

Sammanträdesdatum
2023-02-09

Plats och tid

Rådasjön kl. 16:00-19:33

Beslutande ledamöter

Per Vorberg (M) (ordförande)

Mikael Johannison (M) (vice ordförande)

Patrik Linde (S) (2:e vice ordförande)

Ulla-Karin Johansson (S)

Peter Arvidsson (SD) §§54-83

Gun Wågsjö (C)

Robert Langholz (S)

Anders Halldén (L)

Marie Strid (MP)

Håkan Eriksson (KD)

Björn Mattsson (V)

Martin Tengfjord (SP)

Per Olov Risman (SD) ersätter Bengt Hellgren (SD)

Robert Thorin (SD) §§84-90 ersätter Peter Arvidsson (SD)

Ej tjänstgörande ersättare

Ulf Dermark (KP)

Thomas Gustafsson (S)

Kersti Lagergren (M)

Berit Müllerström (S)

Roland Jonsson (MP)

Grim Pedersen (M)

Sven-Åke Hallgren (V)

Robert Thorin (SD) §§54-83

Hengameh Mokhtari Madjd (M)

Lena Fredriksson (S)

Bengt Johansson (M)

Övriga närvarande

Gunnar Häggström (M) (kommunfullmäktiges 1:e vice ordförande, adjungerad)

Peter Lönn (kommundirektör)

Birgitta Flärdh (utvecklingschef)

Anders Pettersson (personalchef)

Per-Arne Larsson (sektorchef teknik och förvaltningsstöd)
Louise Skålberg (sektorchef samhällsbyggnad)
Karin Dahl (kommunikationschef)
Oskar Anlend (kommunsekreterare)
Irmana Cukur (administrativ chef) §56
Hannes Byström (biolog, Enviro Planning) §56
Vilhelm Moran (biolog, Enviro Planning) §56
Anders Graad (mark- och exploateringsingenjör) §57
Kenneth Fondén (projektansvarig) §57
Susanna Eskilsson Juhlin (verksamhetschef kultur och fritid) §58
Maria Hamrehjelm (fastighetschef) §58
Thomas Byström (kommunjurist) §59

Utses att justera

Patrik Linde

Justeringens plats och tid Kommunhuset i Mölnlycke, 2023-02-20 14:00

Protokollet omfattar §§54-90

Sekreterare

Oskar Anlend

Ordförande

Per Vorberg

Justerande

Patrik Linde

Signatur justerande

Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum
2023-02-09

BEVIS

Justeringen av protokollet har tillkännagivits genom anslag på kommunens anslagstavla

Organ	Kommunstyrelsen		
Sammanträdesdatum	2023-02-09		
Datum då anslag sätts upp	2023-02-21	Datum då anslag tas ner	2023-03-15
Förvaringsplats för protokollet	Kansli, arkiv		
Underskrift	<hr/>		
	Oskar Anlend		

Signatur justerande

Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum
2023-02-09

ÄRENDELISTA

- § 54 Fastställande av föredragningslistan
- § 55 Anmälan om jäv
- § 56 Information om kartläggning av våtmarker i Härryda kommun
- § 57 Information om P-hustomten i Mölnlycke
- § 58 Information om köp av sporthall i Mölnlycke fabriker
- § 59 Information gällande ärende om direktupphandling, Bostad med särskild service för barn och unga enligt LSS
- § 60 Hemställan från GRYAAB angående inriktningsbeslut gällande investering i kapacitetsutveckling vid Ryaverket.
- § 61 Medfinansieringsavtal avseende åtgärder på Flygplatsvägen/väg 546, Airport city del 4
- § 62 Återremiss gällande köp av sporthall i Mölnlycke fabriker
- § 63 Godkännande av direktupphandling, Bostad med särskild service för barn och unga enligt LSS
- § 64 Planbesked för fastigheterna Hulebäck 1:603 och Hulebäck 1:586
- § 65 Planbesked för Hulebäck 1:23 och Hulebäck 1:604
- § 66 Planbesked för Kindbogården 1:124
- § 67 Uttag av gatukostnader inom detaljplan för Långenäs 1:101 m.fl., norr om Abborrtjärnsvägen
- § 68 Antagande av detaljplan för Långenäs 1:101 m.fl., norr om Abborrtjärnsvägen
- § 69 Uppdrag att upprätta detaljplan för Rävlanda 1:8 m.fl. Rävlanda sanatorium
- § 70 Uppdrag att upprätta detaljplan för Landvetter 6:638 m.fl., bostäder vid Borgåsvägen och Lunnavägen/Salmeredsvägen i Landvetter
- § 71 Justering i investeringsbudget för laddinfrastruktur på Solsten, Mölnlycke
- § 72 Kompetensutveckling 2023
- § 73 Svar på medborgarförslag om ramp vid Västra Nedsjön, bockhalvön i Hindås
- § 74 Svar på medborgarförslag om cykelväg från Hindås, Göteborgsvägen, mot Rya
- § 75 Svar på medborgarförslag om en simhall i mellersta till östra delarna av Härryda kommun
- § 76 Svar på medborgarförslag om promenadstråk runt Västra Nedsjön samt utegym i Hindås
- § 77 Nominering till Göta älvs vattenvårdsförbunds styrelse
- § 78 Initiativärende om uppdrag att uppdatera förslag till kommunstyrelsens verksamhetsplan med driftbudget för 2023-2025 samt investeringsbudget och exploateringsbudget 2023-2027
- § 79 Initiativärende om P-hustomten, Mölnlycke
- § 80 Initiativärende om införande av styrmodell
- § 81 Initiativärende om plan för intern kontroll
- § 82 Initiativärende om uppdrag gällande cykelled genom kommunen
- § 83 Ordförandeinitiativ om uppdrag gällande omlokalisering av flyktingverksamheten på Hindås Camping
- § 84 Ordförandeinitiativ om uppdrag gällande plan för utbyte av och nybyggnation av kommunala skolbyggnader
- § 85 Redovisning av inkomna planbesked 2023
- § 86 Delgivningar 2023

Signatur justerande	Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum
2023-02-09

- § 87 Anmälan av delegationsbeslut från sektorn för socialtjänst 2023
- § 88 Anmälan av delegationsbeslut från sektorn för samhällsbyggnad 2023
- § 89 Anmälan av delegationsbeslut från sektorn för teknik och förvaltningsstöd 2023
- § 90 Anmälan av delegationsbeslut från kommunledning och funktionerna: Utveckling, Personal, Ekonomi och upphandling 2023

Signatur justerande	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------

§ 54

Fastställande av föredragningslistan

Beslut

Kommunstyrelsen fastställer föredragningslistan med följande ändringar:

Nya ärenden

- 26. Initiativärende om uppdrag att uppdatera förslag till kommunstyrelsens verksamhetsplan med driftbudget för 2023-2025 samt investeringsbudget och exploateringsbudget 2023-2027
- 29. Initiativärende om plan för intern kontroll
- 30. Initiativärende om uppdrag gällande cykelled genom kommunen
- 31. Ordförandeinitiativ om uppdrag gällande omlokalisering av flyktingverksamheten på Hindås Camping
- 32. Ordförandeinitiativ om uppdrag gällande plan för utbyte av och nybyggnation av kommunala skolbyggnader

Ärende som utgår

- 18. Planbesked för fastigheten Önneröd 1:154

Paragrafen är justerad

Signatur justerande	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------

Sammanträdesdatum
2023-02-09

§ 56

Information om kartläggning av våtmarker i Härryda kommun

Beslut

Kommunstyrelsen noterar informationen.

Sammanfattning av ärendet

Hannes Byström och Vilhelm Moran från Enviro Planning informerar om kartläggningen av våtmarker i Härryda kommun.

Paragrafen är justerad

Signatur justerande	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------

Sammanträdesdatum
2023-02-09

§ 57

Information om P-hustomten i Mölnlycke

Beslut

Kommunstyrelsen noterar informationen.

Sammanfattning av ärendet

Anders Graad, mark- och exploateringsingenjör och Kenneth Fondén, projektansvarig informerar om P-hustomten i Mölnlycke utifrån det uppdrag som kommunstyrelsen beslutade om på sammanträdet den 12 januari 2023 § 45.

Paragrafen är justerad

Signatur justerande	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------

§ 58

Information om köp av sporthall i Mölnlycke fabriker

Beslut

Kommunstyrelsen noterar informationen.

Sammanfattning av ärendet

Per-Arne Larsson, sektorchef teknik och förvaltningsstöd, Susanna Eskilsson Juhlin, verksamhetschef kultur och fritid och Maria Hamrehjelm, fastighetschef informerar om köp av sporthall i Mölnlycke fabriker utifrån den återremiss till kommunstyrelsen som kommunfullmäktige beslutade om på sammanträdet 15 december 2022 § 222.

Paragrafen är justerad

Signatur justerande					
---------------------	--	--	--	--	--

				Utdragsbestyrkande	
--	--	--	--	--------------------	--

Sammanträdesdatum
2023-02-09

§ 59

Information gällande ärende om direktupphandling, Bostad med särskild service för barn och unga enligt LSS

Beslut

Kommunstyrelsen noterar informationen.

Sammanfattning av ärendet

Thomas Byström, kommunjurist informerar om ärende om direktupphandling, Bostad med särskild service för barn och unga enligt LSS.

Paragrafen är justerad

Signatur justerande	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------

Sammanträdesdatum
2023-02-09

§ 60

Dnr 2022KS577

Hemställan från GRYAAB angående inriktningsbeslut gällande investering i kapacitetsutveckling vid Ryaverket.

Beslut

Kommunstyrelsens förslag till beslut i kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige tillstyrker hemställan angående inriktningsbeslut för kapacitetsutveckling vid Ryaverket.

Sammanfattning av ärendet

Härryda kommun är delägare i Göteborgsregionens Ryaverks Aktiebolag (Gryaab) tillsammans med Göteborg, Mölndal, Partille, Lerum, Kungälv, Ale och Bollebygdskommuner. Härrydans ägarandel är 2,8%.

Bolagets huvudsakliga syfte är att medverka i en långsiktigt hållbar samhällsutveckling genom att införa och driva system som kostnadseffektivt samlar in och behandlar avloppsvatten inom från ägarkommunerna. Behandlingen av avloppsvattnet sker huvudsakligen på Ryaverket i Göteborg.

För att kunna möta en växande befolkning och förväntat skärpta miljökrav bedömer Gryaab att Ryaverkets kapacitet behöver utökas. Investeringsutgiften för utökningen är inte känd och en förprojektering beräknas vara klar 2028. I dagsläget uppskattas utgiften till 4-6 miljarder kronor. För att bolaget skall behålla nuvarande soliditet efter investeringen krävs ett ägartillskott. Härrydans andel av ägartillskottet beräknas i dagsläget till 11-17 mnkr.

Då finansieringen bland annat föreslås ske genom ägartillskott har styrelsen för Gryaab bedömt att ärendet är av principiell beskaffenhet och skall behandlas i respektive ägarkommuns fullmäktige.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse 23 december 2022
- Utdrag ur styrelseprotokoll från Gryaab AB
- Beslutsunderlag från Gryaab AB

Paragrafen är justerad

Signatur justerande	Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum
2023-02-09

Signatur justerande			Utdragsbestyrkande
---------------------	--	--	--------------------

Sammanträdesdatum
2023-02-09

§ 61

Dnr 2021KS522

Medfinansieringsavtal avseende åtgärder på Flygplatsvägen/väg 546, Airport city del 4

Beslut

Kommunstyrelsens förslag till beslut i kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige godkänner *Medfinansieringsavtal – Vägplan, projektering och byggnation Flygplatsmotet mellan Trafikverket och Härryda kommun, daterat 21 november 2022.*

Kommunfullmäktige upphäver *Medfinansieringsavtal mellan Trafikverket och Härryda kommun, daterat den 11 november 2021 § 216.*

Kommunstyrelsens beslut

Under förutsättning att kommunfullmäktige godkänner avtalet uppdrar kommunstyrelsen åt samhällsbyggnadschef och mark- och exploateringschef att underteckna medfinansieringsavtalet.

