

Lokalresursplan 2020-2024

Kommunstyrelsen 2019-11-07



Innehåll

1. LOKALRESURSPLANERING I HÄRRYDA KOMMUN	2
1.1. LOKALER	2
1.2. PLANERINGSUNDERLAG	4
1.3. SEKTORERNAS LOKALPLANER	4
2. SEKTORN FÖR UTBILDNING OCH KULTUR.....	5
2.1. BEFOLKNINGSPROGNOS	5
2.2. BERÄKNAT BEHOV AV UTBYGGNAD	5
2.3. LOKALPLAN 2020-2024 UTBILDNING OCH KULTUR	14
3. SEKTORN FÖR SOCIALTJÄNST	15
3.1. BEFOLKNINGSPROGNOS ÄLDRE	15
3.2. BERÄKNAT BEHOV AV UTBYGGNAD FÖR ÄLDRE	16
3.3. BERÄKNAT BEHOV AV UTBYGGNAD FÖR PERSONER MED FUNKTIONSNEDSÄTTNING	18
3.4. BERÄKNAT BEHOV AV ÖVRIGA BOENDEFORMER	20
LOKALPLAN 2020-2024 SOCIALTJÄNST	22

1. LOKALRESURSPLANERING I HÄRRYDA KOMMUN

En del i långtidsplaneringen är upprättandet av en samlad lokalresursplan (LRP) för den kommunala verksamheten. Planen revideras årligen i samband med att förvaltningen upprättar förslag till budget/plan vilket innebär att projekt kan komma att flyttas mellan åren om förutsättningarna ändras. Lokalresursplanen redovisar:

- Redovisning av verksamheter under respektive sektor
- Behovet av lokaler inom respektive sektor under planperioden 2020-2024 samt med utblick för åren 2025-2029.

Utifrån att antalet tillkommande lokaler varierar mellan sektorerna har förvaltningen valt att redovisa behovet av lokaler i nedanstående dokument.

Sektor	Lokalresursplan	Investeringsbudget
Utbildning och kultur	Alla verksamhetslokaler	Övriga investeringar
Socialtjänst	Alla verksamhetslokaler	Övriga investeringar
Samhällsbyggnad		Lokaler och övriga investeringar
Teknik och förvaltningsstöd		Lokaler och övriga investeringar
Kommunledning		Lokaler och övriga investeringar

1.1.LOKALER

Politiska inriktningar

Den politiska majoriteten har som inriktning att all nytillkommande verksamhet ska prövas om den kan utföras av annan utförare för att komplettera befintlig verksamhet. Detta innebär att planering av lokaler och mark för lokaler måste ha en framförhållning så att försäljning kan ske till annan utförare eller entreprenör som ska bygga åt annan utförare. Fram till dess att det finns en alternativ utförare redovisas projekten i krysslistorna som nybyggnad i egen regi.

En annan inriktning den politiska majoriteten har är att förvaltningen, i de fall kommunen lämnar/flyttar verksamhet från lokaler, ska undersöka om det finns annan utförare som vill bedriva motsvarande verksamhet i lokalen och om intresse finns att i så fall köpa lokalen av kommunen.

Kommunens ansvar för särskilt boende

Kommunen har ett grundläggande ansvar för att människor med särskilda behov får bra bostäder. Ansvaret gällande boendeformer för kommunens äldre medborgare samt personer med funktionsnedsättning har förtydligats i socialtjänstlagen (SoL) och i Lagen om stöd och service till vissa funktionshindrade (LSS).

Samhällets ansvar för bostäder till flyktingar

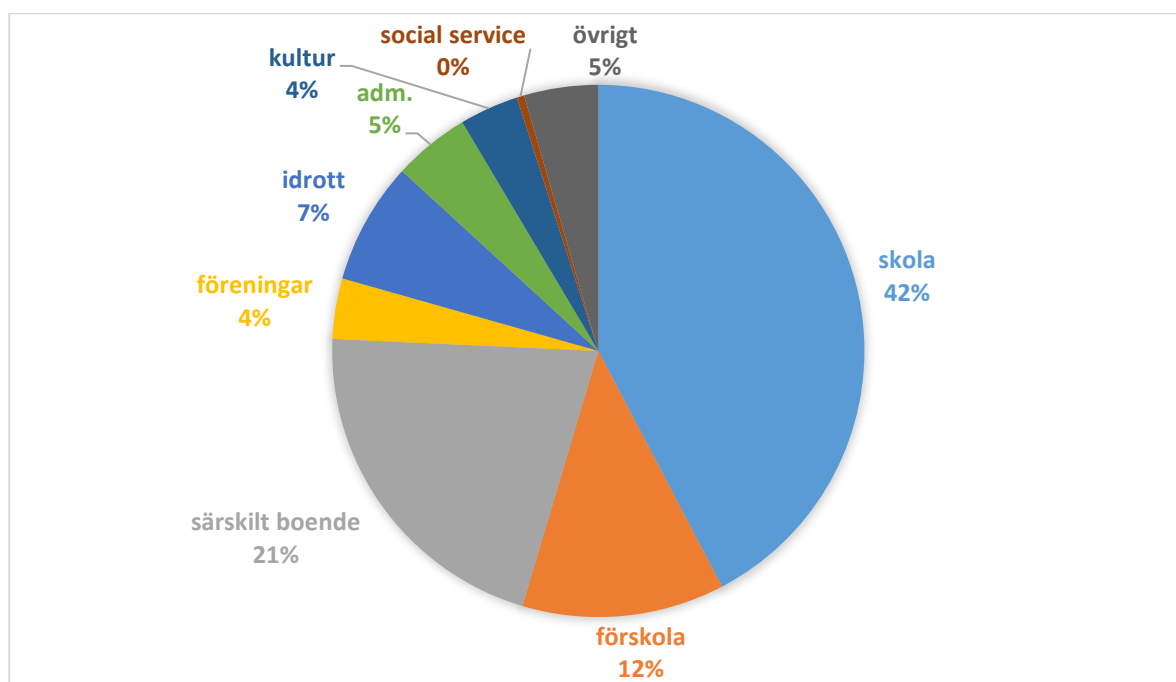
Enligt lag om mottagande av asylsökande m.fl. (LMA) har Migrationsverket huvudansvaret för mottagande av flyktingar och ett av uppdragen är att erbjuda boende för alla som söker asyl i Sverige. Kommunernas ansvar för boendefrågor i detta sammanhang tydliggörs i sin tur genom Lag (2016:38) om mottagande av vissa nyanlända invandrare för bosättning. Syftet är att förbättra nyanländas möjligheter att komma in i samhället och på arbetsmarknaden. Kommunernas ansvar för mottagandet av ensamkommande barn och ungdomar gäller både under tiden som Migrationsverket prövar barnets asylskäl och för tiden efter beslut.

I lokalresursplanen redogörs endast för planeringen av kommunens egna boenden för ensamkommande barn och ungdomar. Lägenheter till nyanlända vuxna och familjer hanteras löpande inom förvaltningen i samband med markanvisning av nya områden.

