
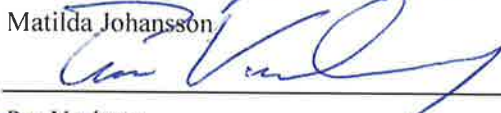



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen



Sammanträdesdatum
2019-09-12

Plats och tid	Rådasjön kl. 16:00-17:30, 17:40-20:15
Beslutande ledamöter	Per Vorberg (M) (ordförande) David Dinsdale (L) (1:e vice ordförande) Patrik Linde (S) (2:e vice ordförande) Grim Pedersen (M) Kersti Lagergren (M) (kl. 16:00-18:50) §§233-234, §236 Mikael Johannison (M) Ronny Sjöberg (C) (kl. 16:20-20:15) §234, §§236-239 Martin Tengfjord (SP) Ulla-Karin Johansson (S) Robert Langholz (S) Roland Jonsson (MP) Rickard Rosengren (M) ersätter Håkan Eriksson (KD) Ingemar Lindblom (M) §§237-239 ersätter Kersti Lagergren (M) Tony Wahl (C) §233 ersätter Ronny Sjöberg (C) Peter Arvidsson (SD) ersätter Calle Johansson (SD)
Ej tjänstgörande ersättare	Ingemar Lindblom (M) §§233-234, §236 Bengt Johansson (M) Hengameh Mokhtari (M) Anders Halldén (L) Tony Wahl (C) §234, §§236-239 Steinar Walsö-Kanstad (KP) Åsa Garberg (V) Anders Johansson (SD)
Sekreterare	 Matilda Johansson
Ordförande	 Per Vorberg
Justerande	 Patrik Linde

BEVIS

Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ	Kommunstyrelsen		
Sammanträdesdatum	2019-09-12		
Datum för anslags uppsättande	2019-09-20	Datum för anslags nedtagande	2019-10-14
Förvaringsplats för protokollet	Kansli, arkiv		
Underskrift	 Matilda Johansson		

Sammanträdesdatum
2019-09-12

Övriga närvarande	Gunnar Häggström (M) (adjungerad, kommunfullmäktiges 1:e vice ordförande) Maria Kornevik Jakobsson (C) (välfärdsnämndens ordförande) §236 Peter Lönn (kommundirektör) Per-Arne Larsson (sektorschef för teknik och förvaltningsstöd) Bo Ekström (ekonomichef) §§233-234, §236 Anders Pettersson (personalchef) Birgitta Flärdh (utvecklingschef) Matilda Johansson (kommunsekreterare) Anders Ohlsson (sektorschef för samhällsbyggnad) Peter Wallentin (verksamhetschef plan och bygglov) §233 Peter Granstedt (Förbo AB) §234 Helen Gårdh (Förbo AB) §234 Kristina Englund (mark- och bostadschef) §234
Utses att justera	Patrik Linde
Justeringens plats och tid	Kommunhuset i Mölnlycke , 2019-09-19 15:00
Protokollet omfattar	§§233-234, §§236-239

Signatur justerande



Utdragsbestyrkande

ÄRENDELISTA

- § 233 Status pågående detaljplaner
- § 234 Utbildning i exploateringsekonomi - Förbo AB
- § 236 Information från Internationella Engelska Skolan och Skanska AB
- § 237 Redovisning slutrapport Stadsbyggnadsstudie Mölnlycke centrum
- § 238 Lägesrapport om byggnation av vattenverk i Hindås, överföringsledningar, råvattenpumpstation med intagsledningar och högreservoar
- § 239 Information om risk- och sårbarhetsanalys 2019-2022

Signatur justerande



Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum
2019-09-12

§233

Status pågående detaljplaner

Peter Wallentin, verksamhetschef plan och bygglov, informerar om pågående detaljplanering med fokus på innehåll i antagna detaljplaner och vad nu pågående detaljplaner kommer möjliggöra i form av antal bostäder, kvadratmeter verksamhetsmark samt verksamheter som förskola, skola och äldreboende.