Avstår från att delta

Marie Strid (MP) och Björn Mattsson (V) avstår från att delta i beslutet.

Reservation

Peter Arvidsson (SD) reserverar sig mot beslutet.

Sammanfattning av ärendet

Detaljplanen del av Dansered 1:64 m fl Airport City del 4 vann laga kraft den 14 december 2021. En förutsättning för utbyggnaden av detaljplanen är att kapacitetshöjande åtgärder utförs på Flygplatsvägen/väg 546, vilken förvaltas av Trafikverket. I samband med antagande av detaljplanen tecknades ett medfinansieringsavtal mellan Trafikverket och Härryda kommun för att reglera Trafikverkets och kommunens ansvar för genomförandet av åtgärderna.

Sedan medfinansieringsavtalet tecknades har Trafikverket gjort bedömningen att åtgärderna erfordrar upprättande av en vägplan. Då framtagande av vägplan innebär ändring i åtgärdernas omfattning, tid- och kostnadsåtgång, behöver ett nytt medfinansieringsavtal tecknas mellan Trafikverket och kommunen.

Signatur justerande	Utdragsbestyrkande

Trafikverket bedömer att ombyggnationen preliminärt kan påbörjas vid årsskiftet 2025/2026 med en byggnationstid på ca 1 år. Man uppskattar att kostnaderna för åtgärderna i det nya avtalet uppgår till 110,6 mnkr, vilket är 30,6 mnkr mer än vad som redovisas i nu gällande avtal. Den högre totalkostnaden beror dels på behovet av att upprätta en vägplan, att utförande av två nya hållplatslägen har lagts till, att Trafikverket gjort en ny kostnadskalkyl och att tidigare totalkostnad har indexreglerats. Kostnadsökningarna som redovisas ovan innebär således en minskning av tidigare bokfört projektnetto med ca 20 mnkr.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse 24 januari 2023
- Medfinansieringsavtal – Vägplan, projektering och byggnation Flygplatsmotet mellan Trafikverket och Härryda kommun, daterat 21 november 2022.
- Medfinansieringsavtal – Ställningstagande och genomförande Flygplatsmotet (detaljplan 4, Landvetter flygplats, väg 40 och 546, Härryda kommun, 2021), undertecknat 10 januari 2022.
- Kommunfullmäktiges beslut den 11 november 2021 § 216

Förslag till beslut på sammanträdet

Per Vorberg (M) föreslår att kommunstyrelsen, i enlighet med förvaltningens förslag, föreslår för kommunfullmäktige att godkänna *Medfinansieringsavtal – Vägplan, projektering och byggnation Flygplatsmotet mellan Trafikverket och Härryda kommun, daterat 21 november 2022* samt att kommunfullmäktige upphäver *Medfinansieringsavtal mellan Trafikverket och Härryda kommun, daterat den 11 november 2021 § 216*.

Vidare föreslår Per Vorberg att kommunstyrelsen under förutsättning att kommunfullmäktige godkänner avtalet uppdrar åt samhällsbyggnadschef och mark- och exploateringschef att underteckna medfinansieringsavtalet.

Peter Arvidsson (SD) föreslår att kommunstyrelsen återremitterar ärendet till förvaltningen för att presentera alternativ och konsekvensbedömning görs av att inte teckna avtalet.

Beslutsgång

Ordföranden redovisar att han kommer att ställa återremiss mot att avgöra ärendet idag. Om kommunstyrelsen återremitterar ärendet görs det enligt Peter Arvidssons förslag om återremiss. Om kommunstyrelsen beslutar att avgöra ärendet idag kommer ordföranden fråga om kommunstyrelsen bifaller Per Vorbergs förslag.

Kommunstyrelsen godkänner redovisad beslutsgång.

Signatur justerande	Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum
2023-02-09

Återremiss och avgöra ärendet idag

Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att kommunstyrelsen beslutar att avgöra ärendet idag.

Omröstning begärs. Kommunstyrelsen godkänner följande beslutsgång:

Ja-röst för att avgöra ärendet idag

Nej-röst för att återremittera ärendet

Med 9 ja-röster, 2 nej-röster och 2 avstår beslutar kommunstyrelsen att avgöra ärendet idag. Hur var och en röstade framgår av omröstningslista 1.

Per Vorbergs förslag

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen bifaller Per Vorbergs förslag och finner att så sker.

Paragrafen är justerad

Signatur justerande	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------

Sammanträdesdatum
2023-02-09

Voteringslista: § 61

Ärende: Medfinansieringsavtal avseende åtgärder på Flygplatsvägen/väg 546, Airport city del 4, 2021KS522

Omröstningslista 1

Ledamot	Ja	Nej	Avstår
Per Vorberg (M), ordförande	X		
Mikael Johannison (M), vice ordförande	X		
Patrik Linde (S), 2:e vice ordförande	X		
Ulla-Karin Johansson (S), ledamot	X		
Peter Arvidsson (SD), ledamot		X	
Gun Wågsjö (C), ledamot	X		
Robert Langholz (S), ledamot	X		
Anders Halldén (L), ledamot	X		
Marie Strid (MP), ledamot			X
Håkan Eriksson (KD), ledamot	X		
Björn Mattsson (V), ledamot			X
Martin Tengfjord (SP), ledamot	X		
Per Olov Risman (SD), ersättare		X	
Resultat	9	2	2

Sammanträdesdatum
2023-02-09

§ 62

Dnr 2022KS473

Återremiss gällande köp av sporthall i Mölnlycke fabriker

Beslut

Kommunstyrelsens förslag till beslut i kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige godkänner fastighetsöverlåtelseavtal mellan Härryda kommun och KB Myran 342 gällande sporthall i Mölnlycke fabriker.

Kommunstyrelsens beslut

Under förutsättning att kommunfullmäktige godkänner fastighetsöverlåtelseavtalet uppdrar kommunstyrelsen åt kommundirektören att underteckna avtalet

Avstår från att delta

Björn Mattsson (V) avstår från att delta i beslutet.

Reservation

Peter Arvidsson (SD) reserverar sig skriftligt mot beslutet i bilaga 1.

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige beslutade den 15 december 2022 § 222 att återremittera ärendet om köp av sporthall i Mölnlycke fabriker till kommunstyrelsen. Återremissen omfattade följande frågeställningar:

- Var i kommunen är behovet av ny sporthall störst?
- Vad kostar det att bygga en idrottshall på kommunal mark?

Kommunstyrelsen beslutade den 12 januari 2023 § 35 att ge förvaltningen i uppdrag att besvara återremissen på kommunstyrelsens sammanträde den 9 februari 2023.

En ny sporthall/idrottshall i Härryda kommun ska, för att så många idrotter som möjligt ska kunna nyttja hallen, vara av så kallat fullmått, det vill säga 20 x 40 meter. Idag finns det sex hallar med fullmått i Härryda kommun. Tre av hallarna är placerade i Mölnlycke (en i Mölnlycke idrottshall och två i Wallenstam Arena), två är placerade i Landvetter (Pinntorps hallen och Önerödsskolan) samt en i Hindås (Hindås idrottshall). Beläggningsgraden på dessa hallar under vardagar är; Mölnlycke 96%, Landvetter 88% och Hindås 75%.

Signatur justerande	Utdragsbestyrkande

I nuläget är det främst föreningar i Mölnlycke som inte kan ta emot fler barn/ungdomar i sin verksamhet på grund av avsaknad av halltider.

Enligt befolkningsprognosen (2022-2027) kommer den största befolkningsökningen att ske i Mölnlycke med drygt 3000 personer. Motsvarande siffra för Landvetter är ökning med 1000 personer och i kommunens östra delar en ökning om ca 200 personer.

Fastighetsfunktionen har i januari 2023 låtit extern expertis beräkna kostnaden för att uppföra en idrottshall på kommunal mark. Den uträkning som gjorts är dock en ögonblicksbild av prisläget och kommer troligtvis inte vara densamma om en upphandling för att uppföra en idrottshall skulle genomföras senare under 2023. Detta beror bl. a. på ett osäkert läge i byggbranschen samt stigande inflation.

Enligt den överslagskalkyl som gjorts på uppdrag av fastighetsfunktionen skulle en idrottshall kosta ca 41 mnkr att uppföra (exkl. byggherre- och infrastrukturkostnader).

Förvaltningen bedömer att behovet av ytterligare en sporthall/idrottshall är störst i Mölnlycke där beläggningsgraden är högst och antalet aktiva föreningar i behov av idrottshall störst. Utifrån befolkningsprognosen bedömer förvaltningen även att behovet av sporthall/idrottshall kommer att vara störst i Mölnlycke de kommande åren.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse 26 januari 2023
- Fastighetsöverlåtelseavtal med bilagor
- Överslagskalkyl sporthall
- Underlag för behov av sporthall
- Tjänsteskrivelse 18 november 2022
- Kommunfullmäktiges beslut den 15 december 2022 § 222

Signatur justerande	Utdragsbestyrkande

Förslag till beslut på sammanträdet

Per Vorberg (M) föreslår med instämmande av Patrik Linde (S), Martin Tengfjord (SP) och Håkan Eriksson (KD), i enlighet med förvaltningens förslag, att kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige godkänner fastighetsöverlåtelseavtal mellan Härryda kommun och KB Myran 342 gällande sporthall i Mölnlycke fabriker samt att kommunstyrelsen under förutsättning att kommunfullmäktige godkänner fastighetsöverlåtelseavtalet uppdrar åt kommundirektören att underteckna avtalet.

Peter Arvidsson (SD) föreslår i första hand att kommunstyrelsen återremitterar ärendet till förvaltningen för att presentera realistisk och korrekt alternativkostnad i enlighet med kommunfullmäktiges återremissbeslut och i andra hand att kommunstyrelsen avslår Per Vorbergs förslag till beslut.

Beslutsgång

Ordföranden redovisar att han kommer att ställa återremiss mot att avgöra ärendet idag. Om kommunstyrelsen återremitterar ärendet görs det enligt Peter Arvidssons förslag om återremiss. Om kommunstyrelsen beslutar att avgöra ärendet idag kommer ordföranden ställa Per Vorbergs förslag mot Peter Arvidssons förslag om avslag.

Kommunstyrelsen godkänner redovisad beslutsgång.

Återremiss och avgöra ärendet idag

Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att kommunstyrelsen beslutar att avgöra ärendet idag.

Omröstning begärs. Kommunstyrelsen godkänner följande beslutsgång:

Ja-röst för att avgöra ärendet idag

Nej-röst för att återremittera ärendet

Med 10 ja-röster, 2 nej-röster och 1 avstår beslutar kommunstyrelsen att avgöra ärendet idag. Hur var och en röstade framgår av omröstningslista 2.

Per Vorbergs förslag och Peter Arvidssons förslag om avslag

Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att kommunstyrelsen bifaller Per Vorbergs förslag.

Omröstning begärs. Kommunstyrelsen godkänner följande beslutsgång:

Ja-röst för att bifalla Per Vorbergs förslag

Nej-röst för att bifalla Peter Arvidssons förslag

Signatur justerande	Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum
2023-02-09

Med 10 ja-röster, 2 nej-röster och 1 avstår beslutar kommunstyrelsen att bifalla Per Vorbergs förslag. Hur var och en röstade framgår av omröstningslista 3.

