Plats och tid	Kommunhuset i Mölnlycke, tisdagen den 25 januari 2022, kl 16.00-20.40.	
Paragrafer	§§ 1-20	
Beslutande ledamöter	M Grim Pedersen, ordf, jäv § 8 KD Rolf Jigfelt, 1:e vice ordf SP Martin Tengfjord, tj ers § 8 S Lena Fredriksson, 2:e vice ordf M Hans Larsson, tj ers C Hans Jakobsson MP Birgitta Olsson - Anders Johansson	
Övriga närvarande	Ersättare SP Martin Tengfjord, §§ 1-7, 9-20 S Mats Werner, §§ 3-20, kl 16.03-20.40  Tjänstemän Thomas Hammarlund, miljöchef Ulrika von Pfaler, bygglovschef Maja Andersson, verksamhetschef plan- och bygglov Anders Olsson, samhällsbyggnadschef, §§ 1-6 Anna Wallin, planarkitekt, §§ 1-3 Fortesa Uka Bytygi, mark- och exploateringsingenjör, §§ 1-3 Erika Persson, bygglovsarkitekt, §§ 1-3, 6-11 Anna-Clara Löfvenberg, bygglovsarkitekt, § 5 Rebecka Strutz, trainee på samhällsbyggnad, §§ 1-6 Magdalena Lindberg, kommunsekreterare	
Utses att justera	Lena Fredriksson	
Justeringens plats och tid	Kommunhuset i Mölnlycke, kansliet, torsdagen den 27 januari 2022, kl 13.00.	
Sekreterare	..... Magdalena Lindberg	
Ordförande	..... Grim Pedersen, §§ 1-7, 9-20	..... Rolf Jigfelt, § 8
Justerande	..... Lena Fredriksson	

**ANSLAG/BEVIS**

Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ	Miljö- och bygglovsnämnden		
Sammanträdesdatum	2022-01-25		
Datum för anslags uppsättande	2022-01-27	Datum för anslags Nedtagande	2022-02-18
Förvaringsplats för protokollet	Bygglovenhetens arkiv, kommunhuset, Mölnlycke		
Underskrift	..... Magdalena Lindberg		

MBn § 1

FASTSTÄLLANDE AV DAGORDNING OCH VAL AV  
PROTOKOLLSJUSTERARE

**Miljö- och bygglovsnämndens beslut**

Miljö- och bygglovsnämnden fastställer förslag till dagordning samt utser Lena Fredriksson att bredvid ordförandena justera protokollet.

\_\_\_\_\_

---

Signatur justerande

Utdragsbestyrkande

MBn § 2

NÄRVARORÄTT

**Miljö- och bygglovsnämndens beslut**

Miljö- och bygglovsnämnden medger att x, trainee på samhällsbyggnad, deltar på sammanträdet.

\_\_\_\_\_

---

Signatur justerande

Utdragsbestyrkande

MBn § 3

INFORMATION OM NY DELTAJPLAN OCH KULTURVÄRDEN,  
BOCKÖHALVÖN

Anna Wallin, planarkitekt och Fortesa Uka Bytygi, mark- och exploateringsingenjör redogör för arbetet med framtagande av detaljplan för Bocköhalvön samt de kulturvärden som finns på platsen.

**Miljö- och bygglovsnämnden noterar informationen.**

\_\_\_\_\_

---

Signatur justerande

Utdragsbestyrkande

MBn § 4

Dnr 0397/04

## TILLSYNSPLAN FÖR MILJÖ- OCH HÄLSOSKYDDSS VERKSAMHET 2022

**Miljö- och bygglovsnämndens beslut**

Miljö- och bygglovsnämnden beslutar att fastställa tillsynsplan för 2022.

**Bakgrund**

Miljö- och hälsoskydd har tagit fram en tillsynsplan för 2022. Tillsynsplanen utgår från behovsutredningen som gjordes för perioden 2020-2022 och är anpassad till budgeten för 2022 samt utifrån erfarenheter från 2021.

