

# Viktig information till dig som ska använda schaktmassor

**Schaktmassor, till exempel uppgrävda jordmassor och annat restmaterial används ibland för att fylla ut eller jämna till mark. Om du som privatperson tar emot schaktmassor som du tänker använda på din fastighet för att fylla ut, jämna till marken eller för något annat ändamål finns det en del saker du måste känna till.**

## Vad är ditt syfte?

Det händer att aktörer vill göra sig av med uppgrävda jordmassor och annat restmaterial från rivningar eller schaktarbeten i samband med byggnationer. Vid återanvändning av sådana massor ska det finnas ett syfte, det vill säga massorna ska ersätta annat naturligt material som du annars skulle ha använt. Annars ska massorna hanteras som avfall.

Du får alltså bara ta emot massor om du ska använda dem för ett speciellt ändamål som att fylla ut och förstärka mark, grundlägga för byggnationer eller liknade. Om du inte har för avsikt att använda schaktmassorna ska du heller inte ta emot dem.

## Du har ett ansvar

Du som tar emot schaktmassor bör begära att få information om var massorna kommer från och försäkra dig om att de inte är förorenade. Om du använder förorenade schaktmassor kan du bli ansvarig för eventuella skador de orsakar, till exempel förorening av en vattenbrunn, vattendrag och liknande. Du kan också bli skyldig att ta bort massorna, vilket kan bli kostsamt. Se till att materialet du tar emot är fritt från armeringsjärn, kablar, plats, isolering eller liknande. Krossad betong, tegel och keramik är oftast rena material om de inte kommer från en verksamhet där de har blivit förorenade.

## Här är det läge att se upp

Risken för förorenade schaktmassor är stor när de kommer från:

- En fastighet där det har funnits en industri.
- En fastighet där man har tankat olja, bensin, diesel och liknande.
- Schaktning av vägbankar banvallar eller bangårdar.
- En plats där det har inträffat olyckor som oljespill eller brand.
- En fastighet där det har funnits avfallsupplag, kemikalielager, cisterner eller oljeavskiljare.

## Så här hanterar du asfalt

Asfalt ska inte användas för att fylla ut mark, men kan användas vid konstruktion av till exempel vägar eller parkeringsytor där man lägger ett tätskikt.

Så kallad tjärasfalt kan finnas i beläggningar från 1975 och tidigare. Tjärasfalt innehåller höga halter av cancerogena ämnen och måste hanteras rätt. Om du upptäcker tjärasfalt eller misstänker att massorna innehåller det ska du alltid kontakta miljö- och hälsoskydd.

## Välkommen att kontakta oss

I många fall kan det vara svårt att själv väga in alla miljöaspekter och bedöma hur stor föroreningsrisken är. Det kan också vara klurigt att veta vilka tillstånd och beslut du behöver för att få använda schaktmassor och göra det på rätt sätt. Om du är osäker på vad som gäller just i ditt fall, är det därför klokt att kontakta miljö- och hälsoskydd i god tid innan du ska genomföra åtgärden för att få hjälp och råd att göra rätt!



## REGLER

### Anmälningsskyldighet enligt miljöbalken

Om du ska använda schaktmassor kan du vara skyldig att göra en anmälan till miljö- och bygglövsnämnden i Härryda kommun eller till miljö- och bygglövsnämnden i Mölndals stad, eller söka tillstånd hos länsstyrelsen. Det som avgör om du behöver göra en anmälan eller ansöka om tillstånd är föroreningsrisken av mark och vatten på platsen.

Även om det inte finns någon föroreningsrisk kan din användning av schaktmassor ändå behöva anmälas till länsstyrelsen eller kommunen om det finns risk för att naturvärden påverkas negativt.

### Marklov

Inom detaljplanlagt område kan du behöva marklov om åtgärden du gör medför en förändring av markytans nivå. Förfrågan eller ansökan om marklov görs hos miljö- och bygglövsnämnden i Härryda kommun eller hos bygglövsnämnden i Mölndals stad.

den i Härryda kommun eller hos byggnadsnämnden i Mölndals stad. Har du frågor som rör marklov kontaktar du bygglövsavdelningen.

### Strandskyddsdispens

I Sverige finns bestämmelser om strandskydd som stärker allemansrätten vid vatten och som också hjälper växter och djur att överleva. Strandskyddet gäller generellt 100 meter runt om sjöar, vattendrag och hav, men ibland även längre. Inom ett strandskyddsområde är det inte tillåtet med till exempel markberedning eller byggnation.

I vissa fall kan du få dispens från strandskyddet. Dispens söker du hos miljö- och bygglövsnämnden i Härryda kommun eller hos byggnadsnämnden i Mölndals stad.

## KONTAKTUPPGIFTER TILL HÄRRYDA KOMMUN

**Bygglov:** 031-724 61 00 (växel)

**Miljö- och hälsoskydd:** 031-724 61 00 (växel)  
miljo.halso@harryda.se

Härryda kommun  
Miljö- och bygglövsnämnden  
435 80 Mölnlycke

Blankett för anmälan om användning av schaktmassor/avfall för anläggningsändamål finns på [harryda.se/schaktmassor](http://harryda.se/schaktmassor) och hos miljö- och hälsoskyddskontoret.

[www.harryda.se](http://www.harryda.se)



## KONTAKTUPPGIFTER TILL MÖLNDALS STAD

**Miljöförvaltningen:**  
031-315 10 00 (växel)  
031-315 17 10 (servicetelefon)  
miljo@molndal.se

**Bygglövsavdelningen:**  
031-315 10 00 (växel)

**Miljönämnden/Byggnadsnämnden**  
Göteborgsvägen 11-17  
431 82 Mölndal

Blankett för anmälan om användning av schaktmassor/avfall för anläggningsändamål finns på [molndal.se](http://molndal.se) under rubriken Självservice och hos miljöförvaltningen.

[www.molndal.se](http://www.molndal.se)



Mölndals stad