Befintliga lokaler år 2018

Kommunens kostnad för lokaler uppgick 2018 till 271 mkr och det motsvarar 11 % av bruttokostnaderna i kommunen. I summan ingår då alla lokaler oavsett om kommunen äger dem (91 %) eller om de är förhyrda (9%). Andelen lokalkostnader varierar inom sektorerna. För Utbildning och kultur är 8 % lokalkostnader och motsvarande andel för Socialtjänst är 6 %.

För den kommunala verksamheten finns 218 989 m². I nedanstående diagram redovisas hur stor andel av lokalerna som används av respektive kategori. Siffrorna avser 2018.



1.2. PLANERINGSUNDERLAG

Lokalresursplanen bygger på underlag från befolkningsprognosen. Prognosen bygger på statistik från SCB samt bostadsförsörjningsprogrammet.

1.3. SEKTORERNAS LOKALPLANER

De samlade lokalplanerna för sektorerna beskriver behovet av tillkommande lokaler under planperioden 2020-2024 med utblick för 2025-2029. Planen revideras årligen i samband med att sektorn upprättar förslag till budget/plan vilket innebär att projekt kan komma att omprövas alternativt flyttas mellan åren om förutsättningarna ändras. För att tydliggöra hur behoven är framräknade finns det därför hos sektorerna ett detaljerat underlag.

2. SEKTORN FÖR UTBILDNING OCH KULTUR

2.1. BEFOLKNINGSPROGNOS

Antalet barn i åldersgruppen 0-5 år är betydligt färre än i tidigare års prognoser. I början av planperioden sjunker antalet barn, för att sedan öka i slutet av perioden. För barn i skolåldern 6-15 år visar prognosen på en ökning särskilt i de högre åldrarna. Antalet elever i gymnasieåldern förväntas öka under planperioden.

2.2. BERÄKNAT BEHOV AV UTBYGGNAD

2.2.1. Förskola

Allmän beskrivning

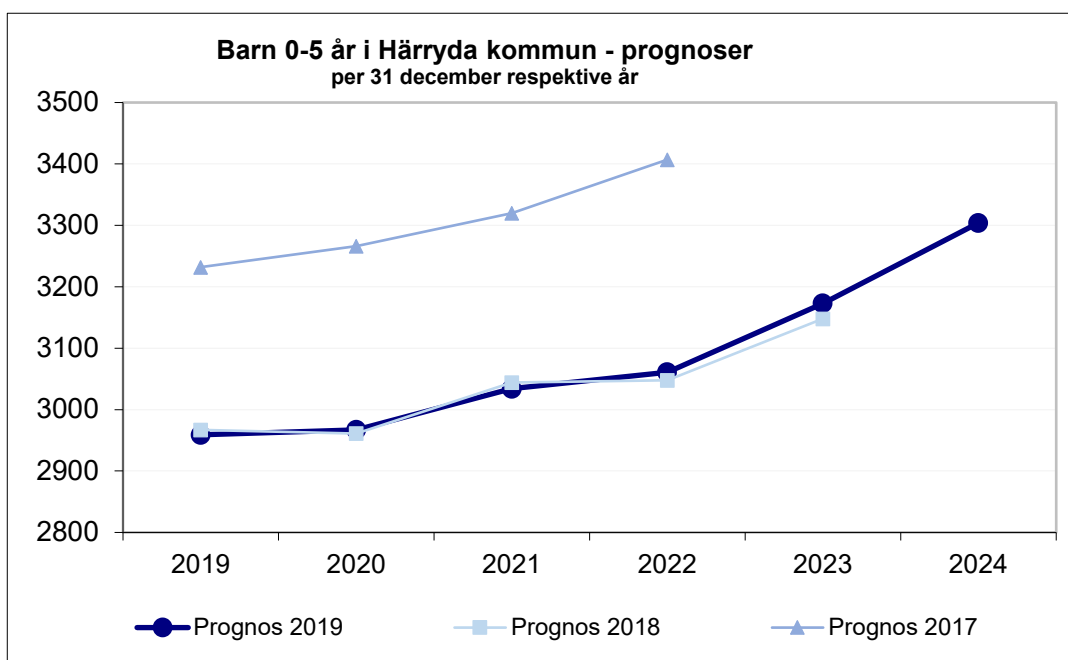
Förskolan är reglerad i skollag och läroplan. Utöver förskola bedrivs i kommunen barnomsorg i form av pedagogisk omsorg, det vill säga familjedaghem och öppen förskola. Enligt skollagen har kommunen skyldighet att erbjuda förskola till barn vars föräldrar arbetar, studerar, är föräldralediga eller arbetssökande. Barnets vårdnadshavare får betala en avgift för platsen på förskola eller familjedaghem. Avgiften baseras på hushållets inkomst upp till ett maxbelopp. Från och med höstterminen ett barn fyller tre år har ett barn rätt till allmän förskola. Det betyder att barnet har rätt till avgiftsfri förskola 525 timmar om året oavsett vad barnets föräldrar har för sysselsättning.

Familjedaghem är en verksamhet som bedrivs i respektive dagbarnvårdares hem. Antalet barn per familjedaghem varierar beroende på barnens ålder och vistelsetid. Det vanligaste är att en dagbarnvårdare har 4-6 barn från 1-5 år.

Den öppna förskolan är en kompletterande form av förskola som riktar sig till barn som inte är inskrivna i förskola eller familjedaghem. Det finns öppna förskolor i Mölnlycke, Landvetter, Hindås och Rävlanda.

Befolkningsutveckling

Prognosen för antal barn i kommunen i åldersgruppen 0-5 år stämmer överens med förra årets prognos. Från 2022 och framåt är prognosen något högre än tidigare och under planperioden förväntas antalet barn i åldersgruppen 0-5 år att öka med cirka 330 barn. Ökningen sker framförallt under 2023 och 2024.



Beräkningsgrunder för förskola

Behov av lokaler baseras på en genomsnittlig gruppstorlek på 18 inskrivna barn per avdelning samt efterfrågan på plats i förskola (så kallad efterfrågansgrad). Efterfrågan baseras på utfallet av efterfrågansgraden föregående år. I beräkningsgrunderna är hänsyn tagen till allmän förskola från 3 års ålder. Efterfrågansgraden uppskattas till 55 % för 1-åringar, 95 % för 2-åringar och 100 % för åldersgruppen 3-5 år. Sektorerna gör kontinuerligt fördjupade analyser, både av kommunal och fristående verksamhet samt över antalet köpta och sålda platser.

Behov av lokaler

MÖLNLYCKE

Prognosen gällande antal barn i förskoleålder är högre i Mölnlycke än tidigare års prognos. I Mölnlycke minskar antalet barn i åldersgruppen 1-5 år med cirka 75 barn fram till och med 2020 och ökar sedan med cirka 130 barn till och med 2024. Den största ökningen av barn förväntas ske mellan 2022 och 2024. I plan finns inlagt en ny förskola i centrala Mölnlycke 2023.

LANDVETTER/ESKILSBY

I Landvetter minskar antalet barn i åldersgruppen 1-5 år med cirka 50 barn till och med 2020 och ökar sedan med cirka 50 barn till och med 2024. Över hela planperioden sker ingen ökning av antal barn i åldersgruppen 1-5 år i Landvetter. I Eskilsbyområdet ökar barnantalet med cirka 15 barn till och med 2024.