Behovsutredningen visar att resursbehoven är betydligt större än de tillgängliga resurserna på verksamheten även för 2022. Detta innebär att en prioritering av arbetet måste ske. Den gjorda prioriteringen innebär att ingen planerad tillsyn kommer att utföras under 2022 vad gäller timfinansierade U-objekt, rökfria miljöer eller enskilda avlopp. Deltagande i kommunens plan- och bygglovsarbete blir fortsatt begränsad. Det blir även restriktivt med vilka remisser som ska besvaras samt begränsningar i hur mycket utvecklingsarbete av verksamheten som kan ske.

Under 2022 kommer ett nytt ärendesystem att upphandlas och implementeras vilket kommer att ta mycket tid i anspråk. Inom tillsynen prioriteras de objekt som betalar en fast årlig tillsynsavgift. I övrigt prioriteras att handlägga inkommande ansökningar och anmälningar samt att följa upp tidigare beslut om förbud eller föreläggande om åtgärder.

Till grund för beslutet föreligger skrivelse daterad den 12 januari 2022.

**Bilaga**

Hur man överklagar

Signatur justerande			Utdragsbestyrkande
---------------------	--	--	--------------------

MBn § 5

Dnr BYGG 2021-000309

x, NYBYGGNAD AV 1 STYCKEN ENBOSTADSHUS, FÖRHANDBESKED

**Miljö- och bygglovsnämndens beslut**

Miljö- och bygglovsnämnden beslutar att bevilja ansökan för nybyggnad av 1 stycken enbostadshus, förhandsbesked.

**Villkor**

Godkänt tillstånd för avloppsanläggning ska finnas till ansökan om bygglov.

**Upplysningar**

Ett positivt förhandsbesked innebär inte att planerad byggnation får påbörjas. Ansökan om bygglov ska lämnas in och byggnadsarbetena får inte påbörjas förrän bygglov beviljats och startbesked meddelats.

Förhandsbeskedet gäller enligt 9 kap 39 § PBL endast om bygglov för åtgärden söks inom två år efter det att beslutet om förhandsbesked vunnit laga kraft.

**Bakgrund**

Ansökan från x inkom 2021-04-27 och kompletterades senast 2021-12-15 om förhandsbesked för nybyggnad av ett enbostadshus med en byggnadsarea på ca 160 kvm i 1 våning. Befintlig fastighet, delområde 1, är på 88 468 m<sup>2</sup>. Tänkt avstyckning ca 1800 kvm.

Till grund för beslutet föreligger skrivelse daterad den 3 januari 2022.

**Motivering**

Ansökan uppfyller kraven i 2 kap. plan- och bygglagen (2010:900), PBL. Åtgärden går att förena med en från allmän synpunkt lämplig användning av mark- och vattenresurser enligt 3 och 4 kap miljöbalken (1998:808), MB.

Signatur justerande	Utdragsbestyrkande

Forts MBn § 5

Ansökan är inte förenlig med gällande översiktsplan, men förenlig med principer om förhandsbesked, § 82/2018-05-02.

***Tillämpliga bestämmelser***

2 kap. plan- och bygglagen (2010:900), PBL

3 och 4 kap miljöbalken (1998:808), MB

---

***Bilaga***

Hur man överklagar

***Protokollet skickas även till***

x

---

Signatur justerande

Utdragsbestyrkande

MBn § 6

INFORMATIONSÄRENDE BYGGLOV

- a) x, information om inkommen ansökan för interiöra och exteriöra ändringar

**Miljö- och bygglovsnämnden noterar informationen.**

---

---

Signatur justerande

Utdragsbestyrkande



MBn § 7

Dnr BYGG 2021-000539

x, NYBYGGNAD AV PARKERINGSPLATS, FÖRHANDBESKED

**Miljö- och bygglovsnämndens beslut**

Miljö- och bygglovsnämnden beslutar att kommunicera om avslag för nybyggnad av parkeringsplats, förhandsbesked.

**Bakgrund**

Ansökan från x inkom 2021-07-13 och kompletterades 2021-12-01 om förhandsbesked för nybyggnad av parkeringsplats med plats för 172 stycken fordon med syftet att tjäna Landvetter flygplats. Parkeringsplatsen föreslås uppta en yta av cirka 7330 m<sup>2</sup>. Ansökan berör delområde 5 av fastigheten som är på cirka 1,18 hektar. Ingen avstyckning planeras.

