

Plats och tid Kommunhuset i Mölnlycke, tisdagen den 8 juni 2021, kl 16.00-21.30.

Paragrafer §§ 110-129

Beslutande ledamöter
 M Grim Pedersen, ordf
 KD Rolf Jigfelt, 1:e vice ordf
 S Lena Fredriksson, 2:e vice ordf
 L Peter Herrmann
 C Hans Jakobsson
 MP Birgitta Olsson
 - Anders Johansson

Övriga närvarande
 Ersättare
 M Hans Larsson
 SP Martin Tengfjord, §§ 110-117, 119-130, jäv § 118
 S Mats Werner

Tjänstemän
 Thomas Hammarlund, miljöchef
 Ulrika von Pfaler, bygglovschef
 Therese Axenborg, tf. verksamhetschef plan- och bygglov
 Jessica Stenhoff, VD HARRYDA VATTEN OCH AVFALL AB, § 111
 Anders Lorentzon, VA-ingenjör, § 111
 Thomas Gideflod, miljöskyddsinspektör, §§ 111-112a
 Linda Harald, miljöskyddsinspektör, §§ 111-112b
 Ulrika Ljungman, miljöskyddsinspektör, §§ 111-112b
 Erika Persson, bygglovsarkitekt, §§ 111-117
 Olga Simonsuuri, bygglovsarkitekt, § 113a
 Anna-Clara Löfvenberg, bygglovsarkitekt, §§ 111-120
 Magdalena Lindberg, kommunsekreterare

Utses att justera Rolf Jigfelt

Justeringens plats och tid Kommunhuset i Mölnlycke, kansliet, torsdagen den 10 juni 2021, kl. 15.15.

Sekreterare

 Magdalena Lindberg

Ordförande

 Grim Pedersen

Justerande

 Rolf Jigfelt

ANSLAG/BEVIS

Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Miljö- och bygglovsnämnden

Sammanträdesdatum 2021-06-08

Datum för anslags uppsättande 2021-06-11

Datum för anslags Nedtagande

2021-07-05

Förvaringsplats för protokollet Bygglovenhetens arkiv, kommunhuset, Mölnlycke

Underskrift

 Magdalena Lindberg

MBn § 110

FASTSTÄLLANDE AV DAGORDNING OCH VAL AV
PROTOKOLLSJUSTERARE

Miljö- och bygglovsnämndens beslut

Miljö- och bygglovsnämnden fastställer förslag till dagordning samt utser Rolf Jigfelt att bredvid ordföranden justera protokollet.

Signatur justerande

Utdragsbestyrkande

MBn § 111

INFORMATION FRÅN HÄRRYDA VATTEN OCH AVFALL AB

Anders Lorentzon, VA-ingenjör och Jessica Stenhoff, VD Härryda Vatten och Avfall AB, informerar utbyggnadsplan för VA samt konsekvenser med nya förhandsbesked nära VA verksamhetsområdet.

Miljö- och bygglovsnämnden noterar informationen.

Signatur justerande

Utdragsbestyrkande

MBn § 112

INFORMATIONSÄRENDEN MILJÖ

- a) Pooler
- b) Lägesuppdatering schaktmassor

Miljö- och bygglovsnämnden noterar informationen.

Signatur justerande

Utdragsbestyrkande

MBn § 113

INFORMATIONSÄRENDEN BYGGLOV

- a) Rivning utanför detaljplan, tennisklubben på Bocköhalvön och x
- b) Begäran om ny prövning av två ärende på fastigheten x, inkommen skrivelse
- c) Hindås stationshus, delegationsbeslut om ändrad användning, tidsbegränsat bygglov 5 år

Miljö- och bygglovsnämnden noterar informationen.

Signatur justerande

Utdragsbestyrkande

MBn § 114

Dnr BYGG 2020-000889

x, NYBYGGNAD AV 3 STYCKEN ENBOSTADSHUS OCH GARAGE,
FÖRHANDBESKED

Miljö- och bygglovsnämndens beslut

Miljö- och bygglovsnämnden beslutar att bevilja ansökan för nybyggnad av 3 stycken enbostadshus och garage, förhandsbesked.