HÄRRYDA

I Härryda ökar under planperioden antalet barn i åldersgruppen 1-5 år med cirka 35 barn. Boende i Härryda väljer ofta förskola i Landvetter och utbyggnaden för Härrydabarn har redan skett i Landvetter.

HINDÅS

Prognosen för antalet barn i Hindås är lägre än tidigare års prognos. Barnantalet i Hindås ökar med cirka 40 barn i åldern 1-5 år under planperioden. Sektorn bedömer att det behövs en ny förskoleavdelning hösten 2023.

RÄVLANDA

Antal barn i åldern 1-5 år ökar i Rävlanda med cirka 25 barn under planperioden, denna ökning bedöms rymmas inom befintliga lokaler.

HÄLLINGSJÖ

Barnantalet i Hällingsjö ökar under planperioden med cirka 45 barn i åldern 1-5 år. Björkängens förskola kan öppna fler platser om det behövs. Boende i Hällingsjö väljer till viss del förskola i andra kommuner. Sektorn bedömer att det behövs en ny förskoleavdelning hösten 2023.

2.2.2. Grundskola, förskoleklass och fritidshem

Allmän beskrivning

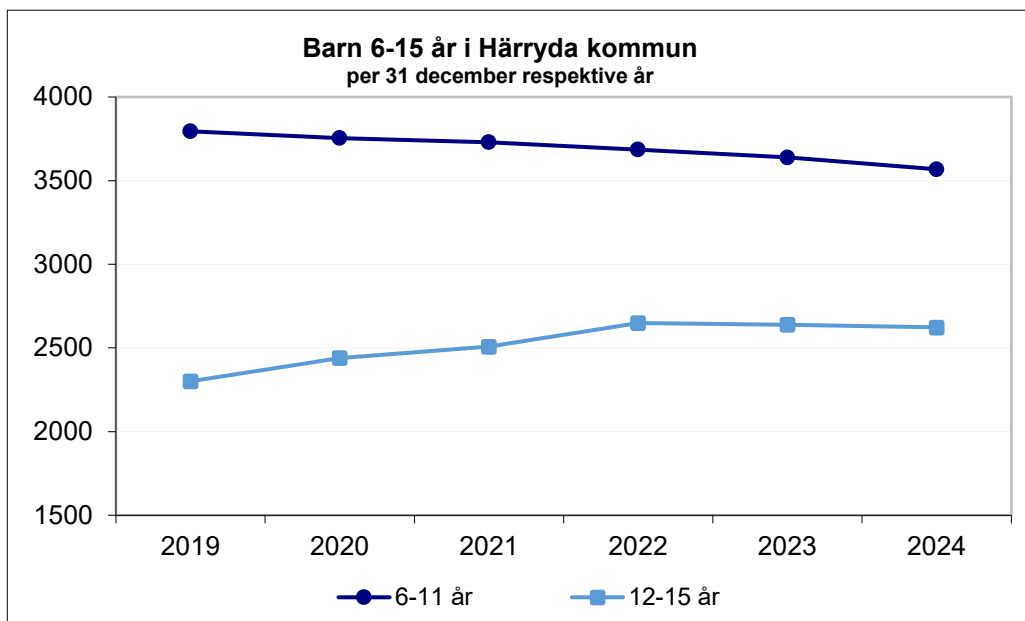
Grundskolan är en obligatorisk skolform från årskurs 1 till årskurs 9. Undervisningsgrupperna kan organiseras åldershomogent eller åldersblandat. När elevantalet är för litet för att göra åldershomogena klasser görs åldersblandade med till exempel årskurs 1-2 i samma klass. Åldersblandade klasser kan även skapas av pedagogiska skäl.

Förskoleklass är en egen obligatorisk skolform som omfattar 525 timmar per år. Förskoleklasserna finns i skolans lokaler och verksamheten är avgiftsfri.

Fritidshem eller fritidsklubb ska erbjudas alla barn i förskoleklass och skolelever till och med vårterminen det år de fyller 13 år. I fritidshemsverksamheten är eleverna inskrivna och vårdnadshavare betalar en avgift till och med årskurs 3. Fritidshemmen finns i skolornas lokaler. Från årskurs 4 erbjuds en öppen verksamhet, så kallad fritidsklubb. Vårdnadshavare betalar en terminsavgift för denna verksamhet.

Befolkningsutveckling

Under planperioden ökar antalet barn i åldern 6-15 år i hela kommunen med cirka 100 barn. I Mölnlycke ökar antalet barn i skolåldern fram till 2022 för att sedan minska med ca 100 barn till planperiodens slut. I Landvetter ökar antalet skolbarn med cirka 50 barn och i Björketorp med cirka 80 barn under denna period. I diagrammet nedan redovisas befolkningsutvecklingen för åldersgruppen 6-11 år respektive 12-15 år. Ökningen sett över hela planperioden finns i åldersgruppen 12-15 år, medan åldersgruppen 6-11 minskar under perioden.



Beräkningsgrunder

Klasstorlek samt skolorganisation utgör två viktiga parametrar vid beräkning av lokalbehov. Vid planering av skolor tas även hänsyn till att lokalerna måste utformas utifrån åldersgrupper samt att fritidshemsverksamhet ska inrymmas i byggnaderna.

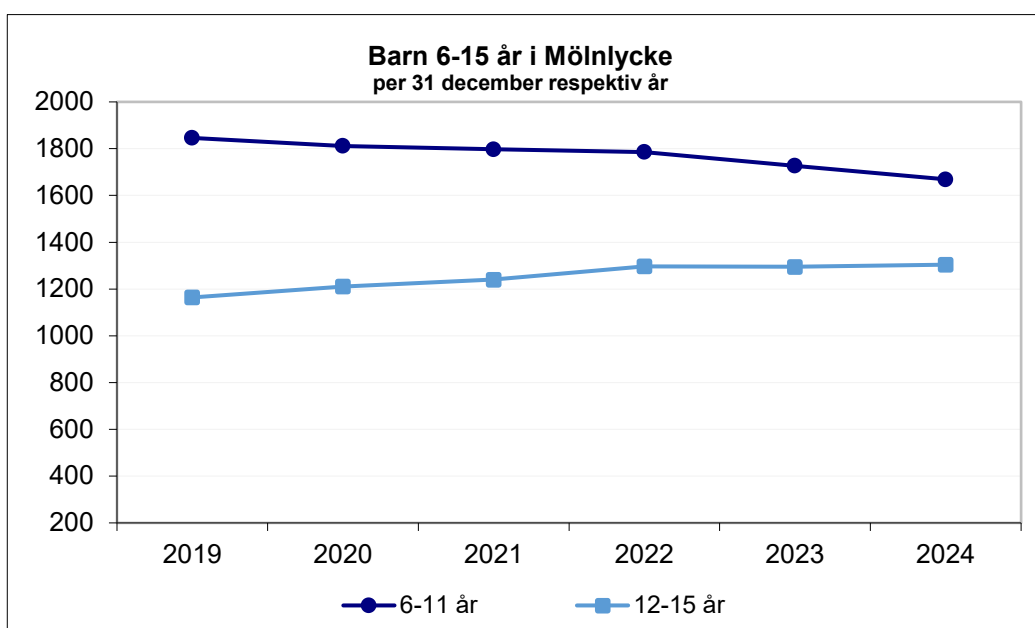
Fristående skolor

Under läsåret 2018/19 har 12 % av kommunens elever valt att gå i fristående grundskola eller i grundskola i annan kommun, vilket är i linje med föregående år.