Paragrafen är justerad

Signatur justerande	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------

Sammanträdesdatum
2023-02-09

Voteringslista: § 62

Ärende: Återremiss gällande köp av sporthall i Mölnlycke fabriker, 2022KS473

Omröstningslista 2

Ledamot	Ja	Nej	Avstår
Per Vorberg (M), ordförande	X		
Mikael Johannison (M), vice ordförande	X		
Patrik Linde (S), 2:e vice ordförande	X		
Ulla-Karin Johansson (S), ledamot	X		
Peter Arvidsson (SD), ledamot		X	
Gun Wågsjö (C), ledamot	X		
Robert Langholz (S), ledamot	X		
Anders Halldén (L), ledamot	X		
Marie Strid (MP), ledamot	X		
Håkan Eriksson (KD), ledamot	X		
Björn Mattsson (V), ledamot			X
Martin Tengfjord (SP), ledamot	X		
Per Olov Risman (SD), ersättare		X	
Resultat	10	2	1

Omröstningslista 3

Ledamot	Ja	Nej	Avstår
Per Vorberg (M), ordförande	X		
Mikael Johannison (M), vice ordförande	X		
Patrik Linde (S), 2:e vice ordförande	X		
Ulla-Karin Johansson (S), ledamot	X		
Peter Arvidsson (SD), ledamot		X	
Gun Wågsjö (C), ledamot	X		
Robert Langholz (S), ledamot	X		
Anders Halldén (L), ledamot	X		
Marie Strid (MP), ledamot	X		
Håkan Eriksson (KD), ledamot	X		
Björn Mattsson (V), ledamot			X
Martin Tengfjord (SP), ledamot	X		
Per Olov Risman (SD), ersättare		X	
Resultat	10	2	1



2023-02-20

RESERVATION kommunstyrelsen i Härryda 2023-02-09

Återremiss: Köp av sporthall i Mölnlycke fabriker 2022KS473 292

Sammanfattning:

Uppdraget kommunfullmäktige beslutade i återremissen är inte uppfyllt. Det är uppenbart att förvaltningen tagit fram en kostnad för något annat än att bygga en idrottshall på kommunal mark. Sverigedemokraterna har genom fristående sakkunnig konsult tagit fram en realistisk kalkyl för vad det skulle kunna kosta att bygga en idrottshall på kommunal mark. Kalkylen visar att det är betydligt högre kostnad för skattekollektivet att köpa den hall Wallenstam försöker sälja till kommunen än att bygga en egen.

Vad kostar det att bygga en idrottshall på kommunal mark?

Återremissen från kommunfullmäktige lyder:

- Var i kommunen är behovet av ny sporthall störst?

I en analys av förvaltningens underlag kan man konstatera att belägningsgraden för ej fullstora hallar är lägre än för de hallar som definieras som fullstora. Det finns således ledig kapacitet vad gäller icke fullstora hallar.

Den hall Wallenstam vill sälja till kommunen har enligt förvaltningen måtten 42,6 × 22,5 meter eller ca 950 m². En del av sidoytorna har metallpelare vilket gör den effektiva storleken mindre. En fullstor hall definieras normalt som 40 × 20 m² plus minst 2 meter bakom varje mål och en meter på varje sidolinje. Det kan diskuteras om den hall Wallenstam har kommer bli godkänd för seriespel. Vi har i förutsättningarna dock utgått från en hall som är tillräckligt stor.

- Vad kostar det att bygga en idrottshall på kommunal mark?

I tjänsteskrivelsen kan man läsa *"Fastighetsfunktionen har i januari 2023 låtit extern expertis beräkna kostnaden för att uppföra en idrottshall på kommunal mark."* Man har anlitat extern konsult men sedan friserat det konsulten kom fram till. Vidare kan man läsa *"Enligt den överslagskalkyl som gjorts på uppdrag av fastighetsfunktionen skulle en idrottshall kosta ca 41 mnkr att uppföra (exkl. byggherre- och infrastrukturkostnader)."*

Den överslagskalkyl som är bifogad handlingarna daterad 2023-01-16 bygger enligt förvaltningen på en kalkyl en konsult tagit fram på vad det kostar att bygga den hall ärendet berör men inte vad det kostar det att bygga en idrottshall på kommunal mark – som var uppdraget från kommunfullmäktige.

Jag har begärt ut handlingarna i ärendet och det är tydligt att konsulten har räknat på den nya hallen i Mölnlycke fabriker som Wallenstam uppfört och att sedan Härryda kommun gjort en egen kalkyl på detta.

Den kalkyl som konsultfirman skickade till Härryda ges nedan.

Sporthall i Mölnlycke inkl hus 25 återvinning och korridorer

Överslagskalkyl

Markarbeten för hus	1 470 m ² á	800	1 176 000
Grundförstärkning	1 470 m ² á	2 000	2 940 000
Golv på mark idrottshall + korridor	1 235 m ² á	3 000	3 705 000
Golv på mark hus 25 återvinningsrum	235 m ² á	2 500	587 500
Kulvert i hus 25 återvinning	1 x	100 000	100 000
Mellanbjälklag i idrottshall för café och korridor+stomme	285 m ² á	2 200	627 000
Yttertak hus 25 återvinning	260 m ² á	2 250	585 000
Yttertak hus 25 återvinning, tillägg för stomme	260 m ² á	1 000	260 000
Yttertak idrottshall	1 300 m ² á	2 870	3 731 000
Yttertak idrottshall tillägg för stomme	1 300 m ² á	750	975 000
Yttervägg hus 25 återvinningsrum	60 m ² á	3 400	204 000
Yttervägg hus 25 återvinningsrum tillägg för öppningar	15 m ² á	8 000	120 000
Yttervägg idrottshall	380 m ² á	4 000	1 520 000
Yttervägg idrottshall, tillägg för öppningar 20%	80 m ² á	10 000	800 000
Innerväggar mot bef byggnader	840 m ² á	500	420 000
Innerväggar i återvinningsrum	80 m ² á	2 000	160 000
Innerväggar i omkl del plan 1	460 m ² á	1 400	644 000
Innerväggar i omkl del plan 1, tillägg för öppningar	460 m ² á	350	161 000
Innerväggar i café plan 2	50 m ² á	1 400	70 000
Innerväggar i café plan 2, tillägg för öppningar	50 m ² á	350	17 500
Trappa prefab (nr 1 och 2)	2 st á	100 000	200 000
Golv i idrottshall	950 m ² á	3 600	3 420 000
Golv övriga ytor plan 1, diamantslipat btggolv	520 m ² á	400	208 000
Ytskikt golv plan 2, café	285 m ² á	800	228 000
Ytskikt vägg i omkl del (Kakel)	140 m ² á	1 200	168 000
Ytskikt vägg i sporthall (akustikvägg i fält)	400 m ² á	2 000	800 000
Undertak i sporthall	950 m ² á	700	665 000
Undertak övrigt	570 m ² á	450	256 500
Målningsarbeten	1 755 m ² á	300	526 500
Inredning i sporthall	1 x á	900 000	900 000
Inredning i omkl del sporthall	1 x á	70 000	70 000
Inredning i café	1 x á	400 000	400 000
VS-arbeten värme	1 755 m ² á	700	1 228 500
VS-arbeten sanitet	1 755 m ² á	100	175 500
Vent-arbeten inkl styr	1 495 m ² á	1 600	2 392 000
EL/Tele-arbeten	1 535 m ² á	1 800	2 763 000
Transport (Hiss)	1 st á	30 000	30 000
Byggplatsadministration	1 755 m ² á	1 500	2 632 500
Byggplatskostnader	1 755 m ² á	1 500	2 632 500
Entreprenörsarvode 12%	12%		4 619 880

SUMMA ENTREPRENADKOSTNAD ÖVERSLAGSBERÄKNAD

43 118 880 ---->

24 569 kr/m² BTA

Anm: Byggherrekostnader ingår ej i överslagsberäkningen

Flera kostnadsposter är desamma i den kalkyl konsultfirman tagit fram och kalkylen i tjänsteskrivelsen, men de är inte specificerade i tjänsteskrivelsen. Frågor har ställts om varför – men inga svar har givits. Några noterbara kostnadsposter som även förekommer kalkylen kommunen gjort:

- VS-arbeten värme, 1755 m² à 700 kr , 1 228 500 kr
- Vent-arbeten inkl. styr 1495 m² à 1 600kr, dvs 2 392 000kr
- EL/Telearbeten 1535 m² à 1 800kr, dvs 2 763 000kr

Listan kan göras längre.

Nedan ges den kalkyl som redovisas i beslutsunderlaget.



Överslagskalkyl

Upprättad av Jan Håkansson byggplanering AB 2023-01-16

Markarbeten för hus	1 176 000
Grundförstärkning	2 940 000
Golv på mark idrottshall	3 705 000
Mellanbjälklag i idrottshall för café och korridor+stomme	627 000
Yttertak idrottshall	3 731 000
Yttertak idrottshall tillägg för stomme	975 000
Yttervägg idrottshall	1 520 000
Yttervägg idrottshall, tillägg för öppningar 20%	800 000
Innerväggar	420 000
Innerväggar i omkl del plan 1	644 000
Innerväggar i omkl del plan 1, tillägg för öppningar	161 000
Innerväggar i café plan 2	70 000
Innerväggar i café plan 2, tillägg för öppningar	17 500
Trappa prefab (nr 1 och 2)	200 000
Golv i idrottshall	3 420 000
Golv övriga ytor plan 1, diamantslipat btggolv	208 000
Ytskikt golv plan 2, café	228 000
Ytskikt vägg i omkl.del (Kakel)	168 000
Ytskikt vägg i sporthall (akustikvägg i fält)	800 000
Undertak i sporthall	665 000
Undertak övrigt	256 500
Målningsarbeten	526 500
Inredning i sporthall	900 000
Inredning i omkl del sporthall	70 000
Inredning i café	400 000
VS-arbeten värme	1 228 500
VS-arbeten sanitet	175 500
Vent-arbeten inkl styr	2 392 000
EL/Tele-arbeten	2 763 000
Transport (Hiss)	30 000
Byggplatsadministration	2 632 500
Byggplatskostnader	2 632 500
Entreprenörsarvode 12% (av 36 482 500 kr)	4 377 900
SUMMA ENTREPRENADKOSTNAD ÖVERSLAGSBERÄKNAD	40 860 400

Vi har hela tiden hävdad att den föreslagna köpeskillingen för hallen inklusive en lång korridor på 45 000 000 kr exklusive mervärdesskatt är betydligt högre än om vi låter uppföra en likvärdig hall på befintlig kommunal mark.

Då vi inte anser kommunstyrelsen har fullgjort uppdraget i enlighet med återremissyrkandet från kommunfullmäktige och på KS-mötet och jag inte fick gehör för återremissyrkandet där, har vi tagit in en egen kalkyl av oberoende sakkunnig.

Kalkylen Sverigedemokraterna köpt in avser kostnader för att uppföra en idrottshall på kommunal mark. Vi har beställt jobbet från Göteborgs Byggkalkyl AB. I förutsättningarna angav vi mått på hallen för fullstor idrottshall som alltså har större effektiv yta än den Wallenstam vill sälja. Nyttiga utrymmen såsom omklädningsrum är rymligare än den hall som Wallenstam vill sälja.

I förutsättningarna angav vi att lägga den relativt stora kostnadsposten avseende själva sportgolvet utanför byggkalkylen. Det är en teknik man använder för att hålla nere kostnaden och går givetvis att göra på fler kostnadsposter. När man köper saker utanför själva byggentreprenaden behöver inte byggaren göra påslag för aktuell del. Jämför "köpa nyckelfärdigt" mot att göra vissa saker själv. Kostnaden för sportgolvet är dock med i kalkylen nedan.