Till grund för beslutet föreligger skrivelse daterad den 4 januari 2022.

**Motivering**

Bedömningen är att det allmänna intresset av att långsiktigt bevara brukningsvärd jordbruksmark väger tyngre än det enskilda intresset av att anlägga en parkeringsplats på den aktuella platsen. Åtgärden går därmed inte att förena med en från allmän synpunkt lämplig användning av mark- och vattenresurserna enligt 3 och 4 kap. miljöbalken (1998:808), MB. Ansökan uppfyller av det skälet inte kraven i 2 kap. 2 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.

Bedömningen är även att en parkeringsplats inte är en lämplig verksamhetsetablering på platsen eftersom det försvårar framtida verksamhetsetableringar eller nya detaljplaner i området kring flygplatsmotet då det kräver en betydande del av infrastrukturkapaciteten kring motet.

En parkeringsplats får därutöver en negativ inverkan på kulturmiljön i området kring Knösvägen som hör samman med den historiska vägsträckningen Danseredsliden och som karaktäriseras av en slingrande vägsträckning som kantas av småskaliga enheter med ängs- och åkermark.

Signatur justerande

Utdragsbestyrkande

Forts MBn § 7

***Tillämpliga bestämmelser***

2 kap. plan- och bygglagen (2010:900), PBL

3 och 4 kap miljöbalken (1998:808), MB

---

---

Signatur justerande

Utdragsbestyrkande

MBn § 8

Dnr BYGG 2021-000590

x, NYBYGGNAD AV ENBOSTADSHUS OCH GARAGE, FÖRHANDBESKED

### Miljö- och bygglovsnämndens beslut

Miljö- och bygglovsnämnden beslutar att bevilja ansökan för nybyggnad av enbostadshus och garage, förhandsbesked.

### Villkor

1. Inför bygglov ska det finnas tillstånd för enskilt avlopp.

### Upplysningar

Ett positivt förhandsbesked innebär inte att planerad byggnation får påbörjas. Ansökan om bygglov ska lämnas in och byggnadsarbetena får inte påbörjas förrän bygglov beviljats och startbesked meddelats.

Förhandsbeskedet gäller enligt 9 kap. 39 § PBL endast om bygglov för åtgärden söks inom två år efter det att beslutet om förhandsbesked vunnit laga kraft.

### Jäv

Grim Pedersen (M) deltar inte i handläggning eller beslut av detta ärende på grund av jäv.

\_\_\_\_\_

### Bakgrund

Ansökan från x inkom 2021-08-10 och kompletterades 2021-11-03 om förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus med en byggnadsarea på 100 m<sup>2</sup> i en våning med inredd vind. Befintlig fastighet är på cirka 10 hektar och planerad avstyckning på cirka 4000 m<sup>2</sup>.

Till grund för beslutet föreligger skrivelse daterad den 7 januari 2022.

Signatur justerande			Utdragsbestyrkande
---------------------	--	--	--------------------

Forts MBn § 8

**Motivering**

Ansökan uppfyller kraven i 2 kap. plan- och bygglagen (2010:900), PBL. Åtgärden går att förena med en från allmän synpunkt lämplig användning av mark- och vattenresurser enligt 3 och 4 kap miljöbalken (1998:808), MB.

Ansökan är förenlig med gällande översiktsplan.

***Tillämpliga bestämmelser***

2 kap. plan- och bygglagen (2010:900), PBL  
3 och 4 kap miljöbalken (1998:808), MB

—————  
***Bilaga***

Hur man överklagar

---

Signatur justerande

Utdragsbestyrkande

MBn § 9

Dnr BYGG 2021-000803

X, NYBYGGNAD AV PARHUS

**Miljö- och bygglovsnämndens beslut**

Miljö- och bygglovsnämnden beslutar att bevilja ansökan om bygglov för nybyggnad av parhus. Angående startbesked se nedan.