Behov av lokaler

MÖLNLYCKE

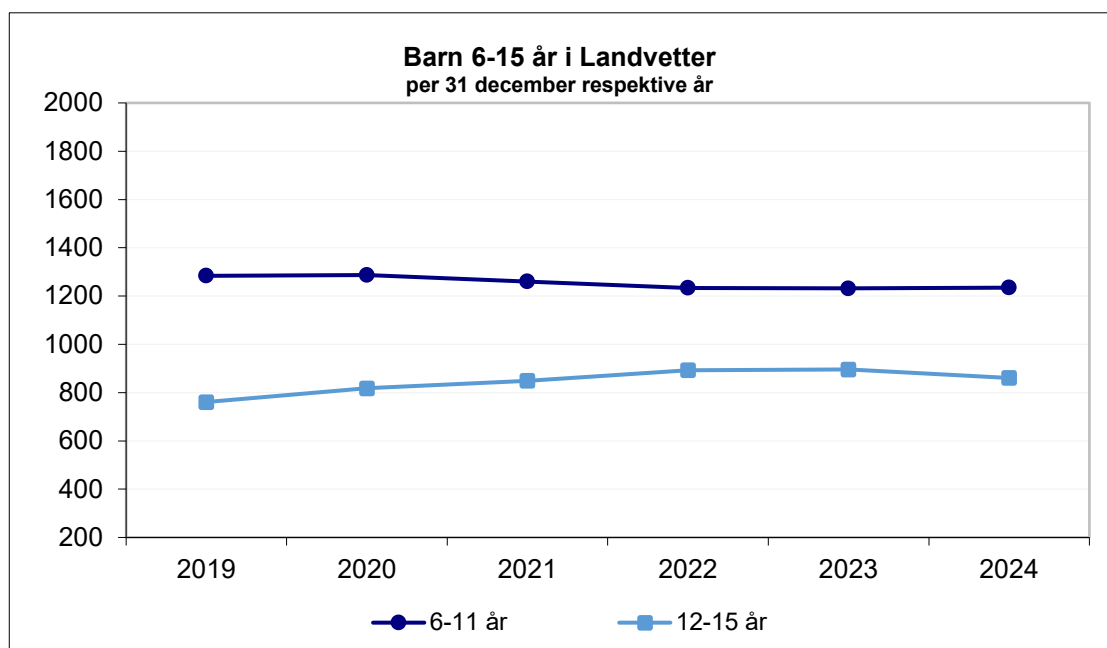
Antalet elever i Mölnlycke ökar med cirka 70 elever fram till och med 2022 för att sedan minska.



Över hela perioden minskar antalet elever mellan 6-11 år med cirka 180 elever. Åldersgruppen 12-15 år ökar istället under planperioden med cirka 140 elever. I plan finns inlagt tillfälliga lokaler i Mölnlycke motsvarande två klasser 2020 för att klara denna ökning av elever i årskurserna 6-9. Förvaltningen har fått i uppdrag att ta fram en avsiktsförklaring med syfte att verka för att Internationella Engelska Skolan ska kunna etablera sig i Mölnlycke.

LANDVETTER

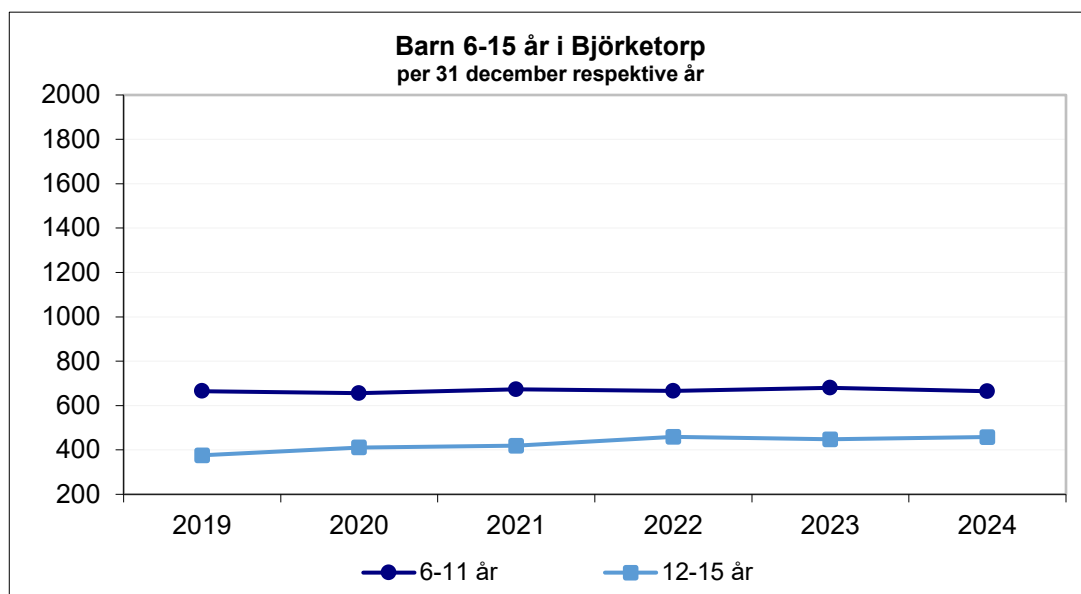
Antalet elever ökar i Landvetter under planperioden med cirka 50 elever.



Åldersgruppen 6-11 år minskar med cirka 50 barn under planperioden. Över hela perioden ökar åldersgruppen 12-15 år med cirka 100 elever, en ökning som bedöms rymmas i befintliga skolor. I Härryda förväntas elevantalet öka under planperioden. Denna ökning bedöms rymmas i befintliga skolor i Landvetterområdet. Åldersgruppen 6-8 år varierar i Eskilsbyområdet mellan 13 och 27 barn under planperioden, vilket bedöms rymmas på Eskilsbyskolan.

BJÖRKETORP

Antalet elever ökar i Björketorp under planperioden med cirka 80 elever.



Fagerhultsskolan i Hindås som finns inlagd i plan 2021 kommer att ersätta tillfälliga lokaler dels i Hindås, dels i Rävlanda. Fagerhultsskolan planeras med kapacitet för 450 elever i årskurs 4-9. Nuvarande Hindåsskolan kommer därmed rymma elever från förskoleklass till årskurs 3. Hällingsjöskolans elevantal ökar under perioden och skolan bedöms klara denna ökning.

Grundsärskola

Utbildningen i grundsärskolan syftar till att ge barn och ungdomar med intellektuell funktionsnedsättning en till varje elev anpassad utbildning, som så långt som möjligt motsvarar den som ges i grundskolan. Elever inom grundsärskolan följer grundsärskolans kursplan. De elever som inte uppfyller kunskapskraven följer särskilda kursplaner för ämnesområden.

Mottagande i grundsärskolan görs på vårdnadshavarnas begäran i samverkan mellan förskola/skola, barnhälsovård/skolhälsovård samt barnhabilitering i Västra Götalandsregionen. Vårdnadshavarnas medgivande är en förutsättning för ett mottagande. Grundsärskolans verksamhet ska så långt som möjligt inkluderas i kommunens övriga skolverksamhet. Grundsärskola med tillhörande fritidshem/LSS-verksamhet finns i Landvetter och i Mölnlycke.