För Sverigedemokraterna i Härryda

Peter Arvidsson

Kalkyl Nybyggnad av Idrottshall etc, Härryda Kommun

Göteborgs Byggkalkyl AB Febr 2023

	Mängd	Enh	Arbete		Material, UE		Kommentarer
			A-pris	Summa	A-pris	Summa	
Budgetkalkyl: Byggnation av Idrottshall, 2 Omklädningsrum + Cafeyta.							
Utgår från Bollhall från Nortpower: innehåller stålstommer, komplett tak, kompletta ytterväggar inkl 3 ytterdörrar inkl montage !!	1 omg		0	0	4 987 000	4 987 000	Pris enl. Nortpowers Hemsida !!
Komplettering av Nortpowerhall till komplett anläggning:							
Markarbeten under bottenplatta:							
- Avtagning vegetationslager	1250 m2		0	0	150	187 500	
- Schakt för bottenplatta ca 1250 m2 * ca 0,5 m	625 m3		0	0	300	187 500	
- kompl schakt för ledningar	1 omg		0	0	20 000	20 000	
- återfyllnad för ledningar	1 omg		0	0	25 000	25 000	
- Kompl schakt för kantbalkar	146 m		0	0	50	7 300	
- Borttransport deponi av överskottsmassor	670 m3		0	0	170	113 900	
- markduk	1250 m2		0	0	20	25 000	
- 150 dränlager	1250 m2		0	0	100	125 000	
- dräneringsledning inkl drängrus runt byggnad	148 m		0	0	400	59 200	
- återfyllnad runt bottenplatta	148 m		0	0	120	17 760	
- Förutsätter att varken sprängning eller pålning krävs	0 omg		0	0	0	0	
Bottenplatta av betong:							
- Kantform	146 m		0,4	58	45	6 570	
- Isolering ca 300 mm	1180 m2		0,2	236	325	383 500	
- Armering platta ca 70 kg/m3	12390 kg		0,014	173	24	297 360	
- ca 150 Betong i platta	177 m3		0,45	80	1 500	265 500	
- behandling betongyta	1180 m2		0,04	47	0	0	
- Armering av kantbalk ca 90 kg/m3	2610 kg		0,018	47	16	41 760	
- Betong i kantbalk ca 0,2 m3/m	29,2 m3		0,4	12	1 500	43 800	
- Ingjutning ca 24 bultgrupper för pelare (ingår i hallpris)	24 stk		0,5	12	0	0	
- Isolerat kantelement mot kantform	146 m		0,2	29	250	36 500	

Golvbeläggning i hall:

- Sportgolv lägges in efter slutbesiktning

Invändig målning av stålstomme:

Akustisk dämpning av ljud (hallen består av plåtväggar o plåttak blir en "plåtburk" annars !!)

Installationer:

- Elinstallation inkl belysning
- Rörinstallation
- Ventilation
- Styr
- Sprinkler förutsättes inte krävas !!
- Ev högtalarsystem
- Ev. klocka, tidtagning etc

Byggarbeten för installationer: (lägges in som %-sats av installationer ovan !!)

- Elinstallation inkl belysning
- Rörinstallation
- Ventilation
- Styr
- Sprinkler förutsättes inte krävas !!
- Ev högtalarsystem
- Ev. klocka, tidtagning etc

Projektering:

- Projektering av allt utom hallen.
Hallen projekteras av Northpower !!

Omlädningsrum:

0 m2	0	0	0	0	
1 omg	0	0	100 000	100 000	
1 omg	0	0	100 000	100 000	
1180 m2	0	0	900	1 062 000	
1180 m2	0	0	700	826 000	
1180 m2	0	0	800	944 000	
1180 m2	0	0	200	236 000	
0 m2	0	0	0	0	
1 omg	0	0	150 000	150 000	
1 omg	0	0	75 000	75 000	
0,02 x	0	0	1 062 000	21 240	
0,03 x	0	0	826 000	24 780	
0,03 x	0	0	944 000	28 320	
0,02 x	0	0	236 000	4 720	
0 x	0	0	0	0	
0,02 x	0	0	150 000	3 000	
0,02 x	0	0	75 000	1 500	
1 omg	0	0	500 000	500 000	
					Ovanstående m2-kostnad hallen exkl sportgolv, exkl påslag blir ca ca 9.450 kr/m2.

Förutsättningar:

- Lös Inredning ingår EJ.
- Index fram till färdig byggnad ingår ej.
- Installationer utgör en grov budget.
- Kalkyl innehåller ej idrottsgolv
- Ev Sprinkling ingår ej
- Förutsätter lättbyggd plan mark utan sprängning eller pålning
- Ytor Omklädningsrum, Cafe, och utomhusytor är antagna.
- Enkel sporthall med slät plåtfasad utv o inv.
- Utrustning såsom målställningar etc etc köps separat vid sidan av entreprenaden.

Total m2-kostnad:

- Hallyta	1.180 m2
- Omklädn	300 m2
- Cafedel	100 m2
Totalt	1.580 m2

ca 17.350 kr/m2
Exkl Moms

§ 63

Dnr 2023KS3

Godkännande av direktupphandling, Bostad med särskild service för barn och unga enligt LSS

Beslut

Kommunstyrelsen godkänner förvaltningens beslut att upphandla en plats i bostad med särskild service för barn eller ungdomar, dnr 2023KS3.

Reservation

Peter Arvidsson (SD) reserverar sig mot beslutet.

Sammanfattning av ärendet

Den 22 juli 2022 fattade socialtjänsten beslut om att bevilja en insats om boende i bostad med särskild service för barn eller ungdomar enligt 9 § 8 p. LSS. Beslutet fattades med stöd av punkt 37.9 i dåvarande välfärdsnämndens delegationsordning.

Eftersom beviljad insats inte finns inom egenregin i Härryda kommun och ramavtal på området saknas genomförde förvaltningen en upphandling. Mot bakgrund av att det i förevarande fall, på grund av personliga skäl hos brukaren, endast fanns ett möjligt alternativ och att det därtill rörde sig om ett enstaka fall, förelåg synnerliga skäl för direktupphandling enligt 19 a kap. 5 § 3 p. LOU.

Beslutet att upphandla tjänsten av Bräcke diakoni fattades av verksamhetschef. Beslutet borde rätteligen ha fattats av upphandlingsansvarig nämnd, kommunstyrelsen. Mot bakgrund härav gör förvaltningen bedömningen att direktupphandlingen bör underställas kommunstyrelsen för godkännande i efterhand.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse 6 februari 2023
- Blankett direktupphandling
- Avtal gällande verkställighet av barnboende enligt 9 § 8 p. LSS

Signatur justerande	Utdragsbestyrkande

Förslag till beslut på sammanträdet

Per Vorberg (M) föreslår med instämmande av Mikael Johannison (M), Patrik Linde (S), Ulla-Karin Johansson (S), Marie Strid (MP), Björn Mattsson (V), Martin Tengfjord (SP), Anders Halldén (L), Håkan Eriksson (KD) och Gun Wågsjö (C), att kommunstyrelsen, i enlighet med förvaltningens förslag, godkänner förvaltningens beslut att upphandla en plats i bostad med särskild service för barn eller ungdomar, dnr 2023KS3.

Per Olov Risman (SD) föreslår med instämmande av Peter Arvidsson (SD) att kommunstyrelsen återremitterar ärendet till förvaltningen för att göra om upphandlingen på ett korrekt sätt samt undersöka om det går att träffa avtal direkt med utföraren.

Beslutsgång

Ordföranden redovisar att han kommer att ställa återremiss mot att avgöra ärendet idag. Om kommunstyrelsen återremitterar ärendet görs det enligt Per Olov Rismans förslag om återremiss. Om kommunstyrelsen beslutar att avgöra ärendet idag kommer ordföranden fråga om kommunstyrelsen bifaller Per Vorbergs förslag.

Kommunstyrelsen godkänner redovisad beslutsgång.

Återremiss och avgöra ärendet idag

Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att kommunstyrelsen beslutar att avgöra ärendet idag.

Per Vorbergs förslag

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen bifaller Per Vorbergs förslag och finner att så sker.

Paragrafen är justerad

Signatur justerande	Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum
2023-02-09

§ 64

Dnr 2022KS385

Planbesked för fastigheterna Hulebäck 1:603 och Hulebäck 1:586

Beslut

Kommunstyrelsen beviljar ansökan om planbesked för Hulebäck 1:603 och Hulebäck 1:586.

Arbetet med detaljplanen bedöms kunna påbörjas år 2023.

Sammanfattning av ärendet

Sökanden inkom den 27 juni 2022 med begäran om planbesked. Begäran avser förtätning med tillbyggnad och nybyggnad av hyresrätter inom fastigheterna Hulebäck 1:603 och Hulebäck 1:586. Fastigheterna utgörs idag av två flerbostadshus med hyresrätter i 2–3 våningar. Det föreslagna planområdet ligger söder om Ekdalagården och Ekdalaskolan vid Centralvägen i Mölnlycke. Den nya bebyggelsen föreslås i 3–5 våningar med inred vind och omfattar ca 10 500 nytillkommande bruttoarea vilket motsvarar ca 60–80 bostäder. Förslaget innebär troligtvis rivning av befintlig byggnad inom fastigheten Hulebäck 1:603.

Förvaltningen är positiv till föreslagen förtätning inom Mölnlycke centrum. Ansökan överensstämmer med översiktsplanen, ÖP2012 samt med ambitionerna i stadsbyggnadsstudie och strukturplan för del av Mölnlycke centrum.

Ett detaljplanearbete för nämnda fastigheter skulle gynnas av att även inkludera angränsande fastigheter Hulebäck 1:23, 1:506 samt 1:604.

Förvaltningen bedömer att ett positivt planbesked kan ges för fastigheterna Hulebäck 1:603 och Hulebäck 1:586.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse 4 januari 2023
- Begäran av planbesked

Förslag till beslut på sammanträdet

Per Vorberg (M) föreslår med instämmande av Patrik Linde (S) att kommunstyrelsen, i enlighet med förvaltningens förslag, beviljar ansökan om planbesked för Hulebäck 1:603 och Hulebäck 1:586.

Peter Arvidsson (SD) föreslår att kommunstyrelsen avslår Per Vorbergs förslag.

Signatur justerande	Utdragsbestyrkande

§ 65

Dnr 2022KS514

Planbesked för Hulebäck 1:23 och Hulebäck 1:604

Beslut

Kommunstyrelsen beviljar ansökan om planbesked för Hulebäck 1:23 och Hulebäck 1:604.

Arbetet med detaljplan bedöms kunna påbörjas år 2023.

Sammanfattning av ärendet

Sökanden inkom den 30 september 2022 med begäran om planbesked för fastigheten Hulebäck 1:23 och 1:604. Begäran avser en delvis påbyggnad av befintliga byggnader samt nybyggnation. Fastigheterna utgörs idag av byggnader i 1–4 våningar med livsmedelsbutiker och affärslokaler i bottenvåning med bostäder ovanpå delar av dessa.

Området ligger mitt i Mölnlycke centrum, norr om Biblioteksgatan och väster om Gunnar Runfors gränd och Råda torg. Förslaget omfattar cirka 16 000 nytillkommande bruttoarea vilket motsvarar cirka 160–220 bostäder. Inom Hulebäck 1:23 föreslås ny bebyggelse med främst bostäder i 5–7, eventuellt 8 våningar på innergården. Befintliga bostäder inom kvarteret berörs inte av förslaget. Inom Hulebäck 1:604 föreslås befintlig byggnad rivas och ersättas med ny bebyggelse i 5–6 våningar samt inredd vind.

Förvaltningen är positiv till föreslagen förtätning inom Mölnlycke centrum. Ansökan överensstämmer med översiktsplanen, ÖP2012 samt med ambitionerna i stadsbyggnadsstudie och strukturplan för del av Mölnlycke centrum.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse
- Begäran om planbesked

Förslag till beslut på sammanträdet

Per Vorberg (M) föreslår att kommunstyrelsen, i enlighet med förvaltningens förslag, beviljar ansökan om planbesked för Hulebäck 1:23 och Hulebäck 1:604.

Peter Arvidsson (SD) föreslår att kommunstyrelsen avslår Per Vorbergs förslag.