Som kontrollansvarig godkänns x. Certifierad av RISE t om 2022-03-30, behörighetsnr: SC1503-11.

Utstakning av byggnaden ska utföras efter startbesked meddelats.

***Startbesked***

Ingen byggnation får påbörjas innan bygglovsenheten har beviljat startbesked. För startbesked krävs inlämnat förslag till kontrollplan samt tekniskt samråd. Ni kallas härmed till tekniskt samråd med en bygglovsingenjör. Kontakta Andrea Kallheden för att boka tid för tekniskt samråd på e-postadress: [andrea.kallheden@harryda.se](mailto:andrea.kallheden@harryda.se).

***Följande handlingar ska vara bygglovsenheten tillhanda inför det tekniska samrådet***

- Förslag till kontrollplan
- Energibalansberäkning
- Bevis om färdigställande skydd
- Konstruktionsritningar
- VA- och ventilationsritningar
- Godtagbar lösning av dagvatten enligt kommunens dagvattenpolicy

Ytterligare handlingar kan komma att begäras.

***Utstakning och lägeskontroll***

Utstakning ska utföras efter startbesked meddelats. Lägeskontroll av byggnaden ska utföras innan gjutning av grunden. Mätningarna utförs av Mät- och GIS-enheten, telefon 031-724 61 00. Anlitas egen utsättare för utstakning ska undertecknad överenskommelse mellan Härryda kommun och utsättaren upprättas i god tid före samrådet.

Signatur justerande	Utdragsbestyrkande

Forts MBn § 9

### **Slutbesked**

Byggnadsverket får inte tas i bruk innan slutbesked meddelats.

### **Upplysningar**

Lovet upphör att gälla om arbetet inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft. Byggnadsnämnden är skyldig att påföra byggherren en byggsanktionsavgift om byggnationen påbörjas innan startbeskedet meddelats.

Ett lovbeslut kan utnyttjas först fyra veckor efter den dag då beslutet kungjorts i Post- och inrikes Tidningar. Detta gäller även om det finns ett startbesked för åtgärden. Fyra veckor efter kungörelse kan man påbörja åtgärden, även om beslutet inte vunnit laga kraft. Den som startar fyra veckor efter kungörelsedagen, men innan lovet vunnit laga kraft, bygger dock på egen risk.

### **Bakgrund**

Ansökan från x inkom 2021-11-19 och kompletterades 2021-12-23 om bygglov för nybyggnad av ett tvåbostadshus, parhus, med en byggnadsarea på 190 m<sup>2</sup> i två våningar. Tillkommande bruttoarea är 348 m<sup>2</sup>. Tillkommande öppenarea är 16 m<sup>2</sup>. Befintlig fastighet är på 3988 m<sup>2</sup>.

Ett positivt förhandsbesked beviljades (MBn § 69) 2020-05-13.

Till grund för beslutet föreligger skrivelse daterad den 7 januari 2022.

### **Motivering**

Ansökan uppfyller kraven i 2 kap. plan- och bygglagen (2010:900), PBL. Åtgärden går att förena med en från allmän synpunkt lämplig användning av mark- och vattenresurser enligt 3 och 4 kap miljöbalken (1998:808), MB.

Ansökan är förenlig med principer om förhandsbesked (§ 82/2018-05-02).

### **Tillämpliga bestämmelser**

2 kap. plan- och bygglagen (2010:900), PBL

3 och 4 kap miljöbalken (1998:808), MB

### **Bilaga**

Hur man överklagar

Signatur justerande	Utdragsbestyrkande

MBn § 10

Dnr BYGG 2021-000716

x, NYBYGGNAD AV ENBOSTADSHUS

### **Miljö- och bygglovsnämndens beslut**

Miljö- och bygglovsnämnden beslutar att kommunicera om avslag för bygglov för nybyggnad av enbostadshus.

\_\_\_\_\_

### **Bakgrund**

Ansökan från x inkom 2021-10-05 om bygglov för nybyggnad av enbostadshus med en byggnadsarea på 128 m<sup>2</sup> i en våning med inredd vind. Fastigheten är på 24 545 m<sup>2</sup>. Det finns inget befintligt bostadshus på fastigheten.