Villkor

1. Inför bygglov krävs ett godkänt tillstånd för enskilt avlopp.
2. Fasader på nya bostäder inklusive fönster och eventuella fasadventiler, ska utformas så att de klarar de riktvärden som gäller för buller inomhus enligt gällande Boverkets byggregler (BBR), i enlighet med framtagen bullerutredning.
3. Uteplats till bostadshus som ligger längst norrut mot Göteborgsvägen ska inte förläggas på byggnadens södra sida, i enlighet med framtagen bullerutredning.
4. Bostäder ska konstrueras med ett styvt bjälklag för att minimera vibrationspåverkan, i enlighet med framtagen vibrationsutredning.

Upplysningar

Ett positivt förhandsbesked innebär inte att planerad byggnation får påbörjas. Ansökan om bygglov ska lämnas in och byggnadsarbetena får inte påbörjas förrän bygglov beviljats och startbesked meddelats.

Förhandsbeskedet gäller enligt 9 kap. 39 § PBL endast om bygglov för åtgärden söks inom två år efter det att beslutet om förhandsbesked vunnit laga kraft.

Omkring sommaren 2022 beräknas det finnas möjlighet att ansluta nya bostadshus till kommunal avloppspumpstation. Omkring sommaren 2023 beräknas nya bostäder ha möjlighet att få kommunalt vatten.

Signatur justerande	Utdragsbestyrkande

Forts MBn § 114

Bakgrund

Ansökan från x inkom 2020-12-17 och kompletterades 2021-05-12 om förhandsbesked för nybyggnad av tre enbostadshus med en byggnadsarea på 100 m² i en våning med inredd vind. Den befintliga fastigheten x är på 2039 m² och den befintliga fastigheten x är på 2490 m². Planerade avstyckningar är på cirka 1300, 1250 och 1500 m². Den kvarvarande delen av x lämnas obebyggd och användas som en samfällad mark med plats för infart, gemensam avloppsanläggning och sopkärl.

Till grund för beslutet föreligger skrivelse daterad den 19 maj 2021.

Motivering

Ansökan uppfyller kraven i 2 kap. plan- och bygglagen (2010:900), PBL. Åtgärden går att förena med en från allmän synpunkt lämplig användning av mark- och vattenresurser enligt 3 och 4 kap miljöbalken (1998:808), MB.

Ansökan är förenlig med gällande översiktsplan.

Tillämpliga bestämmelser

2 kap. plan- och bygglagen (2010:900), PBL

3 och 4 kap miljöbalken (1998:808), MB

Bilaga

Hur man överklagar

Signatur justerande			Utdragsbestyrkande
---------------------	--	--	--------------------

MBn § 115

Dnr BYGG 2020-000832

x, NYBYGGNAD AV ENBOSTADSHUS OCH GARAGE, FÖRHANDBESKED

Miljö- och bygglovsnämndens beslut

Miljö- och bygglovsnämnden beslutar om avslag på ansökan för nybyggnad av enbostadshus och garage, förhandsbesked.

Bakgrund

Ansökan från x inkom 2020-12-01 och kompletterades 2021-02-09 om förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus med en byggnadsarea på 117 m² i två våningar och ett garage på 72 m². Befintlig fastighet är på 159 304 m² och planerad avstyckning på 2900 m².

Den föreslagna placeringen av bostadshuset är placerad på brukningsvärd jordbruksmark.

Den sökande har mottagit beslut om kommunikering om avslag, men inte kommit in med någon ytterligare skrivelse i ärendet.

Till grund för beslutet föreligger skrivelse daterad den 24 maj 2021.

Motivering

Bedömningen är att två enbostadshus inte kan utgöra ett sådant väsentligt samhällsintresse som avses i 3 kap 4 § MB. Det allmänna intresset av att långsiktigt bevara brukningsvärd jordbruksmark väger tyngre än det enskilda intresset av att bebygga ett bostadshus på den aktuella platsen. Åtgärden går därmed inte att förena med en från allmän synpunkt lämplig användning av mark- och vattenresurserna enligt 3 och 4 kap. miljöbalken (1998:808), MB.

Ansökan uppfyller inte kraven i 2 kap. 2 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.

Signatur justerande	Utdragsbestyrkande

Forts MBn § 115

Ansökan är inte förenlig med områdesbestämmelserna för Storåns dalgång vad gäller rekommendationerna att nybyggnation ska undvikas i den öppna dalgången.