Signatur justerande	Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum
2023-02-09

§ 66

Dnr 2022KS345

Planbesked för Kindbogården 1:124

Beslut

Kommunstyrelsen beviljar ansökan om planbesked för Kindbogården 1:124.

Arbetet med detaljplan bedöms kunna påbörjas år 2023.

Sammanfattning av ärendet

Sökanden inkom den 10 juni 2022 med begäran om planbesked för fastigheten Kindbogården 1:124. Begäran avser en delvis påbyggnad av befintlig byggnad samt nybyggnation. Området ligger i Mölnlycke centrum norr om Biblioteksgatan och väster om Ekdalavägen.

Fastigheten utgörs idag av befintliga verksamheter bland annat vårdcentral, apotek, friskvård samt ca 8 parkeringsplatser för personal. Fastigheten är ca 7 000 kvadratmeter stor. Nybyggnationen föreslås i kvartersform samt lite högre bebyggelse upp till 7 våningar, sökanden ser möjligheten att skapa ett tydligare gaturum samt länka ihop skalorna i stadsrummet. Förslaget innebär ca 20 000 kvadratmeter bruttoyta av nya lokaler, bostäder och vård- och omsorgsboende.

Förvaltningen är positiv till föreslagen förtätning inom Mölnlycke centrum. Ansökan överensstämmer med översiktsplanen, ÖP2012 samt med ambitionerna i stadsbyggnadsstudie och strukturplan för del av Mölnlycke centrum. Förvaltningen bedömer att ett positivt planbesked kan ges för fastigheten Kindbogården 1:124.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse 5 januari 2023
- Ansökan om planbesked 10 juni 2022

Förslag till beslut på sammanträdet

Per Vorberg (M) föreslår att kommunstyrelsen, i enlighet med förvaltningens förslag, beviljar ansökan om planbesked för Kindbogården 1:124.

Peter Arvidsson (SD) föreslår att kommunstyrelsen avslår Per Vorbergs förslag.

Signatur justerande	Utdragsbestyrkande

§ 67

Dnr 2014KS430

Uttag av gatukostnader inom detaljplan för Långenäs 1:101 m.fl., norr om Abborrtjärnsvägen

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att uttag av gatukostnader inom detaljplan för Långenäs 1:101 m.fl., norr om Abborrtjärnsvägen, ska ske enligt framtagen gatukostnadsutredning daterad den 13 januari 2023.

Sammanfattning av ärendet

Förvaltningen har upprättat gatukostnadsutredning för planområdet Långenäs 1:101 m.fl., norr om Abborrtjärnsvägen. Utredningen har upprättats med stöd av reglerna i plan- och bygglagen (2010:900), PBL samt *Riktlinjer för uttag av gatukostnader* beslutat i kommunfullmäktige den 15 oktober 2020, § 196.

Utredningen har, tillsammans med detaljplaneförslag för området, varit utställt för granskning i enlighet med 5 kap. 18 § PBL, under perioden 7 juni till 28 juni 2022. Efter granskningen uppmärksammade kommunen ytterligare justeringsbehov i gatukostnadsutredningen. Dessa justeringar bedömdes så pass omfattande att de inte var möjliga att införa i gatukostnadsutredningen mellan granskning och antagandeskedet. Gatukostnadsutredningen var därför ute på en andra granskning under perioden 6 december till 30 december 2022. Efter den andra granskningen har inga ändringar skett i gatukostnadsutredningen.

I förslaget redovisas kommunens gällande praxis, fördelningsgrunder samt fördelningsområde, förslag till åtgärder på vägnätet och omfattningsbeskrivning, kostnadsuppskattning samt beräkningsexempel. Totala gatukostnadsunderlaget för området är beräknat till cirka 33 miljoner kr.

Under förutsättning att kommunstyrelsen antar detaljplan för Långenäs 1:101 m.fl., norr om Abborrtjärnsvägen så föreslår förvaltningen att kommunstyrelsen även beslutar om uttag av gatukostnader i enlighet med framtagen gatukostnadsutredning.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse 13 januari 2023
- Granskningsutlåtande 13 januari 2023
- Gatukostnadsutredning 13 januari 2023

Signatur justerande	Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum
2023-02-09

Förslag till beslut på sammanträdet

Per Vorberg (M) föreslår att kommunstyrelsen, i enlighet med förvaltningens förslag, beslutar att uttag av gatukostnader inom detaljplan för Långenäs 1:101 m.fl., norr om Abborrtjärnsvägen, ska ske enligt framtagna gatukostnadsutredning daterad den 13 januari 2023.

Peter Arvidsson (SD) föreslår att kommunstyrelsen bordlägger ärendet.

Beslutsgång

Ordföranden redovisar att han kommer att ställa Peter Arvidssons förslag om bordläggning mot att avgöra ärendet idag. Om kommunstyrelsen beslutar att avgöra ärendet idag kommer ordföranden fråga om kommunstyrelsen bifaller Per Vorbergs förslag.

Kommunstyrelsen godkänner redovisad beslutsgång.

Bordläggning och avgöra ärendet idag

Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att kommunstyrelsen beslutar att avgöra ärendet idag.

Per Vorbergs förslag

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen bifaller Per Vorbergs förslag och finner att så sker.

Paragrafen är justerad

Signatur justerande	Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum
2023-02-09

§ 68

Dnr 2014KS430

Antagande av detaljplan för Långenäs 1:101 m.fl., norr om Abborrtjärnsvägen

Beslut

Kommunstyrelsen antar detaljplan för Långenäs 1:101 m.fl., norr om Abborrtjärnsvägen.

Reservation

Peter Arvidsson (SD) och Per Olov Risman (SD) reserverar sig mot beslutet.

Sammanfattning av ärendet

Förvaltningen har upprättat ett förslag till detaljplan för Långenäs 1:101 m.fl., norr om Abborrtjärnsvägen. Uppdraget att upprätta detaljplan beslutades av kommunstyrelsen den 1 september 2014 § 211. Detaljplanen syftar till att möjliggöra helårsboende i området norr om Abborrtjärnen i södra Mölnlycke. Planen syftar även till att minska påverkan på Finnsjöns ytvattentäkt genom att bygga ut och ansluta till kommunalt vatten och avlopp i området, i enlighet med Härryda kommuns översiktsplan, ÖP2012.

I området föreslås befintliga bostadsfastigheter få en byggrätt som motsvarar en standard som är förenlig med helårsbostäder. Nybyggnadsförbudet hävs i samband med att detaljplanen vinner laga kraft. Sammantaget möjliggörs för cirka 22 nya byggrätter för småhus. Kommunen föreslås ta över huvudmannaskapet för de allmänna platserna i området.

Parallellt med detaljplanen har en gatukostnadsutredning upprättats, i syfte att reglera det ekonomiska genomförandet av detaljplanen. En förutsättning för antagandet av detaljplanen är att kommunstyrelsen beslutar att uttag av gatukostnader inom detaljplan för Långenäs 1:101 m.fl., norr om Abborrtjärnsvägen, ska ske enligt framtagna gatukostnadsutredning.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse 7 januari 2023
- Plankarta för detaljplan för Långenäs 1:101 m.fl. 13 januari 2023
- Illustrationskarta 13 januari 2023
- Planbeskrivning detaljplan för Långenäs 1:101 m.fl. 13 januari 2023
- Granskningsutlåtande 13 januari 2023
- Geotekniksutredning 25 juni 2016
- NVI för området norr om Abborrtjärnsvägen, Mölnlycke, Härryda kommun, utökad version 20 januari 2022

Signatur justerande	Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum
2023-02-09

- Trafikutredning 10 mars 2022
- VA-utredning 30 december 2021
- Trafikbuller 26 januari 2021

Förslag till beslut på sammanträdet

Per Vorberg (M) föreslår att kommunstyrelsen, i enlighet med förvaltningens förslag, antar detaljplan för Långnäs 1:101 m.fl., norr om Abbortjärnsvägen.

Peter Arvidsson (SD) föreslår att kommunstyrelsen i första hand återremitterar ärendet till förvaltningen där de juridiska konsekvenserna för ledamöter analyseras. I andra hand föreslår Peter Arvidsson att kommunstyrelsen hänskjuter ärendet till kommunfullmäktige för beslut då det är av principiell beskaffenhet eller annars av större vikt då det rör upphävande av strandskydd.

Beslutsgång

Ordföranden redovisar att han kommer att ställa förslag om återremiss mot att avgöra ärendet idag. Om kommunstyrelsen återremitterar ärendet görs det enligt Peter Arvidssons förslag om återremiss. Om kommunstyrelsen beslutar att avgöra ärendet idag kommer ordföranden ställa förslag om att hänskjuta ärendet till kommunfullmäktige mot att ärendet ska avgöras i kommunstyrelsen. Om kommunstyrelsen beslutar att avgöra ärendet idag kommer ordföranden fråga om kommunstyrelsen bifaller Per Vorbergs förslag.

Kommunstyrelsen godkänner redovisad beslutsgång.

Återremiss och avgöra ärendet idag

Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att kommunstyrelsen beslutar att avgöra ärendet idag.

Omröstning begärs. Kommunstyrelsen godkänner följande beslutsgång:

Ja-röst för att avgöra ärendet idag

Nej-röst för att återremittera ärendet

Med 11 ja-röster och 2 nej-röster beslutar kommunstyrelsen att avgöra ärendet idag. Hur var och en röstade framgår av omröstningslista 4.

Signatur justerande	Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum
2023-02-09

Förslag om att kommunstyrelsen eller kommunfullmäktige ska avgöra ärendet

Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att kommunstyrelsen beslutar att ärendet ska avgöras i kommunstyrelsen.

Omröstning begärs. Kommunstyrelsen godkänner följande beslutsgång:

Ja-röst för att kommunstyrelsen ska avgöra ärendet

Nej-röst för att kommunfullmäktige ska avgöra ärendet

Med 11 ja-röster och 2 nej-röster beslutar kommunstyrelsen att ärendet ska avgöras i kommunstyrelsen. Hur var och en röstade framgår av omröstningslista 5.

Per Vorbergs förslag

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen bifaller Per Vorbergs förslag och finner att så sker.

Paragrafen är justerad

Signatur justerande	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------

Sammanträdesdatum
2023-02-09

Voteringslista: § 68

Ärende: Antagande av detaljplan för Långenäs 1:101 m.fl., norr om Abborrtjärnsvägen,
2014KS430

Omröstningslista 4

Ledamot	Ja	Nej	Avstår
Per Vorberg (M), ordförande	X		
Mikael Johannison (M), vice ordförande	X		
Patrik Linde (S), 2:e vice ordförande	X		
Ulla-Karin Johansson (S), ledamot	X		
Peter Arvidsson (SD), ledamot		X	
Gun Wågsjö (C), ledamot	X		
Robert Langholz (S), ledamot	X		
Anders Halldén (L), ledamot	X		
Marie Strid (MP), ledamot	X		
Håkan Eriksson (KD), ledamot	X		
Björn Mattsson (V), ledamot	X		
Martin Tengfjord (SP), ledamot	X		
Per Olov Risman (SD), ersättare		X	
Resultat	11	2	0

Omröstningslista 5

Ledamot	Ja	Nej	Avstår
Per Vorberg (M), ordförande	X		
Mikael Johannison (M), vice ordförande	X		
Patrik Linde (S), 2:e vice ordförande	X		
Ulla-Karin Johansson (S), ledamot	X		
Peter Arvidsson (SD), ledamot		X	
Gun Wågsjö (C), ledamot	X		
Robert Langholz (S), ledamot	X		
Anders Halldén (L), ledamot	X		
Marie Strid (MP), ledamot	X		
Håkan Eriksson (KD), ledamot	X		
Björn Mattsson (V), ledamot	X		
Martin Tengfjord (SP), ledamot	X		
Per Olov Risman (SD), ersättare		X	
Resultat	11	2	0

§ 69

Dnr 2022KS533

Uppdrag att upprätta detaljplan för Rävlanda 1:8 m.fl. Rävlanda sanatorium

Beslut

Kommunstyrelsen uppdrar åt förvaltningen att upprätta en detaljplan för bostadsändamål för Rävlanda 1:8 m.fl., Rävlanda sanatorium.