Till grund för beslutet föreligger skrivelse daterad den 6 januari 2022.

### **Motivering**

Bedömningen är att det allmänna intresset av att långsiktigt bevara brukningsvärd jordbruksmark väger tyngre än det enskilda intresset av att bygga ett enbostadshus på den aktuella platsen. Åtgärden går därmed inte att förena med en från allmän synpunkt lämplig användning av mark- och vattenresurserna enligt 3 och 4 kap. miljöbalken (1998:808), MB. Ansökan uppfyller av det skälet inte kraven i 2 kap. 2 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.

### ***Tillämpliga bestämmelser***

2 kap. plan- och bygglagen (2010:900), PBL

3 och 4 kap miljöbalken (1998:808), MB

\_\_\_\_\_

Signatur justerande

Utdragsbestyrkande

MBn § 11

Dnr BYGG 2021-000634

## X, NYBYGGNAD AV ENBOSTADSHUS OCH GARAGE, FÖRHANDBESKED

**Miljö- och bygglovsnämndens beslut**

Miljö- och bygglovsnämnden beslutar att bevilja ansökan för nybyggnad av enbostadshus och garage, förhandsbesked.

**Villkor**

1. Inför bygglov ska det finnas ett godkänt tillstånd för enskilt avlopp.
2. Huvudbyggnad får uppföras i högst två våningar i enlighet med räddningstjänstens yttrande.
3. Inför byggnation ska vägen besiktigas tillsammans med Lahallsvägens vägsamfällighetsförening.

**Upplýsningar**

Ett positivt förhandsbesked innebär inte att planerad byggnation får påbörjas. Ansökan om bygglov ska lämnas in och byggnadsarbetena får inte påbörjas förrän bygglov beviljats och startbesked meddelats.

Förhandsbeskedet gäller enligt 9 kap 39 § PBL endast om bygglov för åtgärden söks inom två år efter det att beslutet om förhandsbesked vunnit laga kraft.

**Reservation**

Lena Fredriksson (S) reserverar sig mot beslutet.

**Bakgrund**

Ansökan från x inkom 2021-09-06 och kompletterades 2021-10-31 om förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus med en byggnadsarea på 100 m<sup>2</sup> i 2 våningar. Bostadshuset uppförs i suterräng för att anpassas till den sluttande tomten. Befintligt delområde nr 2 av fastigheten är på 53 hektar och planerad avstyckning på cirka 1800 m<sup>2</sup>.

Signatur justerande		Utdragsbestyrkande



Forts MBn § 11

Till grund för beslutet föreligger skrivelse daterad den 7 januari 2022.

### **Motivering**

Ansökan uppfyller kraven i 2 kap. plan- och bygglagen (2010:900), PBL. Åtgärden går att förena med en från allmän synpunkt lämplig användning av mark- och vattenresurser enligt 3 och 4 kap miljöbalken (1998:808), MB.

Ansökan är förenlig med principer om förhandsbesked, § 82/2018-05-02.

Den nya fastigheten bildar en lucktomt mellan befintliga bostadsfastigheter längs La-hallsvägen och kompletterar därmed bebyggelsen på ett naturligt sätt. En ny bostad medför inte heller sådan negativ påverkan på naturvärden i området att ansökan ska avslås.

### ***Tillämpliga bestämmelser***

2 kap. plan- och bygglagen (2010:900), PBL  
3 och 4 kap miljöbalken (1998:808), MB

### ***Bilaga***

Hur man överklagar

Signatur justerande			Utdragsbestyrkande
---------------------	--	--	--------------------

## Mark- och miljödomstolen

MBn § 12

Dnr BYGG 2020-000345

YTTRANDE GÄLLANDE ÖVERKLAGANDE AV LÄNSSTYRELSENS BESLUT  
AVSEENDE BYGGLOV FÖR NYBYGGNAD AV FÖRENINGSLOKAL PÅ  
FASTIGHETERNA x

**Miljö- och bygglovsnämndens beslut**

Miljö- och bygglovsnämnden antar yttrandet som sitt eget enligt bilaga 1.