Tillämpliga bestämmelser

2 kap. plan- och bygglagen (2010:900), PBL

3 och 4 kap miljöbalken (1998:808), MB

Bilaga

Hur man överklagar

Signatur justerande

Utdragsbestyrkande

MBn § 116

Dnr BYGG 2021-000188

x, NYBYGGNAD AV 3 STYCKEN ENBOSTADSHUS OCH GARAGE,
FÖRHANDBESKED

Miljö- och bygglovsnämndens beslut

Miljö- och bygglovsnämnden beslutar att bevilja ansökan för nybyggnad av 3 stycken enbostadshus och garage, förhandsbesked.

Villkor

1. Bygglov ska föregås av ett godkänt tillstånd för enskilt avlopp.
2. Teknisk utformning av infartsvägen ska godkännas av Skårtorps vägförening inför byggnation och besiktigas när vägen är färdigställd.

Upplysningar

Ett positivt förhandsbesked innebär inte att planerad byggnation får påbörjas. Ansökan om bygglov ska lämnas in och byggnadsarbetena får inte påbörjas förrän bygglov beviljats och startbesked meddelats.

Förhandsbeskedet gäller enligt 9 kap 39 § PBL endast om bygglov för åtgärden söks inom två år efter det att beslutet om förhandsbesked vunnit laga kraft.

Anslutning av ny infartsväg till Sandsjövägen ska ske i enlighet med den standard som finns i området.

Slitageersättning kan komma att tas av vägsamfälligheten för tillfälligt ökat slitage på vägen i samband med byggnation.

Kommunen arrenderar en yta om cirka 20x30 meter (600 m²) för badplatsparkering till Hornasjöns badplats på del av fastigheten Skårtorp 1:4 (delområde nr. 7).

Bakgrund

Ansökan från x inkom 2021-03-15 och kompletterades 2021-05-04 om förhandsbesked för nybyggnad av tre enbostadshus

Signatur justerande	Utdragsbestyrkande

Forts MBn § 116

med en byggnadsarea på cirka 150 m² i två våningar. Befintligt delområde nr. 11 av fastigheten x är på 4 807 m² och befintligt delområde nr. 7 av fastigheten x är på 22 552 m². Planerade avstyckningar är på 1400 m² (tomt 1), 1600 m² (tomt 2) och 1400 m² (tomt 3).

Till grund för beslutet föreligger skrivelse daterad den 18 maj 2021.

Motivering

Ansökan uppfyller kraven i 2 kap. plan- och bygglagen (2010:900), PBL. Åtgärden går att förena med en från allmän synpunkt lämplig användning av mark- och vattenresurser enligt 3 och 4 kap miljöbalken (1998:808), MB.

Ansökan är förenlig med principer om förhandsbesked (§ 82/2018-05-02).

Tillämpliga bestämmelser

2 kap. plan- och bygglagen (2010:900), PBL
3 och 4 kap miljöbalken (1998:808), MB

Bilaga

Hur man överklagar

Signatur justerande			Utdragsbestyrkande
---------------------	--	--	--------------------

MBn § 117

Dnr BYGG 2021-000238

x, NYBYGGNAD AV 3 STYCKEN ENBOSTADSHUS OCH GARAGE,
FÖRHANDBESKED, KOMMUNICERING

Miljö- och bygglovsnämndens beslut

Miljö- och bygglovsnämnden beslutar att kommunicera om avslag på ansökan om nybyggnad av 3 stycken enbostadshus och garage, förhandsbesked

Bakgrund

Ansökan inkom 2021-03-31 från x och kompletterades 2021-05-03 om förhandsbesked för nybyggnad av tre stycken enbostadshus och garage med en byggnadsarea på cirka 220 m². Det aktuella delområdet av fastigheten (nr 8) som är aktuellt i denna ansökan är på 5 023 m² och föreslagna avstyckningar är på 812 m², 894 m² och 898 m².

Ansökan är inte förenlig med gällande översiktsplan och inte heller med de av kommunfullmäktige antagna principer om förhandsbesked (§ 82, 2 maj 2018).