Kommunstyrelsen godkänner planavtal och uppdrar åt plan- och bygglövschef att underteckna planavtal.

Kommunstyrelsen godkänner ramavtal och uppdrar åt mark- och exploateringschef att underteckna ramavtal.

Sammanfattning av ärendet

Sökanden inkom 2016 med planbeskedsansökan med syfte att omvandla sanatoriet till bostäder, samt att bebygga fastigheten med fristående bostadsbebyggelse. Vid den tiden belastades fastigheten av ett riksintresse för Götalandsbanan, och en betydande del av förslaget omöjliggjordes. Efter dialog med förvaltningen återtogs ansökan av sökande. Sökanden omarbetade förslaget och inkom 2018 med ett omarbetat förslag som inte begränsades av riksintresset för Götalandsbanan. Kommunstyrelsen beslutade den 25 september 2019 § 247 att bevilja planbesked för bostäder på fastigheterna Rävlanda 1:8 och 1:24. Området ligger strax öster om Rävlanda, cirka 1,3 km från Rävlanda station.

Föreslaget planområde är cirka 70 000 m² stort och ligger norr om Boråsvägen, strax öster om Rävlanda. Detaljplanen förväntas möjliggöra för 70–100 lägenheter i form av radhus, parhus, villor samt lägenheter i sanatoriebyggnaden.

I väntan på planstart har tidigare förslag på järnvägskorridor upphävts, och fastigheten belastas inte längre av framtida järnvägsdragning. Inför planstart har förvaltningen fört dialog med sökanden om intresse fanns att inkludera hela sin fastighet i det kommande detaljplanarbetet. Under våren och sommaren 2022 pågick diskussioner som ledde fram till ett omarbetat förslag som omfattar även de delar som tidigare belastades av järnvägskorridoren.

Under förutsättning att kommunstyrelsen uppdrar åt förvaltningen att upprätta en detaljplan för bostadsändamål för Rävlanda 1:8 m.fl., Rävlanda sanatorium, föreslår förvaltningen att kommunstyrelsen även godkänner planavtalet och ramavtalet.

Signatur justerande	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------

Sammanträdesdatum
2023-02-09

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse den 7 januari 2023
- Kommunstyrelsens beslut 25 september 2019 § 247?
- Kulturhistorisk utredning 2018-09-12
- PM inför planstart Rävlanda 1:8 & 1:24
- Ungefärligt planområde karta
- Presentation Rävlanda sanatorium
- Ramavtal för Rävlanda 1:8 m.fl., Rävlanda sanatorium, avtalsnummer- 12926-2022
- Planavtal för Rävlanda 1:8 m.fl., Rävlanda sanatorium, avtalsnummer- 2022KS533

Förslag till beslut på sammanträdet

Per Vorberg (M) föreslår med instämmande av Patrik Linde (S), Robert Langholz (S), Björn Mattsson (V) och Martin Tengfjord (SP) att kommunstyrelsen, i enlighet med förvaltningens förslag, uppdrar åt förvaltningen att upprätta en detaljplan för bostadsändamål för Rävlanda 1:8 m.fl., Rävlanda sanatorium.

Vidare föreslår Per Vorberg med instämmande av Patrik Linde, Robert Langholz, Björn Mattsson och Martin Tengfjord att kommunstyrelsen, i enlighet med förvaltningens förslag att kommunstyrelsen godkänner planavtal och uppdrar åt plan- och bygglovschef att underteckna planavtal samt att kommunstyrelsen godkänner ramavtal och uppdrar åt mark- och exploateringschef att underteckna ramavtal.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen bifaller Per Vorbergs förslag och finner att så sker.

Paragrafen är justerad

Signatur justerande	Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum
2023-02-09

§ 70

Dnr 2022KS342

Uppdrag att upprätta detaljplan för Landvetter 6:638 m.fl., bostäder vid Borgåsvägen och Lunnavägen/Salmeredsvägen i Landvetter

Beslut

Kommunstyrelsen uppdrar åt förvaltningen att upprätta detaljplan för Landvetter 6:638 m.fl., bostäder vid Borgåsvägen och Lunnavägen/Salmeredsvägen i Landvetter.

Kommunstyrelsen godkänner planavtal och uppdrar åt plan- och bygglovschef att underteckna planavtal.

Kommunstyrelsen godkänner ramavtal och uppdrar åt mark- och exploateringschef att underteckna ramavtal

Sammanfattning av ärendet

Fastigheterna Landvetter 6:638, Landvetter 6:107 samt en mindre del av Landvetter 6:122 vilka tidigare inrymt de före detta förskolorna Borgåsens och Lunnekullens i Landvetter föreslås utredas för bostadsbebyggelse genom framtagande av en detaljplan.

Kommunstyrelsen beviljade ansökan om planbesked för den privatägda fastigheten Landvetter 6:638 (f.d. Borgåsens förskola) den 29 maj 2020 § 231.

I samband med uppstart av detaljplanen är förvaltningens bedömning att planområdet kan utökas för att innefatta även de närliggande kommunala fastigheterna Landvetter 6:107 (f.d. Lunnekullens förskola) samt en mindre del av Landvetter 6:122. Inom fastigheterna föreslås bebyggelse i form av radhus eller parhus i högst två våningar. Utökningen av planområdet innebär samordningsvinster för bägge fastighetsägare. Det föreslagna planområdet är beläget centralt i Landvetter tätort, i slutet av Borgåsvägen och vid Lunnavägen/Salmeredsvägen, och omfattar cirka 0,5 hektar. Den föreslagna utvecklingen är förenlig med kommunens översiktsplan, ÖP2012 där fastigheterna ingår i utvecklingsområde för tätorten Landvetter.

Under förutsättning att kommunstyrelsen uppdrar åt förvaltningen att upprätta en detaljplan för Landvetter 6:638 m.fl., bostäder vid Borgåsvägen och Lunnavägen/Salmeredsvägen i Landvetter, föreslår förvaltningen att kommunstyrelsen även godkänner planavtalet och ramavtalet.

Signatur justerande	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------

Sammanträdesdatum
2023-02-09

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse den 4 januari 2023
- Kommunstyrelsens beslut om planbesked den 29 maj 2020 § 231
- Planavtal Landvetter 6:638 m.fl., avtalsnummer- 2022KS342
- Ramavtal Landvetter 6:638 m.fl., avtalsnummer- 12915-2022
- Kartbilaga

Förslag till beslut på sammanträdet

Per Vorberg (M) föreslår med instämmande av Patrik Linde (S) att kommunstyrelsen, i enlighet med förvaltningens förslag, uppdrar åt förvaltningen att upprätta detaljplan för Landvetter 6:638 m.fl., bostäder vid Borgåsvägen och Lunnavägen/Salmeredsvägen i Landvetter samt att kommunstyrelsen godkänner planavtal och uppdrar åt plan- och bygglovschef att underteckna planavtal och att kommunstyrelsen godkänner ramavtal och uppdrar åt mark- och exploateringschef att underteckna ramavtal.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen bifaller Per Vorbergs förslag och finner att så sker.

Paragrafen är justerad

Signatur justerande	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------

§ 71

Dnr 2022KS652

Justering i investeringsbudget för laddinfrastruktur på Solsten, Mölnlycke

Beslut

Kommunstyrelsen godkänner justering i investeringsbudget för laddinfrastruktur på Solsten, Mölnlycke.

Sammanfattning av ärendet

Härryda kommun ska bli fossiloberoende till 2030. Det är utgångspunkten i kommunstyrelsens åtagande inom ramen för Klimat2030 och kommunfullmäktiges beslut i december 2019 om *Strategiska plan för Agenda 2030*.

Som ett led i detta arbete antog kommundirektören i juni 2021 *Plan för fossiloberoende förvaltning*. Planen innebär bland annat att förvaltningens bilar i stor utsträckning ska vara eldrivna. Förmågan att utföra samhällsviktig verksamhet vid kris och höjd beredskap där strömavbrott kan bli långvariga medför att 100% av fordonen inte kommer att elektrifieras.

Fordonscentralen, sektorn för teknik och förvaltningsstöd, driver arbetet för att elektrifiera fordonsflottan. Under våren 2023 planerar sektorn för teknik och förvaltningsstöd att uppföra ca 40 laddstolpar på Solsten i Mölnlycke som en aktivitet för att genomföra beslutade åtgärder i *Plan för fossiloberoende förvaltning*.

För att påbörja arbetet med att skapa en laddinfrastruktur under 2023 behövs en justering i nuvarande investeringsbudget. Investeringskostnaden för att kunna uppföra ca 40 laddstolpar beräknas uppgå till 750 tkr. Det omfattar uppgradering av elservis, grävning och nedläggning av ny kabel samt uppsättning av ca 40 laddstolpar.

Förvaltningen bedömer att det finns utrymme i nuvarande investeringsram för att göra ytterligare en investering utan att påverka andra planerade investeringsprojekt.

För att kunna slutföra arbetet med att elektrifiera fordonsflottan kommer kostnader för 2024 och framåt att hanteras i kommande budgetprocess.

Signatur justerande	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------

§ 72

Dnr 2022KS660

Kompetensutveckling 2023

Beslut

Kommunstyrelsen noterar informationen om hur förvaltningen hanterar avsatta medel, tre miljoner kronor, för kompetensutveckling 2023.

Sammanfattning av ärendet

I budget 2023 har kommunfullmäktige avsatt en pott om tre miljoner kronor till kompetensutveckling för centrala kommunstrategiska satsningar.

Förvaltningen har sektorsvis berett en plan för strategisk kompetensförsörjning som ligger till grund för de kompetensutvecklingsåtgärder sektorerna vill göra 2023. Satsningarna är sådana som sektorerna ser som nödvändiga för att säkra framtida kompetensbehov.

Inom sektorn för utbildning, kultur och fritid är utbildning i neuropsykiatriska funktionsnedsättningar, fördjupad kompetensutveckling för förstelärare och rektorer samt kompetenshöjning för utbildad personal och elevassistenter exempel på identifierade områden.

I planen för den strategiska kompetensförsörjningen har sektorn för socialtjänst identifierat behov av kompetensutveckling inom bland annat juridik, teambaserat arbetssätt, specialistkompetens för sjuksköterskor, arbetsterapeuter, fysioterapeuter och undersköterskor. Sektorn för samhällsbyggnad har behov av kompetensutveckling bland annat inom projektledning, processledning, projektekonomi. Sektorn för teknik och förvaltningsstöd har behov av kompetensutveckling bland annat inom projektlednings- och utredningskompetens.

Stödfunktionerna ser behov av utbildning bland annat inom koncernhantering, bolagsekonomi, kalkylering, kvalificerad utredning och analys samt kommunikation. Digitalisering är ett område där samtliga sektorer och stödfunktioner identifierat behov av kompetensutveckling.

Medlen inryms i personalfunktionens budget och respektive sektor får avropa medel från den avsatta potten om tre miljoner kronor.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse 22 december 2022

Signatur justerande	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------

Sammanträdesdatum
2023-02-09

§ 73

Dnr 2022KS400

Svar på medborgarförslag om ramp vid Västra Nedsjön, bockhalvön i Hindås

Beslut

Kommunstyrelsen remitterar ärendet till nämnden för utbildning kultur och fritid, för hantering inom potten för det sökbara föreningsstödet.

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige beslutade den 22 september 2022 § 108 att till kommunstyrelsen remittera medborgarförslag om ramp vid badplats Västra Nedsjön, Bocköhalvön i Hindås. Kommunstyrelsen fick även i uppdrag att besluta i ärendet.