**Reservation**

Lena Fredriksson (S) och Birgitta Olsson (MP) reserverar sig mot beslutet skriftligt i bilaga 2.

---

**Bakgrund**

Miljö- och bygglovsnämnden i Härryda kommun har av mark- och miljödomstolen förelagts att lämna yttrande över innehållet i aktbilaga 1 gällande överklagande av länsstyrelsens beslut avseende bygglov för nybyggnad av föreningslokal på fastigheterna x. Yttrandet ska vara mark- och miljödomstolen tillhanda senast den 31 januari 2022.

---

**Bilaga**

Bilaga 1, Yttrande gällande överklagande av länsstyrelsens beslut avseende bygglov för nybyggnad av föreningslokal på fastigheterna x.

Signatur justerande

Utdragsbestyrkande

MBn § 13

Dnr BYGG 2021-000302

x, TILLBYGGNAD AV ENBOSTADSHUS, KOMMUNICERING

**Miljö- och bygglovsnämndens beslut**

Miljö- och bygglovsnämnden beslutar att kommunicera x, om en byggsanktionsavgift på 27 289 kr för tillbyggnad av enbostadshus.

**Bakgrund**

Ansökan från x inkom 2021-04-25 och kompletterades 2021-09-15 om bygglov för tillbyggnad av enbostadshus. Befintligt bostadshus har en byggnadsarea på 115 m<sup>2</sup>. Tillkommande byggnadsarea är 20 m<sup>2</sup>. Total tillkommande bruttoarea är 30 m<sup>2</sup> och 8 m<sup>2</sup> öppenarea.

Sökanden beviljades 2021-09-20 bygglov och startbesked genom D 2021-001028 för en tillbyggnad på 20 kvm byggnadsarea (BYA), 30 kvm bruttoarea (BTA) och 8 kvm öppenarea (OPA). I samband med ansökan om slutbesked, kom det till bygglovsenhetens kännedom att byggnationen påbörjats innan bygglov och startbesked beviljats.

Tillbyggnaden på vindsplan är äldre än 10 år och alltså preskriberad. Sökande har ansökt om bygglov i efterhand i samband med denna ansökan daterad 2021-04-25. Arean för tillbyggnaden på vindsplan kommer därför inte att tas med i beräkning av sanktionsavgiften nedan.

Beslut om sanktionsavgifterna kommer att behandlas i ett separat beslut efter att den sökande har haft möjlighet att svara på kommunikeringen.

Till grund för beslutet föreligger skrivelse daterad den 22 november 2021.

**Motivering**

Sökande har olovligt uppfört en tillbyggnad på 28 m<sup>2</sup>. Enligt 11 kap. PBL ska en byggsanktionsavgift tas ut för överträdelser. I 9 kap. PBF framgår hur byggsanktionsavgiften ska beräknas. I detta ärende blir byggsanktionsavgiften 27 289 kr.

Signatur justerande	Utdragsbestyrkande

Forts MBn § 13

***Tillämpliga bestämmelser***

11 kap. 51 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL

9 kap. plan- och bygglagen (2010:900), PBF

---

---

Signatur justerande

Utdragsbestyrkande

MBn § 14

Dnr BYGG 2021-000261

x, TILLBYGGNAD AV EN HANDEL/LAGERBYGGNAD, FÖRHANDBESKED

**Miljö- och bygglovsnämndens beslut**

Miljö- och bygglovsnämnden beslutar att bevilja ansökan om förhandsbesked för tillbyggnad av en handel/lagerbyggnad, förhandsbesked.

**Villkor**

1. Att ordna erforderlig brandvattenförsörjning (en cistern eller motsvarande reservoar) på eller i anslutning av tomten. Reservoarens storlek bör motsvara två timmars vattenförsörjning med kapacitet enligt Svensk Vattens riktlinjer.
2. Att dagvatten ska hanteras enligt kommunens föreskrifter om dagvattenhantering.
3. Fastighetsreglering måste göras hos Lantmäteriet innan bygglovsansökan lämnas in.
4. Tillbyggnaden ska anpassas till befintlig byggnad.

