

§ 328

Dnr 2019KS370

Planbesked för Älmhult 1:4 m. fl.

Exploatören Vixia AB inkom den 7 juni 2019 med en begäran om planbesked för fastigheterna Älmhult 1:4, Älmhult 1:7 och Älmhult 1:76 i västra Hindås. Begäran avser nybyggnation av ca 110 friliggande enbostadshus, samt 80-90 lägenheter i flerbostadshus. Ansökan innehåller även förslag på placering av en förskola inom området. Området ligger i Hindås västra utkant, söder om Göteborgsvägen. Det ansluter till befintlig sammanhållen bostadsbebyggelse i Hindås tätort. Avståndet till Hindås centrum är ca 1,5-2 km. Området utgörs av kuperad skogsterräng i norr och skogsterräng och ängs- och jordbruksmark i söder.

I översiktsplanen, ÖP2012, ligger området i direkt anslutning till Hindås utvecklingsområde. Området ingår inte i Härryda kommuns bostadsförsörjningsprogram för 2019-2023 och är inte tidigare planlagt.

Från sektorn för samhällsbyggnad föreligger skrivelse daterad den 9 oktober 2019.

Kommunstyrelsens behandling**Yrkanden**

Per Vorberg (M) yrkar med instämmande av Håkan Eriksson (KD) och David Dinsdale (L) att kommunstyrelsen beviljar ansökan om planbesked för Älmhult 1:4, Älmhult 1:7 och Älmhult 1:76 enligt 5 kap. 5 § plan- och bygglagen, samt att kommunstyrelsen uppdrar åt förvaltningen att upprätta detaljplan för Älmhult 1:4, Älmhult 1:7 och Älmhult 1:76. Arbetet med detaljplanen bedöms kunna påbörjas 2021.

Roland Jonsson (MP) yrkar med instämmande av Patrik Linde (S) och Robert Langholz (S) att kommunstyrelsen återremitterar ärendet för en grundligare information från förvaltningen.

Propositionsordning

Ordföranden redovisar att han först kommer att ställa proposition på Roland Jonssons återremissyrkande och avgörande idag. Om kommunstyrelsen beslutar att avgöra ärendet idag kommer ordföranden därefter ställa proposition på Per Vorbergs yrkande.

Kommunstyrelsen godkänner redovisad propositionsordning.

Propositioner***Roland Jonssons återremissyrkande***

Efter ställd proposition på återremiss och avgörande idag finner ordföranden att kommunstyrelsen beslutat avgöra ärendet idag.

| | |
|---|--------------------|
| Signatur justerande | Utdragsbestyrkande |
|  | |

Sammanträdesdatum
2019-11-21

Votering begäres. Följande voteringsproposition godkännes. Den som bifaller att ärendet avgörs idag röstar Ja. Den som bifaller yrkandet om återremiss röstar Nej. Voteringen utfaller så att 9 ledamöter röstar Ja och 4 röstar Nej. Bilaga 3 voteringslista.

Per Vorbergs yrkande

Efter ställd proposition på Per Vorbergs yrkande finner ordföranden att kommunstyrelsen beslutat bifalla yrkandet.

Beslut

Kommunstyrelsen beviljar ansökan om planbesked för Älmhult 1:4, Älmhult 1:7 och Älmhult 1:76 enligt 5 kap. 5 § plan- och bygglagen.

Kommunstyrelsen uppdrar åt förvaltningen att upprätta detaljplan för Älmhult 1:4, Älmhult 1:7 och Älmhult 1:76. Arbetet med detaljplanen bedöms kunna påbörjas 2021.

Mot beslutet reserverar sig Patrik Linde (S), Ulla-Karin Johansson (S), Robert Langholz (S) och Roland Jonsson (MP).

Signatur justerande



Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum
2019-11-21

Voteringslista: § 328

Ärende: Planbesked för Älmhult 1:4 m. fl., 2019KS370

Bilaga 3. Voteringslista

| Ledamot | Ja | Nej | Avstår |
|---------------------------------------|----|-----|--------|
| Per Vorberg (M), ordförande | X | | |
| David Dinsdale (L), vice ordförande | X | | |
| Patrik Linde (S), 2:e vice ordförande | | X | |
| Grim Pedersen (M), ledamot | X | | |
| Kersti Lagergren (M), ledamot | X | | |
| Mikael Johannison (M), ledamot | X | | |
| Ronny Sjöberg (C), ledamot | X | | |
| Håkan Eriksson (KD), ledamot | X | | |
| Martin Tengfjord (SP), ledamot | X | | |
| Ulla-Karin Johansson (S), ledamot | | X | |
| Robert Langholz (S), ledamot | | X | |
| Roland Jonsson (MP), ledamot | | X | |
| Boris Leimar (SD), ersättare | X | | |
| Resultat | 9 | 4 | 0 |

Handwritten signature