Det går inte att ordna en infart till nya fastigheter enligt det förslag som angivits eftersom tillfartsvägens placering strider mot gällande detaljplan. Den tillfartsväg som enligt förslaget leder in till tänkta tomter i ansökan, är delvis placerad på detaljplanelagt område. Tänkt väg dras delvis över mark som enligt detaljplanen är klassad som naturmark.

Dessutom är efterfrågan på nya bostäder i Gökskulla mycket stort och den fortsatta utvecklingen av området Gökskulla bör därför ses i ett större sammanhang.

Till grund för beslutet föreligger skrivelse daterad den 17 maj 2021.

Signatur justerande			Utdragsbestyrkande
---------------------	--	--	--------------------

Forts MBn § 117

Motivering

Den fortsatta utvecklingen av området Gökskulla bör ses i ett större sammanhang då efterfrågan på nya bostäder i Gökskulla är mycket stort och det därför inte är lämpligt med enstaka nya bostäder.

Ansökan uppfyller inte kraven i 2 kap. 5§ i Plan- och bygglagen (2010:900), PBL då det inte är en lämplig placering av nya bostäder eftersom det inte går att ordna en väg fram till nya bostäder samt att föreslagen placering av tillfartsväg strider mot bestämmelser i gällande detaljplan.

Åtgärden går inte att förena med en från allmän synpunkt lämplig användning av mark- och vattenresurserna enligt 3 och 4 kap. Miljöbalken (1998:808), MB.

Ansökan är inte förenlig med gällande översiktsplan.

Ansökan är inte förenlig med de av kommunfullmäktige antagna principer om förhandsbesked (§ 82, 2 maj 2018) eftersom förslaget inte har visat att en infart går att ordna till nya fastigheter.

Tillämpliga bestämmelser

2 kap. Plan- och bygglagen (2010:900), PBL

3 och 4 kap. Miljöbalken (1998:808), MB

Signatur justerande

Utdragsbestyrkande

MBn § 118

Dnr BYGG 2020-000654

x, NYBYGGNAD AV 6 STYCKEN ENBOSTADSHUS OCH GARAGE,
FÖRHANDBESKED

Miljö- och bygglovsnämndens beslut

Miljö- och bygglovsnämnden beslutar att bevilja ansökan för nybyggnad av 6 stycken enbostadshus och garage, förhandsbesked.

Villkor

1. Inför bygglov ska ny utfartsväg byggas. Tillfartsväg från de nya fastigheterna ska utformas enligt föreskrifter och anvisningar i tillståndsbeslut från Trafikverket Region Väst, gällande anslutning av enskild körväg till väg 527, Hällingsjövägen, ärendenummer TRV 2021/ 4243, beslutsdatum 2021-01-26.
2. Bäck som rinner genom skogspartiet och tänkta tomter ska bevaras.
3. Bygglov ska föregås av ett godkänt tillstånd för enskilt avlopp. Alternativt skall anslutning till kommande VA-ledning vara klar till bygglovet.

Uppllysningar

- Ett positivt förhandsbesked innebär inte att planerad byggnation får påbörjas. Ansökan om bygglov ska lämnas in och byggnadsarbetena får inte påbörjas förrän bygglov beviljats och startbesked meddelats.
- Förhandsbeskedet gäller enligt 9 kap 39 § PBL endast om bygglov för åtgärden söks inom två år efter det att beslutet om förhandsbesked vunnit laga kraft.
- VA-ledningar kommer att dras parallellt med Hällingsjövägen, med start cirka mellan år 2023 och 2027.
- Vid eventuella åtgärder som rör bäcken kan det krävas att en anmälan om vattenverksamhet görs till Länsstyrelsen.
- Om beståndet av den fridlysta arten revlumner på något sätt kan komma att påverkas vid byggnation, ska dispens sökas hos länsstyrelsen. Direkt norr om nya tänkta hus finns förekomst av revlumner, och även på vissa ställen på tänkta tomter. Se utlåtande i Naturvårdsinventering.

Signatur justerande	Utdragsbestyrkande

Forts MBn § 118

På grund av jäv deltar inte Martin Tengfjord (SP) i handläggning eller beslut av detta ärende.