Elevutveckling för grundsärskolan

Vårterminen 2019 är det 44 elever inom grundsärskolan i Härryda kommun. Antalet elever antas öka under planperioden. Beräkning av antal tillkommande elever inom sarskolan är alltid osäker eftersom det finns barn som före skolåldern inte har någon kontakt med barnhabilitering, LSS-handläggare eller barn- och ungdomsmedicin.

Behov av lokaler

Särskola i kommunen finns nu på Lunnaskolan, Önnerödsskolan samt Djupedalsskolan. Sektorn utreder behovet av lokaler inför nästa års revidering av LRP

2.2.3. Gymnasieskola

Allmän beskrivning

En gymnasieskola är en avgiftsfri och frivillig utbildning för ungdomar som har gått ut grundskolan. Många gymnasieutbildningar är huvudsakligen förberedande för högre studier, med det finns även de som huvudsakligen är yrkesutbildningar.

I Härryda kommun finns en gymnasieskola, Hulebäcksgymnasiet, som erbjuder sex nationella program, fyra yrkesprogram, introduktionsprogram samt gymnasiesärskola.

Utveckling av elevantal

Antalet elever i gymnasieålder i Härryda kommun beräknas 2020 till ca 1560. Över hela planperioden ökar antalet elever med cirka 340 elever.

Beräkningsgrunder

Läsåret 2019/2020 beräknas drygt 1750 elever studera på Hulebäcksgymnasiet, inklusive introduktionsprogrammen och gymnasiesärprogrammet. Av dessa beräknas cirka 60 procent komma från andra kommuner och 40 procent från Härryda kommun.

Behov av lokaler

I plan finns inlagt en ombyggnad av Hulebäcksgymnasiets kök 2022.

2.2.4. Vuxenutbildning

Allmän beskrivning

Inom den kommunala vuxenutbildningen i Härryda kommun finns följande utbildningar. Vuxenutbildning på grundläggande- och gymnasial nivå syftar till att ge vuxna sådana kunskaper och färdigheter som de behöver för att delta i samhälls- och arbetsliv samt möjliggöra fortsatta studier. Svenska för invandrare (sfi) syftar till att ge vuxna nyanlända invandrare grundläggande kunskaper i svenska språket. Särvux, syftar till att ge vuxna som är utvecklingsstörda kunskaper och färdigheter motsvarande dem som ungdomar kan få i särskolan. I samverkan med Göteborgsregionen, GR, erbjuds ett stort antal yrkesutbildningar. Vuxenutbildningen bedriver också yrkeshögskoleutbildningar (Yh). Dessa utbildningar är eftergymnasiala och finansieras i sin helhet av statsbidrag. Uppdragsutbildningen skräddarsyr kurser för personal inom privat och offentlig tjänst och finansieras genom kursavgifter.

Utveckling av elevantal

Elevantalet inom vuxenutbildningen har varierat under senare år. I april 2019 studerade totalt 720 individer vid vuxenutbildningen. Detta är en ökning från föregående år. Antal elever på grundläggande- och gymnasial nivå har ökat, medan antalet elever inom SFI och Yh har minskat. Från hösten ökar Yh-utbildningarna och elevantalet väntas stiga från 160 till 270. På sikt kommer SFI att minska i omfattning och Yh kommer att öka i omfattningen. Ökningen beräknas vara större än minskningen.

Beräkningsgrunder

Varje år ansöker vuxenutbildningen om att få tillstånd att bedriva Yh-utbildningar. Antalet beviljade utbildningar har varierat kraftigt mellan åren vilket försvårar elevprognoserna. Platserna på Yh kommer att öka något kommande år. 2020 beräknas cirka 330 elever delta i Yh. Under våren 2020 bedöms sfi att minska något och omfatta 200 elever. Antalet elev inom SFI och grundläggande- och gymnasial nivå är svåra att förutspå på sikt. Konjunkturläget i Sverige påverkar antalet studerande vid grundläggande- och gymnasial nivå samt att SFI:s elevtillströmning styrs av händelser i vår omvärld.

Behov av lokaler

Vuxenutbildningen har permanenta lokaler på 2 adresser centralt i Mölnlycke. Våra lokaler är idag något för små då vi under hösten hyr 3 klassrum av Hulebäcksgymnasiet eftersom vi utökar Yh från 2 helfartsutbildningar till 5. Om elevantalet ökar på grundläggande- samt gymnasialvuxenutbildning inom de närmsta åren kommer vi behöva fler lokaler. Sektorn utreder behov av ytterligare lokaler inför nästa års revidering av LRP.

2.2.5. Utveckling och flerspråkighet

Allmän beskrivning

Verksamheten består av enheterna:

Utvecklings- och stödenheten erbjuder specialkompetens till personal som tar hand om barn inom förskola och grundskola. Enheten har även personal som arbetar direkt med barn och elever som har behov av olika typer av stöd.

Centrum för flerspråkigt lärande tillhandahåller specialkompetens inom flerspråkighet och nyanländas lärande. Mottagningsenheten *Välkomsten* är vägen in för samtliga nyanlända barn och ungdomar mellan 1-16 år i kommunen med uppdrag att i samverkan med mottagande skola ge nyanlända elever bästa möjliga introduktion. Modersmåls lärare och studiehandledare arbetar stödjande och utvecklande med elevens språk- och ämneskunskaper.

Behov av lokaler

Sektorn utreder behovet av lokaler inför nästa års revidering av LRP.

2.2.6. Kultur och fritid

Allmän beskrivning

Kulturverksamheten består av tre enheter; Mölnlycke kulturhus, Landvetter kulturhus med de två biblioteken i Hindås och Rävlanda samt Kulturskolan.

Kulturverksamheten arbetar med program som konserter, bio, föreläsningar och teater, med utställningar, skapande aktiviteter, offentlig konst och kulturarvsfrågor. Merparten av evenemangen äger rum i Mölnlycke och Landvetter kulturhus. Även lokaler i övriga kommundelar används eftersom målet är att erbjuda kultur för alla medborgare. Kulturverksamhet drivs också i föreningsregi i Hindås station samt i fler andra orter i kommunen.

Bibliotekets uppdrag är att främja intresse för läsning och litteratur, information, upplysning och bildning samt kulturell verksamhet i övrigt. Mölnlycke bibliotek har ett uppdrag att vara gymnasiebibliotek för Hulebäcksgymnasiet. I Rävlanda är biblioteket ett integrerat folk- och skolbibliotek.

Kulturskolan ska erbjuda alla elever som önskar, tillgång till en plats i Kulturskolan. Flest elever finns inom instrumentalundervisning. Skolan har egna lokaler i Ekdalaskolan i Mölnlycke och i Landvetters kulturhus, men en stor del av undervisningen äger rum i skolor och lokaler över hela kommunen.

Fritidsverksamheten består två avdelningar; Föreningsservice och Fritid ungdom.

Föreningsservice främjar och stöttar kommunens föreningsliv genom samverkan och bidrag. Avdelningen ansvarar även för uthyrning av kommunens idrottsanläggningar och handläggning av föreningslotteri.

