

Ks § 343

Dnr 2015KS531 214

UPPRÄTTANDE AV DETALJPLAN FÖR DEL AV RÅDA 1:1 M.FL.,
MÖLNLYCKEMOTET, I MÖLNLYCKE

Vid Mölnlyckemotets södra del, infarten till Mölnlycke från Riksväg 40, föreslås utveckling av områden för verksamheter och trafikantservice på båda sidor av Säterivägen. För det aktuella området behöver en detaljplan upprättas.

Området väster om Säterivägen är idag till största delen naturmark och saknar delvis detaljplan. Området är utpekad i kommunens översiktsplan ÖP2012 som utbyggnadsområde för verksamheter på kort sikt.

Området öster om Säterivägen ingår i Säteriets industriområde och markanvändningen regleras av detaljplanerna S-9, S-88 och P-93/3. Marken närmast Säterivägen utgörs av naturmark. För Säterivägen och motet gäller detaljplanerna P-90/14 och P-89/1.

Syftet med detaljplanen är att göra det möjligt att utveckla området vid Mölnlyckemotet genom att med den befintliga naturen och ny bebyggelse åstadkomma både en välkomnande entré till Mölnlycke och nya strategiska lägen för verksamheter. I planen ingår också en ny hållplats för expressbussar samt en säkrare och mer attraktiv cykelförbindelse mot Mölndal och Göteborg. Nya hållplatslägen och förbättrad tillgänglighet med cykel skapar även bättre förbindelser med Mölnlycke företagspark norr om motet.

Från sektorn för samhällsbyggnad föreligger skrivelse av den 15 oktober 2015.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen uppdrar åt förvaltningen att upprätta ny detaljplan för Råda 1:1 m fl, MÖLNLYCKEMOTET, i Mölnlycke.

Signatur justerande

Utdragsbestyrkande