Bakgrund

Ansökan från x inkom 2020-10-01 och kompletterades 2021-05-09 om förhandsbesked för nybyggnad av 6 stycken enbostadshus, med en byggnadsarea på cirka 130 m², och en boarea på ca 200 m², i 1 eller 2 våningar, i vissa fall, om lämpligt suterränghus. Befintlig fastighet är på 107 179 m² och planerade avstyckningar är på cirka 1600-1900 m² per tomt.

Till grund för beslutet föreligger skrivelse daterad den 21 maj 2021.

Motivering

Ansökan uppfyller kraven i 2 kap. plan- och bygglagen (2010:900), PBL. Åtgärden går att förena med en från allmän synpunkt lämplig användning av mark- och vattenresurser enligt 3 och 4 kap miljöbalken (1998:808), MB.

Ansökan är förenlig med gällande översiktsplan.

Tillämpliga bestämmelser

2 kap. plan- och bygglagen (2010:900), PBL
3 och 4 kap miljöbalken (1998:808), MB

Bilaga

Hur man överklagar

Signatur justerande	Utdragsbestyrkande

MBn § 119

Dnr BYGG 2021-000034

x, NYBYGGNAD AV ENBOSTADSHUS OCH GARAGE, FÖRHANDBESKED

Miljö- och bygglovsnämndens beslut

Miljö- och bygglovsnämnden beslutar att bevilja ansökan för nybyggnad av enbostadshus och garage, förhandsbesked.

Villkor

Fungerande VA-lösning anordnas: enligt uppgift anslutning till kommunalt VA, anmälan till Hälso- och Avfall AB krävs inför bygglov.

Tillfartsväg ska anordnas enligt gällande tillgänglighetslagstiftning, och rekommendationer i ÖP2012.

Upplysningar

Ett positivt förhandsbesked innebär inte att planerad byggnation får påbörjas. Ansökan om bygglov ska lämnas in och byggnadsarbetena får inte påbörjas förrän bygglov beviljats och startbesked meddelats.

Förhandsbeskedet gäller enligt 9 kap 39 § PBL endast om bygglov för åtgärden söks inom två år efter det att beslutet om förhandsbesked vunnit laga kraft.

Bakgrund

Ansökan från x inkom 2021-01-24 och kompletterades 2021-05-07 om förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus, med en byggnadsarea på 120 m² i 1 ½ våning. Befintlig fastighet är på 424 670 m² och planerad avstyckning på ca 2150 m².

Till grund för beslutet föreligger skrivelse daterad den 20 maj 2021.

Signatur justerande			Utdragsbestyrkande
---------------------	--	--	--------------------

Forts MBn § 119

Motivering

Ansökan uppfyller kraven i 2 kap. plan- och bygglagen (2010:900), PBL. Åtgärden går att förena med en från allmän synpunkt lämplig användning av mark- och vattenresurser enligt 3 och 4 kap miljöbalken (1998:808), MB.

Ansökan är inte förenlig med gällande översiktsplan, men överensstämmer med de av kommunfullmäktige antagna principerna om förhandsbesked, § 82/2018-05-02.

Tillämpliga bestämmelser

2 kap. plan- och bygglagen (2010:900), PBL
3 och 4 kap miljöbalken (1998:808), MB

Bilaga

Hur man överklagar

Signatur justerande	Utdragsbestyrkande

MBn § 120

Dnr BYGG 2020-000910

x, NYBYGGNAD AV 2 STYCKEN
ENBOSTADSHUS OCH GARAGE, FÖRHANDBESKED

Miljö- och bygglovsnämndens beslut

Miljö- och bygglovsnämnden beslutar att bevilja ansökan för nybyggnad av två stycken enbostadshus och garage, förhandsbesked.

Villkor

1. Bygglov föregås av godkänt tillstånd för enskild avloppslösning. Exakt placering av avloppslösning justeras i samband med tillståndsgivning
2. Infart, ny väg, ska ordnas så att en skyddsvärd ek vid intill väg Ingelse backe, inte tar skada av grävning, transporter, etc. och eken ska skyddas vid byggnation, eventuella uppfyllnader etc.

Upplýsningar

Ett positivt förhandsbesked innebär inte att planerad byggnation får påbörjas. Ansökan om bygglov ska lämnas in och byggnadsarbetena får inte påbörjas förrän bygglov beviljats och startbesked meddelats.