Fritid ungdom ansvar för den kommunalt drivna fritidsverksamheten för ungdomar. Fritidsledare möter ungdomar på deras fria tid i skolan och på olika mötesplatser kvällstid. Avdelningen ansvarar för att stödja ungdomsinitiativ och metodutveckling av ungdomsinflytande i kommunen.

Idrottsanläggningar

I takt med att kommunen växer och befolkningen ökar så ökar också antalet föreningsaktiva och idrottsutövare. Flera föreningar har idag kö till sin verksamhet och har svårt att ta emot alla de barn och unga som vill bli medlemmar. Förutom redan etablerade inomhusidrotter tillkommer dessutom nya idrotter som bland annat frisbee och futsal. Fler och nya inomhusidrotter kräver fler idrottsanläggningar, främst i Mölnlycke och Landvetter.

I plan 2021 finns inlagt en sporthall och en träningshall i Mölnlycke fabriker samt en gymnastik- och trampolinhall i Mölnlycke. Utanför planperioden ligger inlagt en idrottshall i Härryda samt ytterligare en idrottshall någonstans i Härryda kommun fram till år 2028.

Landvetter ishall är drygt trettio år gammal och mycket nedsliten. I budget finns 8 Mkr för underhåll och renovering år 2020. Dessa medel kommer inte att räcka till för alla de åtgärder som krävs för att rusta upp befintlig anläggning. Det vore bättre och mer ekonomiskt fördelaktigt att bygga en helt ny anläggning någon annanstans i kommunen och låta riva den befintliga ishallen. Den befintliga ishallen kan på så sätt användas av föreningslivet till dess att en ny står på plats.

2.3.LOKALPLAN 2020-2024 UTBILDNING OCH KULTUR

LOKALPLAN 2020-2024 FÖR SEKTOR UTBILDNING OCH KULTUR														
Utbyggnadsplan och större förändringar i befintlig verksamhet														
Verksamhet	Omfattning	Lokal:			Nybyggnad:							Kommentar		
		Avveckling	Ombyggnad, bef.	Tillfällig lokal	Eget	Annan	Hyrd	20	21	22	23		24	25-29
FÖRSKOLEVERKSAMHET														
Mölnlycke														
Pixbo förskola			x								ht			Renovering tak
Förskola centralt	4 avdelningar					x						ht		
Tillfälliga paviljonger	2 avdelningar	x								ht				
Förskola	4 avdelningar	x								ht				
Förskola	6 avdelningar					x							x	Ersätter 5 avdelningar
Landvetter														
Förskola	3 avdelningar	x								ht				
Hindås														
Förskola	1 avdelning					x							ht	
Hällingsjö														
Förskola	1 avdelning					x					ht			
GRUNDSKOLA/FÖRSKOLEKLASS/FRITIDSHEM														
Mölnlycke														
Högadalsskolan		x		x						ht				2 klassrum, ersätter paviljonger
Ny skola													ht	
Tillfällig utökning skola	50 elever			x						ht				Årskurs 6-9
Hindås														
Fagerhultsskolan	450 elever					x				ht				Årskurs 4-9
GYMNASIEVERKSAMHET														
Mölnlycke														
Hulebäcksgymnasiet	Kök		x									vt		Ombyggnad kök
IDROTTSANLÄGGNINGAR														
Mölnlycke														
Sporthall/träningshall						x						vt		Sporthall samt träningshall i Mölnlycke fabriker
Gymnastik- och trampolinhall						x						ht		
Omklädningsbyggnad, klubblokal						x						ht		Idrottsvägen, ersättningslokaler Mölnlycke IP
Landvetter														
Ishall						x							ht	Ersätter befintlig ishall
Härryda samhälle														
Idrottshall						x								x Liknande Pinntorps idrottshall
Härryda kommun														
Simhall						x								x Uppdrag i budget 2018-2022
Idrottshall						x								x Liknande Pinntorps idrottshall

3. SEKTORN FÖR SOCIALTJÄNST

3.1. BEFOLKNINGSPROGNOS ÄLDRE

Av tabellerna ovan framgår att åldersgruppen 65 år och äldre förväntas öka med ca 9 % fram till år 2024 och att den största ökningen sker i Råda. Under samma period förväntas kommunens totala befolkning öka med ca 11 %.

Ålder	2018-12-31	2024-12-31	Förändring 2018-2024
65-74	3 404	3 159	- 245
75-79	1 208	1 530	322
80-84	743	1 059	316
85-89	489	568	79
90-	235	308	73
65-	6 079	6 624	545

Kommundel	2018-12-31	2024-12-31	Förändring 2018-2024
Råda	3 070	3 582	512
Landvetter	1 460	1 530	70
Härryda	382	359	-23
Björketorp	1 164	1 153	-11
Härryda kommun	6 079	6 624	545

3.2. BERÄKNAT BEHOV AV UTBYGGNAD FÖR ÄLDRE

3.2.1. Särskilt boende för äldre

Allmän beskrivning

Särskilt boende för äldre erbjuds personer med stora vård- och omsorgsbehov, och omfattar både permanentboende och korttidsboende. Alla särskilda boenden i kommunen ska flexibelt kunna vara tillgängliga och i första hand användas av de personer som har störst omsorgs- och omvårdnadsbehov. Detta innebär att boendena kan växla mellan inriktning mot somatik eller demens samt permanent- eller korttidsboende utifrån aktuellt behov.

Till ett permanentboende flyttar man för ett stadigvarande boende. Den boende har ett eget hyreskontrakt och hyreslagstiftningen gäller. Korttidsboende tar emot personer som har stort omvårdnadsbehov och som är i behov av rehabilitering och funktionsträning, avlastning eller tillfälligt boende i avvaktan på ledig bostad i särskilt boende. Behovet av särskilt boende för äldre fortsätter att öka i takt med befolkningsökningen. Under planperioden planeras för ytterligare ett särskilt boende i Mölnlycke, vilket kommer att ägas och drivas i extern regi. Kommunen kommer att köpa platser i boendet.

Beräkningsgrunder och behov av boende

Prognosen för hur många lägenheter i särskilt boende som behövs framöver bygger på ett genomsnitt av antal biståndsbedömda behov tre år bakåt i tiden. Behovet räknas därefter ut utifrån kommunens befolkningsprognos för kommande fem år. Det framtida behovet av lägenheter i särskilt boende kan på sikt påverkas genom bland annat bostadsåtgärder som ökar möjligheterna till kvarboende i det egna hemmet och genom att det i samhället finns olika typer av bostäder med god tillgänglighet.

	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Personer som beräknas vara i behov av plats	306	319	332	349	361	370
Befintliga platser (januari):	288	288	288	288	342	342
<i>Varav : - särskilt boende</i>	261	261	261	261	315	315
<i>- korttidsboende</i>	27	27	27	27	27	27
Planerad utbyggnad:	0	0	0	54	0	25
<i>Mölnlycke, 54 köpta platser</i>				54		
<i>Nytt SÄBO Mölnlycke/Landvetter (halvår 2024)</i>						25
Kvarstående behov	18	31	44	7	19	3

3.2.1. Trygghetsboende för äldre – med och utan bistånd

Ordinärt boende avser alla bostäder som inte kräver biståndsbeslut enligt särslagstiftning. **Trygghetsboenden** kan byggas av såväl kommuner som övriga aktörer, och den enskilde som uppfyller fastighetsägarens kriterier på exempelvis ålder kan ställa sig i kö alternativt köpa en bostad i en sådan byggnad. Biståndsbeslut krävs inte.