**Bakgrund**

Ansökan från x inkom

2021-04-10 och kompletterades 2021-11-23 om förhandsbesked för tillbyggnad av en handel/lagerbyggnad. Tillkommande byggnadsarea är ca 3468 m<sup>2</sup>. Totalt tillkommande bruttoarea är ca 3468 m<sup>2</sup>.

Till grund för beslutet föreligger skrivelse daterad den 9 januari 2022.

**Motivering**

Ansökan uppfyller kraven i 2 kap. plan- och bygglagen (2010:900), PBL. Åtgärden går att förena med en från allmän synpunkt lämplig användning av mark- och vattenresurser enligt 3 och 4 kap miljöbalken (1998:808), MB.

Signatur justerande			Utdragsbestyrkande	
---------------------	--	--	--------------------	--

Forts MBn § 14

Ansökan är förenlig med gällande översiktsplan. Byggnadens storlek kommer att anpassas till omgivningen.

***Tillämpliga bestämmelser***

2 kap. Plan- och bygglagen (2010:900), PBL (utanför DP)

3 och 4 kap. Miljöbalken (1998:808), MB (utanför DP)

---

***Bilaga***

Hur man överklagar

---

Signatur justerande

Utdragsbestyrkande

MBn § 15

INFORMATIONSÄRENDEN BYGGLOV

- a)  x, nybyggnad av enbostadshus, förhandsbesked
- b)  x
- c) Redovisning av delegationsärende  
-  x, avskrivning av tillsynsärende
- d) Domar och överklaganden

**Miljö- och bygglovsnämnden noterar informationen.**

\_\_\_\_\_

---

Signatur justerande

Utdragsbestyrkande

MBn § 16

#### INFORMATIONSÄRENDEN MILJÖ

- a) Redovisning av delegationsärende
  - x, begäran om polishandräckning
  - x, beslut om avslutat ärende
  - x, föreläggande om provtagning på utgående av vatten
- b) Domar och överklaganden

**Miljö- och bygglovsnämnden noterar informationen.**

---

---

Signatur justerande

Utdragsbestyrkande



MBn § 17

#### INKOMNA SKRIVELSER

- x, bygglov på grannfastighet
- Upprop Hindås, Bocköhalvön
- x

**Miljö- och bygglovsnämnden noterar informationen.**

---

---

Signatur justerande

Utdragsbestyrkande

MBn § 18

Dnr 2013KS63

BESVARANDE AV INKOMMEN SKRIVELSE, UPPROP HINDÅS

**Miljö- och bygglovsnämndens beslut**

Miljö- och bygglovsnämnden antar skrivelsen *Svar på Öppet brev angående Bocköhalvön* som sin egen, daterad 2022-01-20.

---

**Bakgrund**

Den 20 december 2021 inkom skrivelse bland annat till miljö- och bygglovsnämnden från x, Upprop Hindås. Skrivelsen innehåller frågeställningar som rör Bocköhalvöns avlopp och detaljplaneläggning samt byggandet av det nya vattenverket i Hindås.

---

***Protokollet skickas även till***

x

---

Signatur justerande				Utdragsbestyrkande
---------------------	--	--	--	--------------------

MBn § 19

Dnr MILJÖ 0851/16

Dnr BYGG 2016-000654

## ANMÄLAN AV DELEGATIONSBeslut

Miljö- och bygglovsnämnden delges delegationsbeslut

- från bygglovsenheten daterad 2022-01-10
- från miljö och hälsoskydd, MH §§ 552-583 samt §§ 1-5.

**Miljö- och bygglovsnämnden noterar informationen.**  

---

Signatur justerande

Utdragsbestyrkande

MBn § 20

MILJÖ 0143/20  
BYGG 2016-000654

ANMÄLAN AV DELGIVNINGAR OCH ÖVERKLAGANDE

Överklagade lov redovisas under ovanstående diarienummer.

**Miljö- och bygglovsnämnden noterar informationen.**  
\_\_\_\_\_

---

**Signatur justerande****Utdragsbestyrkande**