Beslut

Kommunstyrelsen noterar informationen.

Signatur justerande



Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum
2019-09-12

§234

Utbildning i exploateringsekonomi - Förbo AB

Peter Granstedt, vd, och Helen Gårdh, ekonomichef, på Förbo AB informerar om exploateringsekonomi ur Förbos perspektiv. Det handlar bland annat om hyressättning, vad som kan påverkas i kalkylen, samt hur fördelningen av produktionskostnaden ser ut mellan de olika kostnadsposterna: tomt, avgifter, entreprenad, konsult, allmänna byggherre, finansiella och mervärdesskatt.

Beslut

Kommunstyrelsen noterar informationen.

Signatur justerande



Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum
2019-09-12

§236

Information från Internationella Engelska Skolan och Skanska AB

Jörgen Stenquist, vice vd, från Internationella engelska skolan samt Jeanette Vedin, affärsutvecklare, och Helmut Nietzsche, byggherre, på Skanska AB informerar om sina verksamheter och om förutsättningar för etablering i Härryda kommun.

Beslut

Kommunstyrelsen noterar informationen.

Signatur justerande



Utdragsbestyrkande

§ 237

Dnr 2017KS579

Redovisning slutrapport Stadsbyggnadsstudie Mölnlycke centrum

Matilda Svenning, stadsarkitekt, informerar om slutrapporten för stadsbyggnadsstudien Mölnlycke centrum. Syftet med studien är att säkerställa den långsiktiga utvecklingen av Mölnlyckes centrala delar. Bakgrunden är kommunfullmäktiges beslut den 14 november 2016 § 148 om genomförandet av en fördjupad stadsbyggnadsstudie på strategisk nivå av Mölnlyckes centrala delar, med särskilt fokus på attraktiv stadskärna och ändamålsenlig infrastruktur. Arbetet innefattade även fördjupade utredningar i tidigt skede.

Ärendet behandlas på kommunstyrelsens sammanträde den 25 september 2019.

Beslut

Kommunstyrelsen noterar informationen.

Signatur justerande 	Utdragsbestyrkande
--	--------------------

Sammanträdesdatum
2019-09-12

§238

Lägesrapport om byggnation av vattenverk i Hindås, överföringsledningar, råvattenpumpstation med intagsledningar och högreservoar

Jessica Sténhoff, verksamhetschef vatten och avfall, samt Anna-Karin Wärn, arbetschef, och Louise Trens, projektchef, från Svevia AB informerar om pågående arbete gällande nytt vattenverk i Hindås och överföringsledningar. Svevia AB är totalentreprenör för projektet som består av fyra parallella etapper:

1. Överföringsledning mellan Landvetter-Hindås
2. Intagsledningar och råvattenpumpstation till vattenverket
3. Högreservoar i Hindås
4. Vattenverk i Hindås.

Arbetet fortlöper enligt tidplan och alla fyra etapperna ska vara färdigställda till december 2022.

Beslut

Kommunstyrelsen noterar informationen.

Signatur justerande



Utdragsbestyrkande

§239

Information om risk- och sårbarhetsanalys 2019-2022

Under våren 2019 har Härryda kommun upprättat en risk- och sårbarhetsanalys i enlighet med myndigheten för samhällsskydd och beredskaps föreskrifter (MSBFS 2015:5). Syftet med en risk- och sårbarhetsanalys är att minska sårbarheten, stärka krisberedskapen samt beskriva en riskbild för hela kommunens geografiska område. Per-Arne Larsson, sektorschef teknik- och förvaltningsstöd, informerar om arbetet och om resultatet av analysen.

Ärendet behandlas på kommunstyrelsens sammanträde den 25 september 2019.

Beslut

Kommunstyrelsen noterar informationen.

Signatur justerande



Utdragsbestyrkande