En del äldre bor i ett bostadsbestånd där den fysiska miljön är dåligt lämpad för kvarboende när man blir beroende av hjälp och vård. Ett annat bekymmer är kontakt- och tillsynsbehovet som många ensamboende har men som inte som enskild faktor innebär ett behov av särskilt boende. Gruppen äldre med funktionsnedsättningar på grund av normalt åldrande samt övriga med fysisk funktionsnedsättning har vissa gemensamma krav på bostäderna. Bostäderna ska vara lämpade för utrymmeskrävande hjälpmedel och personlig hjälp. Det är också nödvändigt med hissar, ordentliga dörrbredder, låga trösklar, stadiga handtag osv. Närhet till affärer, kommunal service och kulturutbud är betydelsefullt.

Trygghetsboende innebär bostäder för äldre personer, vanligtvis med tillgång till gemensamhetslokal och där möjlighet till gemensamma måltider, trygghetskapande teknik och personal som stöd för trygghet och aktiviteter kan förekomma. Det är aktören som driver trygghetsboendet som styr över vilket utbud av tjänster som finns, vilket kan variera stort enligt den praxis och det regelverk som finns idag för begreppet trygghetsboende. De som bor i en trygghetsbostad får vid behov av vård och omsorg detta genom hemtjänst och hemsjukvård, det vill säga på samma villkor som den som bor i en vanlig privatbostad.

Efter en lagändring, 2018/19 SOU:4, tydliggörs kommunernas möjlighet att inrätta en särskild boendeform, **biståndsbedömt trygghetsboende**. Målgruppen är äldre personer som kan ha behov av visst stöd i hemmet och/eller upplever otrygghet i hemmet, fast utan behov av särskilt boende med heldygnsoomsorg. Den nya boendeformen bedöms kunna öka tryggheten och tillgodose behovet av gemenskap hos äldre. I boendet ska finnas "lättåtkomlig service"; "i regel är det fråga om behov av sådan omsorg som kan ges inom ramen för hemtjänst" (Ds 2017:12).

Härryda kommun kan redan erbjuda denna boendeform under beteckningen *bostäder med god tillgänglighet (BGT)*. Då denna boendeform nu införts som ny bestämmelse i Socialtjänstlagen finns en möjlighet för kommunen att ändra beteckningen till *biståndsbedömt trygghetsboende*.

TRYGGHETSBOENDE	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Biståndsbedömt trygghetsboende						
Biståndsbedömt trygghetsboende Landvetter	29	29	29	29	29	29
Biståndsbedömt trygghetsboende Mölnlycke	36	36	36	36	36	36
Biståndsbedömt trygghetsboende Hindås	5	5	5	5	5	5
Trygghetsboende						
Trygghetsboende Hindås	15	15	15	15	15	15
Trygghetsboende Mölnlycke				85	85	85
TOTALT	85	85	85	170	170	170

3.2.2. Träffpunkter och dagverksamheter

Träffpunkter och dagverksamheter bedrivs i kommunens regi men kan även förekomma på trygghets- och seniorboende. Syftet med verksamheterna är att erbjuda social samvaro, träning, kulturella aktiviteter etcetera. Träffpunkter och dagverksamheter är viktiga komplement till anhörigstöd och hemtjänst för att kunna förlänga kvarboendet i det egna hemmet eller i bostäder anpassade för äldres behov. I

kommunen finns fem träffpunkter belägna i Hindås, Hällingsjö, Landvetter, Mölnlycke och Rävlanda som är öppna för alla äldre som önskar delta. Dagverksamhet är en biståndsbedömd aktivitet och finns med inriktningarna funktionsbevarande aktiviteter (somatik) och för personer med minnessvikt (demens). Kommunens två dagverksamheter ligger i Mölnlycke.

3.3. BERÄKNAT BEHOV AV UTBYGGNAD FÖR PERSONER MED FUNKTIONSNEDSÄTTNING

3.3.1. Boende för personer med funktionsnedsättning

Allmän beskrivning

Kommunen ska tillhandahålla boende för personer med funktionsnedsättning i enlighet med LSS. Målsättningen i lagstiftningen är att främja goda levnadsvillkor och full delaktighet i samhällslivet för personer med funktionsnedsättning och den enskilde ska ges möjlighet att leva som andra. Den fysiska utformningen av bostaden är av stor betydelse för att främja självständighet och oberoende för personer med funktionsnedsättning. Det finns idag tre former av bostad med särskild service för personer med funktionsnedsättning. Dessa är gruppboende, serviceboende och annan särskilt anpassad bostad.

Gruppboende är ett boendebalternativ för personer som har så omfattande tillsyns- och omvårdningsbehov att mer eller mindre kontinuerlig närvaro av personal är nödvändig. Bostaden består av en enskild fullvärdig lägenhet på vanligtvis ett rum och kök. Därutöver finns tillgång till gemensamma utrymmen för umgänge. Antalet lägenheter i gruppboendet anpassas efter målgruppens behov. Det finns 8 gruppboendestäder i kommunen med sammanlagt 46 lägenheter.

Serviceboende är ett boendebalternativ för personer som har stort behov av närhet till personal men som i varierad utsträckning klarar ett enskilt boende. Personerna har vanligen inget behov av tillsyn nattetid. Serviceboendet består av lägenheter som ofta ligger i ett vanligt hyreshus. Gemensamma utrymmen saknas eller finns i annan form än i gruppboendet t ex som en kontaktlägenhet varifrån personalen utgår. I nuläget finns det sammanlagt 67 lägenheter i serviceboende i kommunen. Till en serviceboende knyts ibland serviceboendeliknande lägenheter som kommunen förfogar över, så kallade **satellitlägenheter**. De boende kan vid behov få hjälp av personal från serviceboendet. I kommunen finns 6 satellitlägenheter knutna till Lindbackens serviceboende i Mölnlycke.

Annan särskilt anpassad bostad (ASAB) är en bostad med viss grundanpassning till funktionshindrade personers behov men utan fast bemanning. Behovet av stöd och service i anslutning till boendet kan ges inom ramen för de insatser som finns att tillgå enligt LSS, t.ex. personlig assistans. I denna boendeform ingår inte omvårdnad och inte heller fritidsverksamhet, gemensamhetslokal eller kulturella aktiviteter. Idag används 14 lägenheter i kommunen som annan särskilt anpassad bostad.

För tillfället pågår en översyn av LSS-lagstiftningen som medför viss osäkerhet kring framtida boendebeslut. Samtidigt finns ett tydligt behov av fler lägenheter för målgruppen under planperioden. Därav kommer i vissa fall endast

tillgänglighetsanpassade lägenheter för målgruppen att reserveras i tillkommande nybyggnationer, utan mer specificerad inriktning.

