

§ 140

Dnr 2016KS40

Beslut om samråd om fördjupad översiktsplan för Landvetter södra

Kommunstyrelsen beslutade den 29 februari 2016 § 68 att uppdra åt förvaltningen att ta fram en fördjupad översiktsplan (FÖP) för Landvetter södra med syftet att möjliggöra för en ändamålsenlig utbyggnad enligt kommunens övergripande ambitioner i översiktsplan, ÖP2012. Som grund för arbetet ligger de av kommunfullmäktige antagna inriktningsmålen den 22 september 2014 § 110: *Den internationella staden, Den innovativa staden, Den mänskliga staden* och *Den moderna staden*. Förvaltningen har informerat och presenterat ärendet till kommunstyrelsen den 19 mars 2020 §.

För att Landvetter södra, en helt ny stad, ska kunna utvecklas till ett hållbart samhälle behövs en helhetssyn för den framtida utvecklingen. Ett förslag till samrådshandling för FÖP Landvetter södra har därför tagits fram.

Planprocessen består av ett samråd, en utställning och ett antagande. Samrådet syftar till att förbättra kommunens beslutsunderlag och ge dem som berörs av översiktsplanen möjlighet att påverka planens utformning. Efter genomfört samråd bearbetas planen med hjälp av inkomna synpunkter. Därefter ges en ny möjlighet att påverka planen under utställningstiden. Efter utställning ska Kommunfullmäktige besluta om att anta översiktsplanen. Översiktsplanen fungerar sedan som ett vägledande dokument för beslut kring efterföljande planering och byggnation, exempelvis detaljplaner och bygglov. Preliminär tidplan för FÖP Landvetter södra är samråd år 2020, utställning år 2021 och antagande år 2022.

Samrådshandlingen utgår från nuvarande förutsättningar för området. Dock kvarstår ett flertal större frågor att ta ställning till i fortsatt arbete. Lokalisering av ny järnväg Göteborg-Borås med stationsläge i Landvetter södra samt den pågående artskyddsutredningen som visat på flertalet skyddade arter inom området, är två av de frågor som behöver arbetas vidare med.

Förvaltningen bedömer att en antagen FÖP är ett viktigt steg i utvecklingen av Landvetter södra till en hållbar stad för minst 25 000 invånare. Flera frågor behöver fördjupas och studeras vidare i den fortsatta processen innan förslaget kan ställas ut och sedan antas. Arbetet fortsätter löpande under samrådstiden.

Från sektorn för samhällsbyggnad föreligger skrivelse daterad den 28 januari 2020.

Kommunstyrelsens behandling**Yrkande**

Per Vorberg (M) yrkar att kommunstyrelsen godkänner samrådshandlingen och uppdrar åt

Signatur justerande	Utdragsbestyrkande

förvaltningen att samråda om förslag till fördjupning av översiktsplan för Landvetter södra.

Roland Jonsson (MP) yrkar i första hand att ärendet återremitteras till förvaltningen med motiveringen att "i den fördjupade översiktsplanen är artskyddsutredningen inte redovisad eftersom den fortfarande pågår. Det saknas även en fördjupad ekonomisk konsekvensanalys och social och barnkonsekvensanalys.", i andra hand att kommunstyrelsen avslår Per Vorbergs yrkande.

Propositionsordning

Ordföranden redovisar att han först kommer att ställa proposition på Roland Jonssons återremissyrkande och avgörande idag. Om kommunstyrelsen beslutar att avgöra ärendet idag kommer ordföranden därefter ställa proposition på Per Vorbergs yrkande och Roland Jonssons andrahandsyrkande.

Kommunstyrelsen godkänner redovisad propositionsordning.

Propositioner

Roland Jonssons återremissyrkande

Efter ställd proposition på återremiss och avgörande idag finner ordföranden att kommunstyrelsen beslutat avgöra ärendet idag.

Votering begäres. Följande voteringsproposition godkännes. Den som bifaller att ärendet avgörs idag röstar Ja. Den som bifaller yrkandet om återremiss röstar Nej. Voteringen utfaller så att 12 ledamöter röstar Ja och 1 röstar Nej. Bilaga 1 voteringslista.

Per Vorbergs och Roland Jonssons yrkanden

Efter ställd proposition på Per Vorbergs och Roland Jonssons yrkanden finner ordföranden att kommunstyrelsen beslutat bifalla Per Vorbergs yrkande.

Votering begäres. Följande voteringsproposition godkännes. Den som bifaller Per Vorbergs yrkande röstar Ja. Den som bifaller Roland Jonssons yrkande röstar Nej. Voteringen utfaller så att 12 ledamöter röstar Ja och 1 röstar Nej. Bilaga 2 voteringslista.

Kommunstyrelsen har således beslutat bifalla Per Vorbergs yrkande.

Beslut

Kommunstyrelsen godkänner samrådshandlingen och uppdrar åt förvaltningen att samråda om förslag till fördjupning av översiktsplan för Landvetter södra.

Mot beslutet reserverar sig Roland Jonsson (MP), enligt bilaga 3 skriftlig reservation.

Signatur justerande	Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum
2020-04-02

Paragrafen är justerad

Signatur justerande			Utdragsbestyrkande
---------------------	--	--	--------------------

Sammanträdesdatum
2020-04-02

Voteringslista: § 140

Ärende: Beslut om samråd om fördjupad översiktsplan för Landvetter södra, 2016KS40

Bilaga 1. Avgörande idag och återremiss.

Ledamot	Ja	Nej	Avstår
Per Vorberg (M), ordförande	X		
David Dinsdale (L), vice ordförande	X		
Patrik Linde (S), 2:e vice ordförande	X		
Grim Pedersen (M), ledamot	X		
Kersti Lagergren (M), ledamot	X		
Mikael Johannison (M), ledamot	X		
Håkan Eriksson (KD), ledamot	X		
Martin Tengfjord (SP), ledamot	X		
Ulla-Karin Johansson (S), ledamot	X		
Robert Langholz (S), ledamot	X		
Roland Jonsson (MP), ledamot		X	
Tony Wahl (C), ersättare	X		
Boris Leimar (SD), ersättare	X		
Resultat	12	1	0

Bilaga 2. Per Vorbergs och Roland Jonssons yrkanden.

Ledamot	Ja	Nej	Avstår
Per Vorberg (M), ordförande	X		
David Dinsdale (L), vice ordförande	X		
Patrik Linde (S), 2:e vice ordförande	X		
Grim Pedersen (M), ledamot	X		
Kersti Lagergren (M), ledamot	X		
Mikael Johannison (M), ledamot	X		
Håkan Eriksson (KD), ledamot	X		
Martin Tengfjord (SP), ledamot	X		
Ulla-Karin Johansson (S), ledamot	X		
Robert Langholz (S), ledamot	X		
Roland Jonsson (MP), ledamot		X	
Tony Wahl (C), ersättare	X		
Boris Leimar (SD), ersättare	X		
Resultat	12	1	0

Reservation till KS ärende ”beslut om samråd om fördjupad översiktsplan för Landvetter Södra”.

Jag reserverar mig mot beslutet: att godkänna samrådshandlingarna och att uppdra åt förvaltningen att samråda om förslag till fördjupning av översiktsplan för Landvetter Södra.

I beslutsunderlaget framgår att de redovisade handlingarna och utredningar inte är kompletta. Det finns ingen artskyddsutredning redovisad och det saknas även en fördjupad ekonomisk konsekvensanalys och social och barnkonsekvensanalys

Roland Jonsson

MP Härryda