

# Remittering av inkomna motioner

7

Motion: Fullfölj Översiktsplanens intentioner för Hällingsjö

De senaste åren har endast några få villor byggts i Hällingsjö. Detta trots att det är flera fastighetsägare i Hällingsjö som har sökt förhandsbesked för att bygga bostäder under senare år. De flesta av dem som sökt lov för att bygga har begärt att få göra det i anslutning till Furubergsvägen. Tyvärr har få har kunnat beviljats för att det saknas detaljplaner. I bostadsförsörjningsprogrammet beräknas att det kommer att byggas fem bostäder per år de närmaste åren, men inte ens detta lågt satta mål verkar kunna uppfyllas.

För att det ska finnas underlag till förskola och F till 5-skolan i Hällingsjö behöver det byggas fler bostäder. Ett större befolkningsunderlag behövs även andra verksamheter i samhället t ex bensinmack med tillhörande servering och affär och kollektivtrafiken. Livsmedelsaffären och pizzerian har tyvärr lagts ned då kundunderlaget var för litet. Hällingsjö har fortfarande förhållandevis snabba och täta förbindelser mot Göteborg och Kinna.

I översiktsplanen som antogs av Härryda kommunfullmäktige 2012 utpekas några områden längs Furubergsvägen, som utbyggnadsområden. Dels Björkängsområdet beläget mellan skolan och Björkängsvallen som har beteckningen område som kan bebyggas "på kort sikt", dels längs Annebergsvägen, en tvärväg till Furubergsvägen, som "utbyggnadsområde på lång sikt". Även områden runt Basåsvägen och Stora Bugärde omnämns i översiktsplanen som tänkbara utbyggnadsområden.

Nu har det gått 10 år sedan översiktsplanen antogs av ett i princip enigt kommunfullmäktige. Intresset för att bo i Hällingsjö är stort och förskola och skola behöver underlag för att kunna överleva. Det behövs bostäder med olika uppehållsformer: bostads- och hyresrätter och villor med äganderätt. Med tanke på att det ofta tar sju år eller mer från planstart till det första huset byggs på ett planlagt område är det hög tid att planarbete påbörjas och därför kan inte heller planarbetet skjutas upp med hänvisning till en ny översiktsplan, som troligen inte kommer ändra på så mycket när det gäller möjligheterna att bygga i närheten av Hällingsjö centrum.

Vi yrkar:

Att kommunfullmäktige beslutar att ge kommunstyrelsen i uppdrag att ge förvaltningen i uppdrag att utarbeta detaljplaner för Hällingsjö i enlighet med intentionerna i 2012-års översiktsplan.

  
Lena Fredriksson

Socialdemokraterna

  
Mats Werner

Socialdemokraterna

## Motion: Policy för träd, i park och gator samt vid byggnation

### Beslut

Miljöpartiet de gröna i Härryda yrkar därför att kommunfullmäktige beslutar att:

Förvaltningen får i uppdrag att ta fram en trädpolicy som kan omfatta:

- Vad som är viktigt för att förbli och fortsätta att bevara och utveckla en kommun med ett rikt trädbestånd.
- Ta till vara och utveckla ekologiska, kulturhistoriska, sociala och ekonomiska värden hos stadens träd och trädmiljöer.
- Information och hänsyn vid planering och projektering av byggnationer eller ledningsdragningar. Vid utförande av grävarbeten eller beläggningsarbeten i närheten av träd.

### Bakgrund

I Härryda kommun finns många skyddsvärda träd. Fler än 1300 har inventerats. Och nu pågår ett projekt att följa upp hur situationen ser ut idag.

Många kommuner har en trädpolicy och där policyn kan vara:

- Den beskriver vad som är viktigt för att förbli och fortsätta att bevara och utveckla en kommun med ett rikt trädbestånd.
- Huvudmål kan vara: Ta till vara och utveckla ekologiska, kulturhistoriska, sociala och ekonomiska värden hos stadens träd och trädmiljöer.

### Värdet av träd

Träd betyder till exempel mycket för människor och vi mår fysiskt bra av att ha träd i vår närhet.

Träd har ekologiska värden och en mycket stor betydelse för den biologiska mångfalden. De är viktiga såväl som en samling i ett enhetligt område (biotop), som huvudbeståndsdel i en skog (ekosystem) eller som enskilda individer

Trädens historia är en del av stadens historia och kulturhistoriska värden. Trädplanteringar av olika slag har under flera epoker fungerat som förskönande stadsbyggnadselement. Integrerad grönska i staden har länge ansetts ha förfriskande och hälsogynnande effekter och träden är på så vis levande berättelser om människans närvaro

Forskning har visat att träd och parker är bra för människor genom att de ger en känsla av välmående, sänker stressnivåer och till och med får människor att återhämta sig snabbare efter sjukdom. Träd kan även förbättra mikroklimatet på en plats och göra den mer behaglig, till exempel genom att skugga, dämpa vind och minska upplevelsen av buller

Träd i staden kommer i framtiden att få en allt viktigare roll. och träd. Trädens värden kallas med ett gemensamt ord för ekosystemtjänster och i detta begrepp ligger även att tjänsterna har ekonomiska värden. Genom att jämföra vad motsvarande tjänst skulle kosta, om ekosystemtjänsten skulle ersättas av mänskligt arbete.

Länsstyrelsen har också tagit fram en information om att skydda träden vid arbete:

- TRÄD I STÄDER ÄR VIKTIGA ATT BEVARA. De ger karaktär till områden och skapar värdefulla funktioner så som skugga, insynsskydd och temperaturreglering som både är svåra och dyra att ersätta. Äldre träd kan också ha ett kulturhistoriskt värde och är dessutom betydelsefulla för många lavar, insekter och fåglar som bor där.

#### Nuvarande styrdokument eller rekommendation i Härryda

Härryda kommun har nu ett antal publikationer om trädhantering

- Gamla träd (naturguiden)
- Broschyr markägare
- Broschyr medborgare
- Skyddsvärda träd, inventering Härryda kommun 2008
- Skyddsvärda träd, inventering Härryda kommun 2020
- Naturvårdsplan
  - Värdefulla träd
  - Suboceanisk granskog och hedekskog
  - Koppling mellan skog och rödlistade arter
  - Översiktsplan 2012

#### Referenser från Länsstyrelsen och andra kommuner

- SKYDDA TRÄDEN VID ARBETEN, Länsstyrelsen
- STADENS TRÄD Policy för park- och gatuträd i Göteborg. 2016
- Trädpolicy – Gävle kommun
- Borgholms kommuns policy för träd på kommunens mark

#### Syfte med ”policyn” (eller om den ska benämnas något annat)

Syftet är ett få ett samlat dokument där det är lätt att hitta information för medborgare, förvaltning, byggherrar och entreprenörer.

Det vore värdefullt om även information finns när åtgärder/hänsyn måste vidtas i planprocessen

Mölnlycke 2022-02-10

Roland Jonsson

Miljöpartiet de gröna i Härryda