

§ 68

Dnr 2014KS430

## Antagande av detaljplan för Långenäs 1:101 m.fl., norr om Abborrtjärnsvägen

### Beslut

Kommunstyrelsen antar detaljplan för Långenäs 1:101 m.fl., norr om Abborrtjärnsvägen.

### Reservation

Peter Arvidsson (SD) och Per Olov Risman (SD) reserverar sig mot beslutet.

### Sammanfattning av ärendet

Förvaltningen har upprättat ett förslag till detaljplan för Långenäs 1:101 m.fl., norr om Abborrtjärnsvägen. Uppdraget att upprätta detaljplan beslutades av kommunstyrelsen den 1 september 2014 § 211. Detaljplanen syftar till att möjliggöra helårsboende i området norr om Abborrtjärnen i södra Mölnlycke. Planen syftar även till att minska påverkan på Finnsjöns ytvattentäkt genom att bygga ut och ansluta till kommunalt vatten och avlopp i området, i enlighet med Härryda kommuns översiktsplan, ÖP2012.

I området föreslås befintliga bostadsfastigheter få en byggrätt som motsvarar en standard som är förenlig med helårsbostäder. Nybyggnadsförbudet hävs i samband med att detaljplanen vinner laga kraft. Sammantaget möjliggörs för cirka 22 nya byggrätter för småhus. Kommunen föreslås ta över huvudmannaskapet för de allmänna platserna i området.

Parallellt med detaljplanen har en gatukostnadsutredning upprättats, i syfte att reglera det ekonomiska genomförandet av detaljplanen. En förutsättning för antagandet av detaljplanen är att kommunstyrelsen beslutar att uttag av gatukostnader inom detaljplan för Långenäs 1:101 m.fl., norr om Abborrtjärnsvägen, ska ske enligt framtagna gatukostnadsutredning.

### Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse 7 januari 2023
- Plankarta för detaljplan för Långenäs 1:101 m.fl. 13 januari 2023
- Illustrationskarta 13 januari 2023
- Planbeskrivning detaljplan för Långenäs 1:101 m.fl. 13 januari 2023
- Granskningsutlåtande 13 januari 2023
- Geotekniksutredning 25 juni 2016
- NVI för området norr om Abborrtjärnsvägen, Mölnlycke, Härryda kommun, utökad version 20 januari 2022

Signatur justerande	Utdragsbestyrkande

- Trafikutredning 10 mars 2022
- VA-utredning 30 december 2021
- Trafikbuller 26 januari 2021

### Förslag till beslut på sammanträdet

Per Vorberg (M) föreslår att kommunstyrelsen, i enlighet med förvaltningens förslag, antar detaljplan för Långnäs 1:101 m.fl., norr om Abbortjärnsvägen.

Peter Arvidsson (SD) föreslår att kommunstyrelsen i första hand återremitterar ärendet till förvaltningen där de juridiska konsekvenserna för ledamöter analyseras. I andra hand föreslår Peter Arvidsson att kommunstyrelsen hänskjuter ärendet till kommunfullmäktige för beslut då det är av principiell beskaffenhet eller annars av större vikt då det rör upphävande av strandskydd.

### Beslutsgång

Ordföranden redovisar att han kommer att ställa förslag om återremiss mot att avgöra ärendet idag. Om kommunstyrelsen återremitterar ärendet görs det enligt Peter Arvidssons förslag om återremiss. Om kommunstyrelsen beslutar att avgöra ärendet idag kommer ordföranden ställa förslag om att hänskjuta ärendet till kommunfullmäktige mot att ärendet ska avgöras i kommunstyrelsen. Om kommunstyrelsen beslutar att avgöra ärendet idag kommer ordföranden fråga om kommunstyrelsen bifaller Per Vorbergs förslag.

Kommunstyrelsen godkänner redovisad beslutsgång.

### *Återremiss och avgöra ärendet idag*

Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att kommunstyrelsen beslutar att avgöra ärendet idag.

Omröstning begärs. Kommunstyrelsen godkänner följande beslutsgång:

Ja-röst för att avgöra ärendet idag

Nej-röst för att återremittera ärendet

Med 11 ja-röster och 2 nej-röster beslutar kommunstyrelsen att avgöra ärendet idag. Hur var och en röstade framgår av omröstningslista 4.

Signatur justerande	Utdragsbestyrkande

# SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

## Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2023-02-09

---

### ***Förslag om att kommunstyrelsen eller kommunfullmäktige ska avgöra ärendet***

Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att kommunstyrelsen beslutar att ärendet ska avgöras i kommunstyrelsen.

Omröstning begärs. Kommunstyrelsen godkänner följande beslutsgång:

Ja-röst för att kommunstyrelsen ska avgöra ärendet

Nej-röst för att kommunfullmäktige ska avgöra ärendet

Med 11 ja-röster och 2 nej-röster beslutar kommunstyrelsen att ärendet ska avgöras i kommunstyrelsen. Hur var och en röstade framgår av omröstningslista 5.

### ***Per Vorbergs förslag***

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen bifaller Per Vorbergs förslag och finner att så sker.

## **Paragrafen är justerad**

-----

Signatur justerande	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------

VOTERINGSLISTA  
Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum  
2023-02-09

**Voteringslista: § 68**

**Ärende:** Antagande av detaljplan för Långenäs 1:101 m.fl., norr om Abborrtjärnsvägen, 2014KS430

Omröstningslista 4

Ledamot	Ja	Nej	Avstår
Per Vorberg (M), ordförande	X		
Mikael Johannison (M), vice ordförande	X		
Patrik Linde (S), 2:e vice ordförande	X		
Ulla-Karin Johansson (S), ledamot	X		
Peter Arvidsson (SD), ledamot		X	
Gun Wågsjö (C), ledamot	X		
Robert Langholz (S), ledamot	X		
Anders Halldén (L), ledamot	X		
Marie Strid (MP), ledamot	X		
Håkan Eriksson (KD), ledamot	X		
Björn Mattsson (V), ledamot	X		
Martin Tengfjord (SP), ledamot	X		
Per Olov Risman (SD), ersättare		X	
Resultat	11	2	0

Omröstningslista 5

Ledamot	Ja	Nej	Avstår
Per Vorberg (M), ordförande	X		
Mikael Johannison (M), vice ordförande	X		
Patrik Linde (S), 2:e vice ordförande	X		
Ulla-Karin Johansson (S), ledamot	X		
Peter Arvidsson (SD), ledamot		X	
Gun Wågsjö (C), ledamot	X		
Robert Langholz (S), ledamot	X		
Anders Halldén (L), ledamot	X		
Marie Strid (MP), ledamot	X		
Håkan Eriksson (KD), ledamot	X		
Björn Mattsson (V), ledamot	X		
Martin Tengfjord (SP), ledamot	X		
Per Olov Risman (SD), ersättare		X	
Resultat	11	2	0