Förslagsställaren lyfter tillgänglighetsaspekten på badplatsen och behovet av ramp med sidoräcken längs med befintlig brygga för personer som behöver stöd för att kunna ta sig ut i vattnet.

Den 18 juni 2018 § 119 gav kommunfullmäktige kommunstyrelsen i uppdrag att påbörja arbetet med att bygga minst en tillgänglighetsanpassad badplats i kommunen. Förvaltningen utredde förutsättningarna för detta under 2019. Utifrån förvaltningens utredning beslutade kommunstyrelsen den 22 oktober 2020 § 385 att Sjöholmens badplats i Landvetter skulle tillgänglighetsanpassas genom uppförandet av en ramp. Badplatsen färdigställdes under 2021. Investeringskostnaden för rampen uppgick till ca 600 tkr.

De fyra närmaste tillgänglighetsanpassade badplatserna utöver den som finns inom kommunen finns i Rådasjön i Mölndal, i Östra Nedsjön i Bollebygd, i Stamsjön i Lerum samt i Härlanda tjärn i Göteborgs stad.

Investeringskostnaden för en tillgänglighetsanpassad badplats med ramp bedöms uppgå till mellan 250 tkr och 1 mnkr beroende på förutsättningar på platsen där åtgärder ska utföras. Driftskostnader tillkommer.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse 4 januari 2023
- Medborgarförslag om ramp vid badplats Västra Nedsjön, Bockhalvön i Hindås

Signatur justerande	Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum
2023-02-09

Förslag till beslut på sammanträdet

Martin Tengfjord (SP) föreslår med instämmande av Mikel Johannison (M), Patrik Linde (S), Marie Strid (MP), Björn Mattsson (V), Håkan Eriksson (KD), Anders Halldén (L) och Peter Arvidsson (SD) kommunstyrelsen remitterar ärendet till nämnden för utbildning kultur och fritid, för hantering inom potten för det sökbara föreningsstödet.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen bifaller Martin Tenfjords förslag och finner att så sker.

Paragrafen är justerad

Signatur justerande	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------

§ 74

Dnr 2022KS452

Svar på medborgarförslag om cykelväg från Hindås, Göteborgsvägen, mot Rya

Beslut

Kommunstyrelsen bordlägger ärendet i väntan på dragning om cykelplan för Göteborgsregionen.

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige beslutade den 20 oktober 2022 § 134 att remittera ett medborgarförslag om att bygga en cykelväg längs Göteborgsvägen mellan Hindås och Rya till kommunstyrelsen och uppdrog åt kommunstyrelsen att besluta i ärendet. Förslagsställaren undrar varför kommunen i samband med utbyggnaden av VA-överföringsledningar mellan Hindås och Landvetter inte samtidigt planlagt för en cykelbana.

I medborgarförslaget lyfts att förhållandena för cyklister har försämrats genom hastighetshöjningar vilket gör att det i dagsläget kan upplevas farligt att cykla längs vägen. Förslagsställaren känner till att utbyggnaden av en cykelväg på Göteborgsvägen behöver diskuteras i dialog med Trafikverket men menar att politiker och ansvariga tjänstemän borde prioritera ärendet högre och önskar återkoppling på sina frågor.

Sträckan Hindås-Rya utgör en av flera saknade cykellänkar inom kommunen. Att bygga cykelväg längs alla vägsträckor där det finns brister eller behov är emellertid inte möjligt givet de ekonomiska förutsättningar som finns och prioriteringar måste därför göras. Kommunen väljer att prioritera de satsningar som finns inom det regionala initiativet *Cykelplan för Göteborgsregionen*.

Under planeringsarbetet inför att bygga ut överföringsledningarna förde kommunen en dialog med Trafikverket om ett samförläggande av gång- och cykelväg och fick då beskedet att sträckan inte var prioriterad för utbyggnad.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse 7 januari 2023
- Medborgarförslag - Cykelväg från Hindås, Göteborgsvägen, mot Rya
- Kommunfullmäktiges beslut den 30 januari 2012 § 4

Signatur justerande	Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum
2023-02-09

Förslag till beslut på sammanträdet

Patrik Linde (S) föreslår med instämmande av Per Vorberg (M), Marie Strid (MP), Björn Mattsson (V), Martin Tengfjord (SP), Håkan Eriksson (KD) och Per Olov Risman (SD) att kommunstyrelsen bordlägger ärendet i väntan på dragning om cykelplan för Göteborgsregionen.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen bifaller Patrik Lindes förslag och finner att så sker.

Paragrafen är justerad

Signatur justerande	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------

§ 75

Dnr 2022KS152

Svar på medborgarförslag om en simhall i mellersta till östra delarna av Härryda kommun

Beslut

Kommunstyrelsen avslår medborgarförslaget.

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige beslutade den 31 mars 2022 § 31 att remittera ett medborgarförslag om en simhall i kommunen till kommunstyrelsen och uppdrog åt kommunstyrelsen att besluta i ärendet. I medborgarförslaget föreslås att det byggs en simhall i de mellersta till östra delarna av kommunen. Förslagsställaren beskriver hur det i dagsläget är komplicerat för boende i de östra delarna av kommunen att ta sig till en simhall med kollektivtrafiken. Vidare lyfts hur avsaknaden av en simhall inom kommunen försvårar såväl unga som gamla kommuninvånarens möjligheter att ägna sig åt simning som tränings- och motionsform under vinterhalvåret.

Förvaltningen har tidigare fått i uppdrag att utreda möjligheter och förutsättningar för att etablera en simhall i kommunen. Uppdraget mynnade ut i två av varandra oberoende simhallsutredningar framtagna av Liljewall arkitekter och PP arkitekter. I utredningarna presenterades olika lokaliseringalternativ och kostnadsbedömningar för investering och drift av ett badhus i kommunen.

I motsats till medborgarförslagets idé om att förlägga en simhall i de östra delarna av kommunen har dessa tidigare utredningar förordat en eventuell lokalisering i de mer befolkningstäta västra delarna av kommunen.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse 12 januari 2023
- Medborgarförslag om en simhall i mellersta till östra delarna av Härryda kommun

Paragrafen är justerad

Signatur justerande	Utdragsbestyrkande

§ 76

Dnr 2022KS272

Svar på medborgarförslag om promenadstråk runt Västra Nedsjön samt utegym i Hindås

Beslut

Kommunstyrelsen avslår medborgarförslaget.

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige beslutade den 19 maj 2022 § 82 att till kommunstyrelsen remittera medborgarförslag om att anlägga ett promenadstråk runt Västra Nedsjön samt utegym i Hindås. Kommunstyrelsen fick även i uppdrag att besluta i ärendet. Syftet med medborgarförslaget är att genom promenadstråket höja trivseln i området runt Västra Nedsjön samt genom utegym öka träningen hos unga och äldre. Förslagsställaren efterfrågar också information om huruvida det pågår ett arbete från någon aktör som vill anlägga padelhall.

Kommunen har enbart rådighet över en begränsad del av marken på den aktuella sträckan runt Västra Nedsjön. Marken runt sjön är till största delen privatägd och marken i närheten av stationen ägs av Trafikverket. Därmed finns begränsade möjligheter för kommunen att uppföra promenadslinga, bänkar och fik i enlighet med förslaget.

I det område som omnämns i medborgarförslaget finns i nuläget lekplats, fotbollsplaner, tennishall samt idrottshall. Dessutom finns på Fagerhultsskolans skolgård redskap för parkour. På Hindåsskolans skolgård finns även en näridrottsplats med konstgräs, mål och basketkorgar. Något utegym finns inte det aktuella området. Investeringskostnaden för ett utegym uppgår till ca 400 tkr förutsatt att inga markarbeten behöver genomföras. Dessutom tillkommer driftskostnader.

I nuläget finns inget pågående bygglovsärende från ideella eller privata aktörer gällande padelhall i Hindås.

Förvaltningen bedömer att det inte är möjligt att anlägga ett promenadstråk runt Västra Nedsjön eftersom kommunen inte har rådighet över marken.

Förvaltningen bedömer att det i Hindås redan finns ett utbud som möjliggör fysisk aktivitet för barn och vuxna. Vidare bedömer förvaltningen att en utökning av utbudet genom uppförande av ett utegym inte ska prioriteras.

Signatur justerande	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------

Sammanträdesdatum
2023-02-09

§ 77

Dnr 2023KS56

Nominering till Göta älvs vattenvårdsförbunds styrelse

Beslut

Kommunstyrelsen nominerar Bengt Johansson (M) till Göta älvs vattenvårdsförbunds styrelse.

Sammanfattning av ärendet

Medlemmarna i Göta älvs vattenvårdsförbund (GÄVVF) har anmodats att skicka in nomineringar till GÄVVF:s styrelse. Inkomna nomineringar vidarebefordras till valberedningen som tar fram förslag till styrelse vilket sedan läggs fram vid årsmötet.

Alla 13 medlemskommuner uppmanas att nominera en person som sitter i GÄVVF till vattenvårdsförbundets styrelse. Av de 13 nominerade kandidaterna kommer sex stycken att ingå i styrelsen som ledamöter och två som ersättare.

Kommunfullmäktige beslutade den 17 november 2022 § 179 att utse Bengt Johansson (M) till ombud i GÄVVF. Härryda kommuns nominering till GÄVVF:s styrelse borde därmed vara det av kommunfullmäktige utsedda ombudet.

Förslag till beslut på sammanträdet

Per Vorberg (M) föreslår att kommunstyrelsen nominerar Bengt Johansson (M) till Göta älvs vattenvårdsförbunds styrelse.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen bifaller Per Vorbergs förslag och finner att så sker.

Paragrafen är justerad

Signatur justerande	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------

§ 78

Dnr 2023KS75

Initiativärende om uppdrag att uppdatera förslag till kommunstyrelsens verksamhetsplan med driftbudget för 2023-2025 samt investeringsbudget och exploateringsbudget 2023-2027

Beslut

Kommunstyrelsen uppdrar till förvaltningen att uppdatera förslag till verksamhetsplan och budget för 2023 samt perioden 2024-2027 utifrån kommunstyrelsens budget 2023 med plan för perioden 2024-2026 samt mål och inriktningar samt utifrån övergripande inriktning och mål fastställda av kommunfullmäktige 15 december 2022 i § 203.

Sammanfattning av ärendet

Patrik Linde (S) har initierat ett ärende om uppdrag att uppdatera förslag till kommunstyrelsens verksamhetsplan med driftbudget för 2023-2025 samt investeringsbudget och exploateringsbudget 2023-2027.

Beslutsunderlag

- Initiativärende om uppdrag att uppdatera förslag till kommunstyrelsens verksamhetsplan med driftbudget för 2023-2025 samt investeringsbudget och exploateringsbudget 2023-2027 daterat 26 januari 2023

Förslag till beslut på sammanträdet

Patrik Linde (S) föreslår med instämmande av Marie Strid (MP) att kommunstyrelsen uppdrar till förvaltningen att uppdatera förslag till verksamhetsplan och budget för 2023 samt perioden 2024-2027 utifrån kommunstyrelsens budget 2023 med plan för perioden 2024-2026 samt mål och inriktningar samt utifrån övergripande inriktning och mål fastställda av kommunfullmäktige 15 december 2022 i § 203.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen bifaller Patrik Lindes förslag och finner att så sker.

Paragrafen är justerad

Signatur justerande	Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum
2023-02-09

§ 79

Dnr 2022KS657

Initiativärende om P-hustomten, Mölnlycke

Beslut

Kommunstyrelsen avslår förslaget i initiativärendet.

Reservation

Peter Arvidsson (SD) reserverar sig mot beslutet.

Sammanfattning av ärendet

Peter Arvidsson (SD) har initierat ett ärende om P-hustomten, Mölnlycke. Kommunstyrelsen bordlade ärendet på sammanträdet den 12 januari 2023 § 42.

Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsens beslut om bordläggning 12 januari 2023 § 42
- Kommunstyrelsens beslut om bordläggning 21 december 2022 § 468
- Initiativärende om P-hustomten, Mölnlycke

Förslag till beslut på sammanträdet

Peter Arvidsson (SD) föreslår att kommunstyrelsen uppdrar åt förvaltningen att presentera lämpligt sätt att avbryta avtalet om markanvisning gällande P-hustomten i Mölnlycke.

Per Vorberg (M) föreslår att kommunstyrelsen avslår Peter Arvidssons förslag.

Beslutsgång

Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att kommunstyrelsen bifaller Per Vorbergs förslag.

Omröstning begärs. Kommunstyrelsen godkänner följande beslutsgång:

Ja-röst för att bifalla Per Vorbergs förslag

Nej-röst för att bifalla Peter Arvidssons förslag

Med 11 ja-röster och 2 nej-röst bifaller kommunstyrelsen Per Vorbergs förslag. Hur var och en röstade framgår av omröstningslista 6.

Signatur justerande	Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum
2023-02-09

Paragrafen är justerad

Signatur justerande	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------

Sammanträdesdatum
2023-02-09

Voteringslista: § 79

Ärende: Initiativärende om P-hustomten, Mölnlycke, 2022KS657

Omröstningslista 6

Ledamot	Ja	Nej	Avstår
Per Vorberg (M), ordförande	X		
Mikael Johannison (M), vice ordförande	X		
Patrik Linde (S), 2:e vice ordförande	X		
Ulla-Karin Johansson (S), ledamot	X		
Peter Arvidsson (SD), ledamot		X	
Gun Wågsjö (C), ledamot	X		
Robert Langholz (S), ledamot	X		
Anders Halldén (L), ledamot	X		
Marie Strid (MP), ledamot	X		
Håkan Eriksson (KD), ledamot	X		
Björn Mattsson (V), ledamot	X		
Martin Tengfjord (SP), ledamot	X		
Per Olov Risman (SD), ersättare		X	
Resultat	11	2	0

Sammanträdesdatum
2023-02-09

§ 80

Dnr 2023KS30

Initiativärende om införande av styrmodell

Beslut

Kommunstyrelsen avslår förslagen i initiativärendet.

Reservation

Peter Arvidsson (SD) och Per Olov Risman (SD) reserverar sig mot beslutet.

Sammanfattning av ärendet

Peter Arvidsson (SD) har initierat ett ärende om införande av styrmodell. Kommunstyrelsen bordlade ärendet på sammanträdet den 12 januari 2023 § 48.

Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsens beslut om bordläggning 12 januari 2023 § 48
- Initiativärende om införande av styrmodell

Förslag till beslut på sammanträdet

Peter Arvidsson (SD) föreslår att kommunstyrelsen inrättar arbetsgrupp för framtagande av styrmodell för Härryda kommun som läggs fram till kommunfullmäktige för beslut samt att deltagare i arbetsgruppen består av företrädare av samtliga partier representerade i Härrydaskommunfullmäktige, samt företrädare för förvaltningen.

Per Vorberg (M) föreslår att kommunstyrelsen avslår Peter Arvidssons förslag.

Signatur justerande	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------

Sammanträdesdatum
2023-02-09

Beslutsgång

Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att kommunstyrelsen bifaller Per Vorbergs förslag.

Omröstning begärs. Kommunstyrelsen godkänner följande beslutsgång:

Ja-röst för att bifalla Per Vorbergs förslag

Nej-röst för att bifalla Peter Arvidssons förslag

Med 11 ja-röster och 2 nej-röst bifaller kommunstyrelsen Per Vorbergs förslag. Hur var och en röstade framgår av omröstningslista 7.

Paragrafen är justerad

Signatur justerande	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------

Sammanträdesdatum
2023-02-09

Voteringslista: § 80

Ärende: Initiativärende om införande av styrmodell, 2023KS30

Omröstningslista 7

Ledamot	Ja	Nej	Avstår
Per Vorberg (M), ordförande	X		
Mikael Johannison (M), vice ordförande	X		
Patrik Linde (S), 2:e vice ordförande	X		
Ulla-Karin Johansson (S), ledamot	X		
Peter Arvidsson (SD), ledamot		X	
Gun Wågsjö (C), ledamot	X		
Robert Langholz (S), ledamot	X		
Anders Halldén (L), ledamot	X		
Marie Strid (MP), ledamot	X		
Håkan Eriksson (KD), ledamot	X		
Björn Mattsson (V), ledamot	X		
Martin Tengfjord (SP), ledamot	X		
Per Olov Risman (SD), ersättare		X	
Resultat	11	2	0

§ 81

Dnr 2023KS91

Initiativärende om plan för intern kontroll

Beslut

Kommunstyrelsen bordlägger ärendet.

Sammanfattning av ärendet

Patrik Linde (S) har initierat ett ärende om plan för intern kontroll.

Beslutsunderlag

- Initiativärende om plan för intern kontroll daterat 8 februari 2023

Förslag till beslut på sammanträdet

Patrik Linde (S) föreslår att kommunstyrelsen bordlägger ärendet.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen bifaller Patrik Lindes förslag och finner att så sker.

Paragrafen är justerad

Signatur justerande

Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum
2023-02-09

§ 82

Dnr 2023KS92

Initiativärende om uppdrag gällande cykelled genom kommunen

Beslut

Kommunstyrelsen bordlägger ärendet.

Sammanfattning av ärendet

Håkan Eriksson (KD) har initierat ett ärende om uppdrag gällande cykelled genom kommunen.

Beslutsunderlag

- Initiativärende om uppdrag gällande cykelled genom kommunen daterat 7 februari 2023

Förslag till beslut på sammanträdet

Håkan Eriksson (KD) föreslår att kommunstyrelsen bordlägger ärendet.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen bifaller Håkan Erikssons förslag och finner att så sker.

Paragrafen är justerad

Signatur justerande	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------

Sammanträdesdatum
2023-02-09

§ 83

Dnr 2023KS93

Ordförandeinitiativ om uppdrag gällande omlokalisering av flyktingverksamheten på Hindås Camping

Beslut

Kommunstyrelsen bordlägger ärendet.

Sammanfattning av ärendet

Per Vorberg (M) har initierat ett ärende om uppdrag gällande omlokalisering av flyktingverksamheten på Hindås Camping.

Beslutsunderlag

- Initiativärende om uppdrag gällande omlokalisering av flyktingverksamheten på Hindås Camping daterat 7 februari 2023

Förslag till beslut på sammanträdet

Per Vorberg (M) föreslår att kommunstyrelsen bordlägger ärendet.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen bifaller Per Vorbergs förslag och finner att så sker.

Paragrafen är justerad

Signatur justerande	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------

Sammanträdesdatum
2023-02-09

§ 84

Dnr 2023KS94

Ordförandeinitiativ om uppdrag gällande plan för utbyte av och nybyggnation av kommunala skolbyggnader

Beslut

Kommunstyrelsen bordlägger ärendet.

Sammanfattning av ärendet

Per Vorberg (M) har initierat ett ärende om uppdrag gällande plan för utbyte av och nybyggnation av kommunala skolbyggnader.

Beslutsunderlag

- Initiativärende om uppdrag gällande plan för utbyte av och nybyggnation av kommunala skolbyggnader daterat 7 februari 2023

Förslag till beslut på sammanträdet

Per Vorberg (M) föreslår att kommunstyrelsen bordlägger ärendet.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen bifaller Per Vorbergs förslag och finner att så sker.

Paragrafen är justerad

Signatur justerande	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------

Sammanträdesdatum
2023-02-09

§ 85

Dnr 2023KS16

Redovisning av inkomna planbesked 2023

Beslut

Kommunstyrelsen noterar informationen.

Sammanfattning av ärendet

Förvaltningen redovisar inkomna planbesked där prövning pågår. Ett planbesked har inkommit, 14 december 2022 för Snåkered 3:50, Snåkered 2:4, Snåkered 3:34, Snåkered 3:33 och Skäratorp 1:208.

Beslutsunderlag

- Begäran om planbesked sammanställning januari 2023
- Ansökan begäran om planbesked Snåkered 3:50, Snåkered 2:4, Snåkered 3:34, Snåkered 3:33 och Skäratorp 1:208

Paragrafen är justerad

Signatur justerande

Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum
2023-02-09

§ 86

Dnr 2023KS33

Delgivningar 2023

Beslut

Kommunstyrelsen noterar informationen.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen delges följande:

- Vänersborgs TR P 4713-21 Dom 2023-01-18, detaljplan för Mölnlyckemotet
- Räddningstjänsten - Ekonomisk lägesrapport oktober 2022
- Anteckningar ungdomsråd 15 december 2022
- GR förbundsfullmäktige - Protokollsutdrag 2022-12-13
- GR förbundsfullmäktige Protokollsutdrag 2023-01-03
- Samordningsförbundet Insjöriket - Styrelseprotokoll 2022-12-16
- Mölndals Stad - Val till Samordningsförbundet för rehabilitering, Insjöriket
- Räddningstjänsten - Val av ledamöter och ersättare i förbundsfullmäktige, förbundsstyrelse samt revisorer 2023-2026 samt sammanträdestider
- Gryaab AB – Granskning av verksamhetsåret 2022, 2023-01-18
- Renova AB – Granskning av verksamhetsåret 2022, 2023-01-18
- Laddinfrastruktur - plan 2023
- Räddningstjänsten - Antaget avtal mellan medlemskommunerna om samverkan
- Antagen förbundsordning för Räddningstjänstförbundet Storgöteborg 2023
- Yttrande över fördjupad översiktsplan Mark Nordväst, utställning
- Yttrande om remiss omprövning av riksintresse naturvård Dnr 500-49730-2022
- Protokoll Landvetter Södra 2023-01-18

Paragrafen är justerad

Signatur justerande	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------

Sammanträdesdatum
2023-02-09

§ 87

Dnr 2022KS651

Anmälan av delegationsbeslut från sektorn för socialtjänst 2023

Beslut

Kommunstyrelsen noterar informationen.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen delges delegationsbeslut från sektorn för socialtjänst. Förteckning över anmälda delegationsbeslut, daterad den 30 januari 2023, föreligger.

Paragrafen är justerad

Signatur justerande

Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum
2023-02-09

§ 88

Dnr 2023KS17

Anmälan av delegationsbeslut från sektorn för samhällsbyggnad 2023

Beslut

Kommunstyrelsen noterar informationen.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen delges delegationsbeslut från sektorn för samhällsbyggnad. Förteckning över anmälda delegationsbeslut, daterad den 26 januari 2023, föreligger.

Paragrafen är justerad

Signatur justerande	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------

§ 89

Dnr 2023KS7

Anmälan av delegationsbeslut från sektorn för teknik och förvaltningsstöd 2023

Beslut

Kommunstyrelsen noterar informationen.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen delges delegationsbeslut från sektorn för teknik och förvaltningsstöd. Förteckning över anmälda delegationsbeslut, daterad den 30 januari 2023 föreligger.

Paragrafen är justerad

Signatur justerande					
---------------------	--	--	--	--	--

				Utdragsbestyrkande	
--	--	--	--	--------------------	--

Sammanträdesdatum
2023-02-09

§ 90

Dnr 2023KS79

Anmälan av delegationsbeslut från kommunledning och funktionerna: Utveckling, Personal, Ekonomi och upphandling 2023

Beslut

Kommunstyrelsen noterar informationen.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen delges delegationsbeslut från kommunledning och funktionerna: Utveckling, Personal, Ekonomi och upphandling. Förteckning över anmälda delegationsbeslut, daterad den 30 januari 2023 föreligger.

Paragrafen är justerad

Signatur justerande

Utdragsbestyrkande