Förhandsbeskedet gäller enligt 9 kap 39 § PBL endast om bygglov för åtgärden söks inom två år efter det att beslutet om förhandsbesked vunnit laga kraft.

Start för utbyggnad av det kommunala VA-nätet är planerad till 2024.

Bakgrund

Ansökan från x inkom 2020-12-28 och kompletterades senast 2021-05-20 om förhandsbesked för nybyggnad av 2 stycken enbostadshus. Byggnadsarea per hus: 150 m² i 1 ½ våning.

I förhandsbeskedet hanteras två fastigheter, x som båda delvis ska användas till tänkta nya tomter.

Signatur justerande	Utdragsbestyrkande

Forts MBn § 120

Befintliga fastigheters storlek

x: 1895 m²- fastigheten används delvis till en av de nya tänkta tomterna.

x: 19 853 m² – en mindre del av denna fastighet ingår i nya tänkta tomter.

Planerade avstyckningar är på ca 1300 m² vardera.

Till grund för beslutet föreligger skrivelse daterad den 1 juni 2021.

Motivering

Ansökan uppfyller kraven i 2 kap. plan- och bygglagen (2010:900), PBL. Åtgärden går att förena med en från allmän synpunkt lämplig användning av mark- och vattenresurser enligt 3 och 4 kap miljöbalken (1998:808), MB.

Ansökan är förenlig med gällande översiktsplan.

Tillämpliga bestämmelser

2 kap. plan- och bygglagen (2010:900), PBL

3 och 4 kap miljöbalken (1998:808), MB

Bilaga

Hur man överklagar

Signatur justerande			Utdragsbestyrkande
---------------------	--	--	--------------------

MBn § 121

Dnr BYGG 2020-000417

x, INVÄNDIG ÄNDRING, NU FRÅGA OM SANKTIONSAVGIFT

Miljö- och bygglovsnämndens beslut

Miljö- och bygglovsnämnden beslutar att påföra xen byggsanktionsavgift på 58 012 kr för att ha uppfört ett entresolbjälklag som avsevärt påverkar byggnadens planlösning utan startbesked.

Bakgrund

Ansökan från x inkom 2020-06-22 och kompletterades 2020-11-11 om ansökan i efterhand för ett entresolplan avseende kontor i en industrilokal. Tillkommande bruttoarea för entresolplan är 170 m².

Fastighetsägaren beviljades startbesked, genom D 2020-1149 för nybyggnad av entresolplan på 170 m² bruttoarea. Efter beviljat startbesked uppmärksammade fastighetsägaren bygglovsenheten att entresolplanet hade uppförts 2018 utan att startbesked beviljats.

Till grund för beslutet föreligger skrivelse daterad den 25 maj 2021.

Motivering

Sökanden har olovligt uppfört ett entresolplan utan startbesked på 170 m². Enligt 11 kap. PBL ska en byggsanktionsavgift tas ut för överträdelser. I 9 kap. PBF framgår hur byggsanktionsavgiften ska beräknas. I detta ärende blir byggsanktionsavgiften 58 012 kr.

Tillämpliga bestämmelser

11 kap. 51 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL
9 kap. 30 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL

Bilaga

Hur man överklagar

Signatur justerande			Utdragsbestyrkande
---------------------	--	--	--------------------

MBn § 122

INKOMMEN SKRIVELSE OM ”KORRUPTION I HÄRRYDA KOMMUN”

Mail har inkommit till miljö- och bygglovsnämnden samt ett flertal av kommunens företröendevalda om korruption i Härryda kommun.

Miljö- och bygglovsnämnden informeras om förutsättningarna på fastigheten och förslag till svar på det inkomna mailet.

Miljö- och bygglovsnämnden noterar informationen och beslutar att besvara skrivelsen i enlighet vad som redovisats för nämnden.

—————
Protokollet och skrivelsen skickas till
maillista enligt inkommet mail
toshibaestudio2040cse@gmail.com

Signatur justerande

Utdragsbestyrkande

MBn § 123

INSÄNDARE LOKALPRESSEN ”PÅ RIKTIGT?”

I Lokalpressen publicerades en insändare den 21 april 2021 adresserad till miljö- och bygglovsnämnden från x.

Miljö- och bygglovsnämnden informeras om ärendet.

Miljö- och bygglovsnämnden noterar informationen och beslutar att inte besvara insändaren i Lokalpressen.