Beräkningsgrunder och behov av boende

Personer som förväntas vara i behov av lägenhet är prognostiserat dels utifrån idag kända behov, beräknade nytillkommande behov samt med hänsyn tagen till övriga förändringar rörande målgruppen som kan påverka det totala behovet av bostad. Kommunen är skyldig att skyndsamt tillhandahålla boende enligt LSS när den enskilde har fått beslut om insatsen, och en svårighet i planeringen av bostäder är att uppskatta när den enskilde kommer att begära insatsen samt vilken boendeform som den enskilde har bedömda behov av. Verksamheten följer på olika vis behovet löpande för att kunna verkställa beslut om boende inom lagstadgad tidsram. De senaste åren har det tydliggjorts en obalans i utbud och efterfrågan mellan olika typer av boendeformer och arbete pågår med att hitta flexibla lösningar för att kunna tillgodose varierade behov inom befintligt boendebestånd. För vissa individer räknar verksamheten med att fortsatt behöva köpa boende externt, främst beroende på krav på specialkompetens.

	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Personer som beräknas vara i behov av plats	135	144	153	159	165	166
Befintliga platser (januari)	127	127	127	139	163	163
<i>Gruppboendestäder</i>	46	46	46	46	46	46
<i>Serviceboendestäder</i>	67	67	67	66	66	66
<i>ASAB</i>	14	14	14	14	14	14
<i>Tillgänglighetsanpassade lägenheter</i>	0	0	0	13	37	37
Planerad om-/utbyggnad:	0	0	25	24	0	0
<i>Landvetter centrum sb</i>			12			
<i>Anpassad inriktning befintligt bestånd</i>			13			
<i>Tillgänglighetsanpassade lägenheter</i>				24		
Kvarstående behov	8	17	14	-4	2	3
<i>Komplettering köpta platser</i>	4	4	4	2	2	2
Kvarstående behov	4	13	10	-6	0	1

3.3.1. Korttidsboende/korttidshem

Korttidsvistelse utanför det egna hemmet är en insats enligt LSS för personer med funktionsnedsättning i syfte att erbjuda miljöombyte och rekreation, samt att anhöriga kan få avlösning i sitt omvårdnadsarbete. Korttidsvistelse kan förläggas i korttidshem eller i en stödfamilj. I kommunen finns ett korttidshem, Björkhaga, med 6 platser som vänder sig till barn, ungdomar och yngre vuxna.

3.3.2. Daglig verksamhet

Daglig verksamhet ska erbjuda en meningsfull sysselsättning, stimulans och utveckling för personer som är i arbetsför ålder men saknar förvärvsarbete eller studier. Daglig verksamhet erbjuds inom Härryda kommun både som en rättighet för de personer som tillhör målgrupperna inom LSS och för dem som beviljats insatsen som bistånd enligt

SoL. Sektorn följer kontinuerligt behovet för att på bästa sätt kunna planera för framtida objekt. Idag finns sju olika dagliga verksamheter i kommunen.

3.4. BERÄKNAT BEHOV AV ÖVRIGA BOENDEFORMER

3.4.1. HVB-boende för ensamkommande barn och ungdomar

Kommunerna ansvarar för mottagandet av ensamkommande asylsökande barn och ungdomar efter anvisning från Migrationsverket. Andelen barn per kommun som anvisas är beslutade av Migrationsverket efter samråd med Länsstyrelserna. Under 2018 minskade behovet av denna boendeform i kommunen och med anledning av detta har det tidigare HVB-hemmet för ensamkommande barn och ungdomar på Kabelvägen avvecklats. Anvisade barn och ungdomar placeras i första hand i interna eller upphandlade familjehem. För barn och ungdomar med andra behov finns alternativet stödboende eller upphandlade HVB-boende.

3.4.1. Stödboende

Barn och unga i åldern 16-20 år som bedöms kunna bo i ett eget boende med anpassat stöd, och som inte har behov av sådana vård- och behandlingsinsatser som motiverar en placering i HVB, ska kunna erbjudas stödboende. Barn och unga kan placeras i stödboende av flera olika skäl. En del kan på grund av föräldrarnas situation inte bo kvar hemma, andra kanske har bott i familjehem utan möjlighet att flytta tillbaka hem, medan några kan komma från ett boende för ensamkommande barn och ungdomar.

Stödboende utgörs av små lägenheter om ett rum och kök med egen ingång och utan gemensamhetsutrymmen. Lägenheterna kan antingen ligga i en gemensam fastighet eller utspridda i ett ordinarie hyreshus. Stöd av och tillgång till personal anpassas till de boendes individuella behov. I kommunen finns ett stödboende med upp till 10 lägenheter i Mölnlycke. Då behovet av stödboende minskat jämfört med tidigare prognos, planeras i dagsläget inga ytterligare.

3.4.2. Träningsbostäder

Vuxenenheten är lokaliserad i Mölnlycke. I anslutning till verksamhetslokalerna finns åtta lägenheter för träningsboende för vuxna missbrukare vilka har svårt att få boende på den reguljära bostadsmarknaden.

3.4.1. Kommunala kontrakt

De personer som enligt socialtjänstlagen bedöms ha särskilda svårigheter att på egen hand ordna sitt boende kan få biståndshjälp till ett kommunalt kontrakt. Detta innebär att Härryda Kommun antingen äger lägenheten eller står som förstahandshyresgäst på hyresavtal med annan hyresvärd och därefter hyr ut lägenheten i andra hand till en enskild person eller familj.

Nyanlända personer eller familjer som genom Lag (2016:38) om mottagande av vissa nyanlända invandrare för bosättning skall beredas boende, kan också komma att få detta via ett kommunalt kontrakt.

	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Lägenheter till socialtjänstens målgrupper	10 % per år i nybyggnadsområden, hyresrätter					

LOKALPLAN 2020-2024 SOCIALTJÄNST

LOKALPLAN 2020-2024 FÖR SEKTOR SOCIALTJÄNST														
Utbyggnadsplan och större förändringar i befintlig verksamhet														
Verksamhet	Omfattning	Lokal:			Nybyggnad:			20	21	22	23	24	25-29	Kommentar
		Avveckling	Ombyggnad, bef.	Tillfällig lokal	Eget	Annan	Hyrd							
TRYGGHETSBOENDE FÖR ÄLDRE														
Mölnlycke														
Trygghetsboende	80-90 lgh				X					vt				Idrottsvägen, privat aktör
Landvetter														
Trygghetsboende					X								X	Enligt bostadsförsörjningsprogrammet
SÄRSKILT BOENDE FÖR ÄLDRE														
Mölnlycke														
Särskilt boende	54 lgh				X					vt				Säteriet, privat aktör
Särskilt boende	50 lgh				X								ht	Privat aktör
BOSTAD MED SÄRSKILD SERVICE FÖR PERSONER MED FUNKTIONSNEDSÄTTNING														
Mölnlycke														
Tillgänglighetsanpassade lägenheter	10-15 lgh				X							ht		Mölnlycke fabriker
Landvetter														
Servicebostad	12 (+1) lgh					X				vt				Landevi gårdar, Förbo
Härryda kommun														
Tillgänglighetsanpassade lägenheter	10-20 lgh				X								X	Enligt bostadsförsörjningsprogrammet
ÖVRIGT														
Landvetter														
Bostäder till socialtjänstens målgrupper						X								10 % lgh/år i nybyggnadsområden, hyresrätter