

Redovisning av uppdrag för redogörelse av
vilka bostadssociala ändamål
värdeöverföringen från Förbo har använts till

13

2023KS28

Kommunstyrelsen

Datum
2024-01-25

Diarienummer
2023KS28 101

Redovisning av uppdrag för redogörelse av vilka bostadssociala ändamål värdeöverföringen från Förbo har använts till

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen noterar informationen.

Kommunstyrelsen beslutar att uppdraget är genomfört och därmed avslutat.

Sammanfattning av ärendet

Förbo är ett bostadsföretag som ägs gemensamt av Härryda, Kungälv och Lerums kommun samt Mölndals stad. Härryda kommuns ägarandel uppgår till 42 procent. År 2022 uppgick värdeöverföringen från Förbo till 8,4 mnkr till kommunen. För 2023 uppgick värdeöverföringen till 6,4 mnkr.

Kommunstyrelsen beslutade den 12 januari 2023 § 47 att uppdra åt förvaltningen att ta fram en redogörelse av vilka bostadssociala ändamål värdeöverföringen från Förbo har använts till och presentera den för kommunstyrelsen snarast möjligt.

Värdeöverföringen från Förbo var budgeterad 2022 och ingick därmed som en del av kommunens totala finansiering. Medlen har bidragit till kommunens arbete med de övergripande verksamhetsmålen för god ekonomisk hushållning som är kopplade till bostäder samt till övrig verksamhet såsom exempelvis boendestöd.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse 25 januari 2024
- Kommunstyrelsens beslut 12 januari 2023 § 47
- Initiativärende om redogörelse av vilka bostadssociala ändamål värdeöverföringen från Förbo har använts till, 12 januari 2023

Ärendet

Förbo är ett bostadsföretag som ägs gemensamt av Härryda, Kungälv och Lerums kommun samt Mölndals stad. Härryda kommuns ägarandel uppgår till 42 procent. År 2022 uppgick värdeöverföringen från Förbo till Härryda

kommun till 8,4 mnkr. För år 2023 uppgick föreslagen utdelning till 6,4 mnkr. Den andra februari 2023 var ärendet kring hur kommunens ombud skulle rösta på Förbos bolagsstämma uppe i Härrydas kommunfullmäktige. Beslutet blev då följande:

Kommunstyrelsen beslutade den 12 januari 2023 § 47 att uppdra åt förvaltningen att ta fram en redogörelse av vilka bostadssociala ändamål värdeöverföringen från Förbo har använts till och presentera den för kommunstyrelsen snarast möjligt.

”Kommunfullmäktige uppdrar åt kommunens ombud i Förbo AB att vid ordinarie eller extra bolagsstämma rösta emot en värdeöverföring i bolaget avseende räkenskapsåret 2022.”

Då de övriga ägarkommunerna röstade för en utdelning och deras röster bildade en majoritet beslutades det om att en värdeöverföring skulle göras ändå. För 2024 och framåt finns det i dagsläget en politisk överenskommelse mellan ägarkommunerna till Förbo att ingen fortsatt värdeöverföring ska ske.

Värdeöverföringen från Förbo var budgeterad 2022 och ingick därmed som en del av kommunens totala finansiering.

Övergripande så har kommunen fyra verksamhetsmål för god ekonomisk hushållning varav följande två mål rör byggande och boende. 2022 var dessa:

”Bostadsbyggandet skall utformas så att en befolkningsökning på lägst 1,5 % kan mötas med bostäder i alla ägande- och upplåtelseformer” samt

”Det finns bostäder av god kvalitet och tillgänglighet för äldres och funktionsnedsattas bedömda behov”.

Båda dessa mål redovisar god måluppfyllelse avseende 2022 vilket påvisar en övergripande positiv riktning i arbetet med bostadssociala frågor vilket bland annat möjliggjorts av värdeöverföringen från Förbo. Ett mer konkret exempel på bostadssociala ändamål som sker är:

Boendestöd

Boendestöd är ett socialt- och pedagogiskt stöd i hemmet och närmiljön som syftar till att personer ska kunna leva i eget boende. Stödet utformas individuellt och riktar sig till

- Personer med psykisk, neuropsykiatrisk eller intellektuell funktionsnedsättning i eget boende
- Är över 18 år
- Bor i Härryda kommun
- Är i behov av stöd i vardagen

Stödet kan innefatta:

- Stöd att bryta isolering
- Stöd med struktur i vardagliga sysslor
- Stöd vid myndighets- och sjukvårdskontakter
- Stöd för att komma igång med aktiviteter, sysselsättning, arbete och utbildning
- Stöd till kontakter med personligt och professionellt nätverk

Kommunens utgifter för insatsen beräknas till 5,6 mnkr och består huvudsakligen av kostnader för personal som utför insatserna.

Kommunen har också kunnat arbeta med att investera i idrottshallar. Ett aktivt utvecklingsarbete pågår på Råda Säteri med badplats för att skapa möjlighet till för goda sociala mötesplatser. Samtliga dessa åtgärder främjar den sociala integrationen och stärker den sociala sammanhållningen genom förbättrade gemensamhetsutrymmen utifrån det lokala behovet i kommunen.

Pia Alhäll
Kommundirektör

Oskar Nilsson
Ekonomichef

Sammanträdesdatum
2023-01-12

§ 47

Dnr 2023KS28

Initiativärende om redogörelse av vilka bostadssociala ändamål värdeöverföringen från Förbo har använts till

Beslut

Kommunstyrelsen uppdrar åt förvaltningen att ta fram en redogörelse av vilka bostadssociala ändamål värdeöverföringen från Förbo har använts till och presentera den för kommunstyrelsen snarast möjligt.

Sammanfattning av ärendet

Patrik Linde (S), Robert Langholz (S), Ulla-Karin Johansson (S), Marie Strid (MP) och Björn Mattson (V) har initierat ärende om redogörelse av vilka bostadssociala ändamål värdeöverföringen från Förbo har använts till.

Beslutsunderlag

- Initiativärende om redogörelse av vilka bostadssociala ändamål värdeöverföringen från Förbo har använts till daterat 12 januari 2023

Förslag till beslut på sammanträdet

Patrik Linde (S) med instämmande av Robert Langholz (S), Ulla-Karin Johansson (S), Marie Strid (MP) och Björn Mattson (V) föreslår att kommunstyrelsen uppdrar åt förvaltningen att ta fram en redogörelse av vilka bostadssociala ändamål värdeöverföringen från Förbo har använts till och presentera den för kommunstyrelsen snarast möjligt.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen bifaller Patrik Lindes förslag och finner att så sker.

Paragrafen är justerad

Signatur justerande	Utdragsbestyrkande



Initiativärende:

Redogörelse av vilka bostadssociala ändamål värdeöverföringen från Förbo har använts till

Under 2022 (för 2021) fick kommunen pengar från Förbo i så kallad värdeöverföring. Nu är året slut och vi tycker att det hade varit intressant att se vilka bostadssociala ändamål dessa pengar har använts till.

Vi ger därför förvaltningen i uppdrag att ta fram en sådan redogörelse och presentera den för kommunstyrelsen snarast möjligt.

För Socialdemokraterna:

Patrik Linde
Robert Langholz
Ulla-Karin Johansson

För Miljöpartiet:

Marie Strid

För Vänsterpartiet:

Björn Mattsson