Protokollet skickas till

x

Signatur justerande

Utdragsbestyrkande

MBn § 124

INFORMATIONSÄRENDEN BYGGLOV

- a) x, nybyggnad av padelhall
- b) Planbeskedet för Sanatoriet i Rävlanda
- c) Redovisning av delegationsärende
 - x, nybyggnad av tre stycken enbostadshus och garage, ansökan återkallad
 - x, ändrad användning av förråd till gårdsbutik
- d) Domar och överklagande

Miljö- och bygglovsnämnden noterar informationen.

Signatur justerande

Utdragsbestyrkande

MBn § 125

Dnr MILJÖ 0002/91 400

FÖRLÄNGNING AV TILLÄGG TILL MILJÖ- OCH BYGGLOVSNÄMNDENS
DELEGATIONSORDNING GÄLLANDE ÄRENDEN ENLIGT LAGEN OM
TILLFÄLLIGA SMITTSKYDDSÅTGÄRDER PÅ SERVERINGSSTÄLLEN

Miljö- och bygglovsnämndens beslut

Miljö- och bygglovsnämnden beslutar att förlänga beslutet om tillägg till gällande delegationsordning till och med den 30 september 2021 enligt bilaga 1.

Bakgrund

Den 1 juli 2020 infördes lagen (2020:526) om tillfälliga smittskyddsåtgärder på serveringsställen.

Lagen innebär att den som driver ett serveringsställe ansvarar för att vidta vissa åtgärder för att förhindra spridning av det virus som orsakar covid-19. Enligt lagen är det den kommunala nämnd som ansvarar för miljö- och hälsoskyddsområdet som ska utöva tillsynen och som får meddela de förelägganden och förbud som behövs för att lagen och anslutande föreskrifter ska följas. Lagen gällde från början till och med den 31 december 2020. Den har nu förlängts att gälla till och med den 30 september 2021.

Miljö- och bygglovsnämnden beslutade den 8 juli 2020 MBn § 113 att anta ett tillägg till delegationsordningen med anledning av den nya lagen, se bilaga. Beslutet gällde till och med den 31 december 2020. Med anledning av att lagen nu fått förlängd giltighetstid föreslås att nämnden även förlänger tillägget till delegationsordningen.

Bilaga

Bilaga 1, Tillägg till miljö- och bygglovsnämndens delegationsordning gällande lagen (2020:526) om tillfälliga smittskyddsåtgärder på serveringsställen.

Signatur justerande			Utdragsbestyrkande	
---------------------	--	--	--------------------	--

MBn § 126

INFORMATION OM INSIKT (NKI)

Härryda kommun skickar vartannat år ut enkät till de som varit i kontakt med kommunen. Miljö- och hälsoskydd och bygglov redovisar årets resultat.

Miljö- och bygglovsnämnden noterar informationen.

Signatur justerande

Utdragsbestyrkande

MBn § 127

INFORMATIONSÄRENDEN MILJÖ

- a) Redovisning av delegationsärende
- x, förbud gällande användning av avfall samt föreläggande att ta bort
 - x, användning av avfall för bullervall samt odlingsbar mark
 - x, registrering av livsmedelsanläggning
 - x, registrering av livsmedelsanläggning
 - Avloppstillsyn Takkullen, Klådegärde samt Bocköhalvön
- b) Domar och överklagande

Miljö- och bygglovsnämnden noterar informationen.

Signatur justerande

Utdragsbestyrkande

MBn § 128

Dnr MILJÖ 0851/16

Dnr BYGG 2016-000654

ANMÄLAN AV DELEGATIONSBeslut

Miljö- och bygglovsnämnden delges delegationsbeslut

- från bygglovsenheten daterad 2021-05-24.
- från miljö och hälsoskydd, MH §§ 262-318.

Miljö- och bygglovsnämnden noterar informationen.

Signatur justerande

Utdragsbestyrkande

MBn § 129

MILJÖ 0143/20
BYGG 2016-000654

ANMÄLAN AV DELGIVNINGAR OCH ÖVERKLAGANDE

Överklagade lov redovisas under ovanstående diarienummer.

Miljö- och bygglovsnämnden noterar informationen.

Signatur justerande**Utdragsbestyrkande**